

Aan het College en alle Politieke Partijen
van de gemeente Meierijstad.

Mariaheide, 27 mei 2025.

Beste bestuurders van de gemeente Meierijstad,

Gisterenavond werd op de jaarlijkse openbare vergadering van Dorpsraad Mariaheide bekend gemaakt dat er hoogstwaarschijnlijk dit jaar nog gestart wordt met fase 2 van bouwplan Veldoven.

Mijn vraag aan het bestuur van de Dorpsraad was: (deze vraag stel ik ieder jaar)
Wordt er GEFASEERD gebouwd??

Het antwoord was: NEE. Een projectontwikkelaar bouwt.

En daar konden wij het mee doen!!

In diezelfde vergadering werd gevraagd of er al zicht is op een nieuw bestemmingsplan (na Veldoven 2) in Mariaheide.

Het antwoord was: NEE. Wordt door de Dorpsraad Mariaheide al wel aan gedacht maar nog helemaal niets concreet.

En ook hier konden we het mee doen!!

Waarom wordt er in de kleine kernen van Meierijstad niet gefaseerd gebouwd?

Heel veel inwoners, vooral jonge mensen en senioren, krijgen gewoon niet de kans om in hun eigen dorp te blijven wonen.

Er wordt een nieuwbouwplan uit de grond gestampt en deze woningen moeten binnen in jaar klaar zijn en bewoond worden. Het zal de projectontwikkelaar een zorg zijn of het inwoners zijn die heel graag in hun eigen dorp blijven wonen of dat het buitenstaanders zijn. Het plan moet zo snel mogelijk klaar zijn en bewoond worden.

In kleine kernen zijn er geen 20 of 30 jonge mensen en/of senioren die in één bepaald jaar een huis nodig hebben.

Kinderen worden in kleine kernen "gefaseerd" geboren en oude mensen worden in kleine kernen "gefaseerd" ouder.

En geen zicht op een volgend bestemmingsplan maakt het nog belangrijker dat er gefaseerd gebouwd gaat worden. Want dit houdt in dat het zeker nog jaren duurt na Veldoven 2, voordat er daadwerkelijk gestart gaat worden met de ontwikkeling van zo'n nieuw bouwplan.
(hele leeftijdsgroepen dus die totaal geen kans maken)

Waarom krijgen eigen inwoners zo weinig kans om te blijven wonen in hun eigen kleine vertrouwde dorp??

Als ik voor Mariaheide spreek dan zijn er al vele jonge mensen en senioren weg gemoeten uit Mariaheide omdat er gewoon geen geschikte woning voor hen is. Terwijl, als er gefaseerd gebouwd wordt, zij veel meer kans maken om in hun eigen dorp te blijven wonen.

Dus mijn vraag aan het College en alle politieke partijen is: wilt u hierover niet alleen maar nadenken maar hier ook daadwerkelijk iets aan doen ??

Met vriendelijke groeten,

[Redacted]

Een betrokken inwonerster van Mariaheide.

[Redacted]