

MEMO AAN DE RAAD

ZAAKNUMMER: 2022006095

AAN : de raad, via commissie Ruimte

VAN : College van B&W, wethouder J.P.E. Bankers

NAMENS DEZE : Team Ruimte

DATUM : 17 januari 2022

ONDERWERP : Voortgang energielabel C gemeentelijke kantoorpanden

Aanleiding

De commissie heeft in haar vergadering van 21 september 2021 geïnformeerd of de gemeentelijke kantoorpanden voldoen aan de wettelijke eis van tenminste energielabel C ingaande op 1 januari 2023.

Aanleiding is de brief van het Ministerie van 1 juli 2021 waarin wordt gewezen op de wettelijke verplichting die vanaf 1 januari 2023 van toepassing zijn op kantoorgebouwen.

Stand van zaken

De gemeente Asten bezit verschillende gebouwen met een kantoorfunctie. Afhankelijk van de omvang van deze functie valt dit deel van het gebouw onder de wettelijke bepalingen zoals beschreven in de laatste wijziging van het Bouwbesluit 2012.

Voor de volgende gemeentelijke gebouwen is bovenstaande wijziging van toepassing:

- Gemeentehuis, energielabel B afgegeven d.d. 17 mei 2018
- Sportcomplex de Schop, energielabel B afgegeven d.d. 17 mei 2018
- Gemeentewerf, energielabel aangevraagd

De verwachting is dat het aangevraagde energielabel voor de gemeentewerf voldoet aan de minimale eis van C.

Het gebouw is opgericht in 2005, goed geïsoleerd en voorzien van zonnepanelen.

Voor het Gemeentehuis en Sportcomplex de Schop geldt dat de reeds afgegeven energielabels (B) voor de montage voor de zonnepanelen zijn afgegeven.

De feitelijke situatie is beter dan nu thans uit afgegeven energie labels blijkt.

Bijlagen: