Algemene **V**ereniging voor **N**atuurbescherming
voor ´s-Gravenhage en omstreken
Badhuisstraat 175 - 2584 HH ´s-Gravenhage

www.AVN.nl info@AVN.nl 070 33 88 100
Contactpersoon Arnim van Oorschot arnimvanoorschot@live.nl

TOELICHTING op
Zienswijze op Ontwerp Bestemmingsplan Bedrijventerrein ABC de Strijp

Mijn naam is Arnim van Oorschot en ik spreek namens AVN, De Algemene Vereniging voor Natuurbescherming voor ‘s Gravenhage e.o. we stellen ons ten doel om de kwaliteit van het groen in Den Haag en randgemeenten te behouden en waar mogelijk te versterken.

Ik wil beginnen met de gemeente Westland een compliment te geven.
In plangebied ABC De Strijp is een ecologische zone ingepland achter het Wenpad die de functie “natuur” krijgt. Hij maakt deel uit van het Provinciale Natuurnetwerk (NNN).
Daarmee wil de Gemeente tegemoetkomen aan haar wettelijk plicht de natuurwaarden te beschermen die binnen haar grenzen aanwezig zijn. Dat zijn beschermde gebieden en beschermde dier- en plantsoorten. Ook heeft de gemeente een zorgplicht voor flora en fauna. Dat juicht AVN toe.

Het ontwerp bestemmingsplan belooft in zijn toelichting de natuurzone langs de Wennetjessloot te versterken. Water en groene oevers dragen bij aan een sterke ecologische structuur in noordzuidrichting. De natuurlijke inrichting zorgt voor biodiversiteit en klimaatadaptieve maatregelen zoals veel bomen en natuurvriendelijke oevers zorgen voor schaduwrijke plekken en ruime waterbergingscapaciteit om bij hevige regenval de pieken op te kunnen vangen.

AVN constateert dat deze belofte aansluit bij voornemens uit uw gemeentelijke Actieplan Groen Westland dat o.m. de groenstructuur wil versterken en het NN netwerk wil voltooien.

Ecologische verbindingen zijn -en ik citeer de Haagse Nota Stadsnatuur- “robuuste, vitale groenblauwe structuren zijn met grote, aaneengesloten, diverse en bloemrijke natuurvriendelijke oevers, weides en struweel die zorgen voor robuuste populaties van wilde bijen, dagvlinders, sprinkhanen, kleine zoogdieren vissen en amfibieën”. Bovendien moeten volgens de nota de verbindingen minimaal 30, maar liever 50 meter breed zijn of meer.

En daarmee komen we op een eerste zorg van de AVN.
De ecologische zone wordt veel te smal om goed te kunnen functioneren.
De gemeente wil hier NNN versterken met een groenblauwe recreatieve verbinding, en reserveerde daarvoor hier in de Wenzone 10 ha groengebied .
Onder een robuuste zone van 50 meter verstaat de AVN een strook natuurlijk groen dat recht doet aan de bestemming natuur.
a. Een maatvoering van 50 meter vanaf de Wennetjessloot rekent de bebouwing tussen Wennetjessloot en de geplande bedrijfsgebouwen mee;
b. Een maatvoering van 30 meter vanaf bestaande woonkavels rekent de particuliere tuintjes mee.
c. Daar gaat dan ook nog het struinwandelpad vanaf.

De AVN stelt derhalve voor:
a.Als de voormalige bedrijfsgebouwen toch gesloopt worden en er ruimte ontstaat: Realiseer dan een robuuste zone natuurlijk groen van 50 meter.
b. Bouw de bedrijfsruimten daarachter natuurvriendelijk.
Maak geen hoge muur van 15 meter ;
gebrek aan lichtinval is slecht voor de natuur.
Realiseer de bouw liever trapsgewijs. Als men dan bouwvolume tekort komt, kan de maximale hoogte wat ons betreft meer worden dan de in het bestemmingsplan genoemde 15 meter

Bij de inrichting van het bedrijfsterrein, en daarnaast ook bij de woningbouw in het groen aan de Arkelweg beveelt de AVN het natuurinclusief bouwen aan. Het is belangrijk dat dit ook zijn weerslag vindt in de planregels. We reiken daarvoor de ideeën van landschapsarchitect Maike van Stiphout aan dat houdt o.a. in:
1. Werk aan voortzetting van de omgeving, goede ecologische verbindingen.
2. Behoud beplanting (bomen en struiken) zoveel mogelijk). Beperk ook verharding daarin.
4. Houd het water vast waar het valt
5. Als de basis op orde is, dan is het tijd voor 'optopping': nestkasten en nestplaatsen, weinig verharding, gemengde hagen, zachte oevers, klimplanten en daktuinen.

Een tweede zorg is dat in de ecologische zone bovendien tevens een struinpad gepland is Dit wandelpad is strijdig met de bestemming Natuur, met name loslopende honden verstoren de watervogels, honden uitwerpselen/urine zorgen voor stikstofbelasting en hun haren bevatten insecticiden waardoor ook het water vervuild zal worden.
AVN zegt daarom: *Als de gemeente hier toch besluit tot de aanleg van een wandelpad, verbreed de ecologische zone dan met de breedte van de aan te leggen wandelzone.*

Ik dank u voor uw aandacht.

Arnim van Oorschot
Portefeuillehouder voor AVN