Verslag overleg Rapporteurs Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant (OMWB) d.d. 5 juni 2024

Aanwezig:	Mariëtte Nooijens	rapporteur
	Fer van Bergen	rapporteur
	Daan van Ruitenbeek	rapporteur
	Jack van Beers	teamleider Bouwen, Duurzaamheid en Milieu
	Floor Dijkman	vakambtenaar
	Ger de Weert	wethouder
	Wim Voeten	griffier

Afwezig (met kennisgeving): -

Onderwerp van bespreking zijn:
- Jaarverslag en jaarrekening 2023 van de OMWB
- Ontwerpbegroting 2025 van de OMWB inclusief de daarop voorgestelde zienswijze

De zienswijze op de ontwerpbegroting is in D-6 verband voorbereid. Het is nog niet bekend welke zienswijzen andere gemeenten en de provincie voorstellen.
De ontwerpbegroting is tijdig ontvangen. De jaarstukken zijn echter niet op tijd ontvangen en de accountantsverklaring ontbreekt nog. De accountant heeft capaciteitsproblemen waardoor de controle niet tijdig is afgerond. Eindverantwoordelijk voor het tijdig (dus voor 15 juli aanstaande aanleveren van de jaarstukken bij de toezichthouder (zijnde het Ministerie van Binnenlandse Zaken) ligt bij het Algemeen Bestuur. Daarom organiseert de OMWB een extra vergadering van het Algemeen Bestuur op 27 juni aanstaande.
Omdat de jaarstukken nog niet beschikbaar zijn is er ook nog geen zicht op de voorstellen voor het bestemmen van het positief resultaat over 2023 van € 1.643.000,-. De rapporteurs pleiten ervoor om een zo groot mogelijk deel aan de deelnemers uit te laten keren wanneer het weerstandsvermogen voldoende is. Wanneer de raad op 17 juni dit advies overneemt dan brengt de portefeuillehouder dit in de vergadering van het Algemeen Bestuur van 27 juni in.

De rapporteurs benoemen de volgende financiële aandachtspunten:
- Het uurtarief stijgt in totaal met 8,4%;
- Er moet één lijn komen wat de basis is voor indexering. Voorstel is om de indexering consequent te doen op basis van de cijfers die zijn opgenomen in de Macro-Economische Verkenningen;
- Het Uurtarief stijgt ook als gevolg van forse formatie-uitbreiding van 8,54 fte, waarover door het Algemeen Bestuur geen besluit is genomen omdat de kaderbrief door het Dagelijks Bestuur wordt vastgesteld en alleen ter kennisname aan het Algemeen Bestuur wordt aangeboden;
- Voor huisvesting is een investeringsbedrag van € 2.000.000,- opgenomen. Het is vreemd dat de kosten voor het aanpassen van de verlichting voor rekening van de huurder komen. Nagegaan moet worden wat hierover in het huurcontract is vastgelegd;
- Is pand niet te groot gezien de hoogte van de huisvestingslasten. Er werken iets meer dan 300 medewerkers. We kunnen niet inschatten hoe ruim het gebouw is opgezet. Wel is bekend dat de 2 werkplekken die bij de gemeente Etten-Leur beschikbaar zijn door de OMWB maar minimaal worden gebruikt.
- Is het sluiten van een nieuw huurcontract voor 10 jaar verantwoord gezien de ontwikkelingen op het gebied van hybride werken? Is de OMWB er zeker van deze huisvesting de komende 10 jaar nodig te hebben?
- De meerjarenraming in de gemeentelijke begroting 2024 komt niet overeen met hetgeen in het overzicht is opgenomen onder het kopje ‘opgenomen in het meerjarenperspectief’

	Vastgestelde gemeentebegroting 2024	Opgenomen in het meerjarenperspectief
2024	€ 561.000	€ 623.000
2025	€ 583.000	€ 653.000
2026	€ 603.000	€ 676.000
2027	€ 624.000	€ 700.000
2028		€ 700.000

Mevrouw Dijkman en de heer Van Beers checken in overleg met de collega's van financiën of de juiste bedragen in de gemeentelijke meerjarenraming zijn opgenomen.

- De portefeuillehouder en de gemeentelijke organisatie zijn terecht kritisch op de omvang van het werkprogramma. Er wordt ingezet op een risicogericht handhaving waarbij bedrijven in grootste milieubelastende activiteiten het meest intensief worden gecontroleerd. Etten-Leur legt de prioriteit bij de take op het gebied van Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving. Op de andere taken zijn we zeer kritisch. Verzoektaken moeten echt alleen op verzoek plaatsvinden en volledig betaald worden door de deelnemers die deze verzoektaken uit laten voeren door de OMWB.

Op de vraag of de OMWB mensen inhuurt als ZZP-er die eerder bij de OMWB in dienst waren wordt geantwoord dat we niet het beeld hebben dat voormalig OMWB-medewerkers zich als ZZP-er laten inhuren

Op de vraag wanneer een medewerker een thuiswerkvergoeding ontvangt wordt geantwoord dat je alleen voor een thuiswerkvergoeding in aanmerking komt wanneer je daadwerkelijk thuis werkt

De rapporteurs stellen vast dat het verzuim te hoog blijft (momenteel 7%). In de ontwerpbegroting wordt uitgegaan van een verzuimpercentage van 5% voor 2025.

De portefeuillehouder meldt dat in opdracht van de provincie onderzocht wordt of de 3 omgevingsdiensten in Brabant efficiënter kunnen werken. Raad ontvangt hierover de rapportage zodra deze gereed is.

De griffier meldt dat hij 17 juni een ambtelijk overleg heeft met de provincie. Dit met als doel om te verkennen of de provincie bereid is om ambtelijk en bestuurlijk bij te dragen aan een integrale aansturing van de OMWB (bijvoorbeeld bij de voorbereiding van zienswijzen) zoals vastgelegd in de afspraken in de Nota Verbonden Partijen.

De rapporteurs

- Nemen kennis van het jaarverslag en de jaarrekening 2023
- Stemmen in met de voorgestelde zienswijzen op de ontwerpbegroting 2025 in acht name van de volgende aanvulling: We stellen vast dat voor huisvesting een investeringsbedrag van € 2.000.000 is opgenomen. De OMWB wil om deze investering rendabel te maken een nieuw contract met de verhuurder aangaan voor 10 jaar. We onderschrijven de noodzaak van een goede huisvesting voor de medewerkers. Echter vragen we ons af of de omvang van het pand niet te groot is in verhouding tot het aantal te realiseren werkplekken, het veelvuldig op locatie werken van medewerkers en de snelle ontwikkelingen op het gebied van het hybride werken. In

dat kader vragen we ons ook af of het aangaan van een huurcontract voor 10 jaar verantwoord is. We ontvangen graag een gedetailleerde onderbouwing van de benodigde ruimten afgezet tegen de personeelsomvang en de investeringen die samenhangen met het aanpassen van de huisvesting. Voordat tot de daadwerkelijke investering wordt overgegaan en het huurcontract wordt verlengd willen we hierop onze zienswijze kenbaar kunnen maken.

- Adviseren de gemeenteraad om de portefeuillehouder op te roepen om in het Algemeen Bestuur van 27 juni te bepleiten dat een zo groot mogelijk deel van het positief resultaat over 2023 (van € 1.643.000,-) aan de deelnemers wordt uitgekeerd wanneer het weerstandsvermogen voldoende is.

Tijdens de raadsvergadering verzorgt mevrouw Nooijens de terugkoppeling.

Voor het verslag



Wim Voeten