

VERWORPEN; VOOR: GL, HuW, LW!  
TEGEN: CDA, DLW, PvdA, WD, D

## SUB AMENDEMENT

### bij Amendement Vaststellen winnend plan ontwikkelcompetitie Den Deylschool

De gemeenteraad van Wassenaar,

in vergadering bijeen op 4 april 2023;

gehoord de beraadslagingen;

wijzigt het amendement Vaststellen winnend plan ontwikkelcompetitie Den Deylschool als volgt:

'De herontwikkeling en verkoop van de locatie van de Den Deylschool te gunnen aan EFY Group B.V. -Driestar'

Wordt gewijzigd in:

'De herontwikkeling en verkoop van de locatie van de Den Deylschool met uitzondering van het Deijlerhuis te gunnen aan EYF Group B.V. - Driestar'

Toelichting: wijziging amendement van 'gunnen' naar 'gunnen met

uitzondering van het Deijlerhuis' met de volgende overwegingen, dat:

- *het amendement constateert dat er geen redenen zijn om de verkoop van de locatie en de herontwikkeling van de Den Deylschool niet te gunnen aan EFY Group BV - Driestar;*
- *er echter terechte zorgen zijn omtrent het voortbestaan van de wijkfunctie van het Deijlerhuis en dit voortbestaan in het door de Raad vastgestelde Ruimtelijk Kader + het Definitief Selectiedocument expliciet voorgeschreven is;*
- *het besluit dat het Deijlerhuis betrokken wordt bij de Ontwikkelcompetitie pas is genomen nadat het Definitief Selectiedocument inclusief puntentelling is vastgesteld en de betrokkenheid van het Deijlerhuis dus geen invloed kan hebben op de uitslag van de Ontwikkelcompetitie;*
- *in het collegebesluit een duidelijk onderscheid wordt gemaakt tussen de BSO, die een definitief onderdeel wordt van het te realiseren programma en het Deijlerhuis, dat in de herontwikkeling betrokken wordt;*
- *dit onderscheid impliceert dat het Deijlerhuis niet een definitief onderdeel is van het te realiseren programma met als gevolg dat de Ontwikkelcompetitie nog steeds geldig is als het Deijlerhuis geen deel zal uit maken van herontwikkeling van de locatie;*
- *Het belang van het behoud van de wijkfunctie voor de gebruikers en de inwoners van Wassenaar zodanig groot is dat dit opweegt tegen eventuele gewekte verwachtingen bij EFY Group B.V. - Driestar.*
- *Deze afweging van belangen getuigt van integer bestuur.*

