



AMENDEMENT

Een amendement is een voorstel tot wijziging van het door het college voorgestelde besluit

Naam gemeenteraadsfractie	CDA VVD LDA
Datum raadsvergadering	11 juli 2024
Volgnummer	A2404
Behoort bij agendapunt	B.2 Woonvisie
Onderwerp	Evaluatie

De gemeenteraad, in de vergadering bijeen op 11 juli 2024,

besluit:

aan het voorgestelde besluit een besispunt toe te voegen:

- de werking van de Woonvisie, waaronder met name de verplichting om een afdracht te doen in het vereveningsfonds indien het realiseren van 30% sociale huur in een klein(er) bouwplan niet haalbaar is jaarlijks te evalueren, voor het eerst een jaar nadat de Nota kostenverhaal in werking is getreden.

Waarom dit amendement?

In de Woonvisie wordt gekoppeld aan de verplichting om 30% sociale huur te realiseren een vereveningsfonds ingesteld. De werking van dit fonds wordt nader uitgewerkt in de Nota kostenverhaal. De werking van de Woonvisie, maar zeker ook dit fonds dient jaarlijks geëvalueerd te worden om zo nodig het beleid bij te stellen, indien de visie, dan wel de verplichting van 30% sociale huur leidt tot ongewenste neveneffecten. Omdat het vereveningsfonds nog nader moet worden uitgewerkt in de Nota kostenverhaal is het voorstel de eerste evaluatie te laten plaatsvinden een jaar nadat het vereveningsfonds daadwerkelijk in werking is (een jaar na het van kracht worden van de Nota kostenverhaal).

Financiële gevolgen en dekking

Niet van toepassing

Naam en ondertekening indiener(s)

P. Laan-Olij (CDA) P. Borst-Koorn (VVD) H. van Gameren (LDA)