Technische vragen Raadsvoorstel Verkoop grond aan McDonals (It Beslút 15 april)

**ALL**

| **Algemeen** | |
|---|---|
| Zwerfvuil en reclamemast McDonalds<br>Veel buurtbewoners in Dokkum maken zich zorgen over het toekomstige zwerfafval van McDonalds. De nieuwe vestiging is gelegen tegen het prachtige Tolhuispark en wij voorzien een golf van zwerfafval (net als in andere gemeenten.<br>Zie de artikelen:<br>- Forse toename zwerfvuil door corona, McDonald's laat medewerkers de buurt opruimen \| Rivierenland \| AD.nl,<br>- Ergernis over groeiende 'berg' zwerfafval rond sluiscomplex ... - Noordhollands Dagblad<br><br>Van de top-20 aan merken die Zwerfinator Dirk Groot in de voorbije jaren aantrof in het zwerfafval staat McDonald's ruim bovenaan. Groot raapte voor onderzoeken in opdracht van gemeenten en bedrijven 151.518 stuks afval – hij is graag exact. Van de hoeveelheid verpakkingen waarvan het merk herkenbaar was (45.050 stuks) was ruim 12 procent (5485 stuks) afkomstig van McDonald's, gevolgd door Red Bull, Antaflu (plastic snoepwikkels), Heineken en Marlboro. | |
| **Vraag** | **Antwoord** |
| Zwerfafval<br>Er wordt in de huidige aanvraag wel wat gezegd over zwerfval, maar hier missen wij een aantal details. Er wordt bijvoorbeeld niets genoemd over de te plaatsen type afvalbakken. Als er geen volledig gesloten afvalbakken worden gebruikt, gaan vogels, ratten en andere dieren er met de sausbakjes/rietjes waar nog etensresten in zitten vandoor en dat verspreidt zich snel.<br>- Wordt er van gesloten bakken gebruik gemaakt?<br>- Met welke frequentie worden de afvalbakken op het terrein geleegd?<br>- Hoe wordt voorkomen dat er een loop ontstaat tussen de McDonalds een het aangrenzende park en de bijbehorende stroom aan zwerfafval?<br>- Is er nagedacht over aanvullende maatregelen? En is hier regelmatig overleg over? | Het raadsvoorstel dat nu voorligt, gaat enkel over de verkoop van de grond. De in de vraag vermelde aanvraag gaat over onderdelen in de planologische procedure en de vergunningsprocedure. De planologische procedure wordt in een later stadium aan de raad voorgelegd Omdat dit specialistische vragen zijn, kunnen die t.z.t beter beantwoord worden door specialisten van de afdeling Ruimtelijke ordening.<br><br>Op dit moment liggen de volgende stukken in ontwerp ter inzage:<br>- bestemmingsplan vestiging McDonald's;<br>- omgevingsvergunning;<br>- welstandskader.<br><br>Hierop kan gereageerd worden door een zienswijze in te dienen bij de gemeenteraad. De zienswijzen zullen worden voorzien van een gemeentelijke reactie. Na terinzagelegging zal het bestemmingsplan samen met de Nota zienswijzen ter besluitvorming aan de raad worden voorgelegd. |
| **Reclamemast**<br>- De maximale hoogte van een eventuele reclamemast is bepaald op 6 meter. Is McDonalds voornemens om daadwerkelijk een reclamemast bij de vestiging in Dokkum te plaatsen? Hoe is deze gesitueerd en staat de verlichting hiervan uit als het bedrijf gesloten is? | Ook dit valt onder de ruimtelijke procedure en de vergunningsprocedure. Wel is bekend dat dat er een mast komt en dat deze daadwerkelijk geplaatst wordt. De hoogte van de mast is al eerder aangepast naar 6 meter maar ook deze beantwoording kan beter worden toegelicht door specialisten van Ruimtelijke ordening. |