Gemeente Midden-Delfland

Anna van Raesfeltstraat 37, Postbus 1, 2636 ZG Schipluiden
T (015) 380 41 11, F (015) 380 99 92
E gemeente@middendelfland.nl, I www.middendelfland.nl

Aan de gemeenteraad

Ons kenmerk 926312
Bijlage(n)

18 JUL 2025

Onderwerp
Raadsinformatiebrief Warmteprogramma

Datum
17 juli 2025

Geachte raadsleden,

De gemeente Midden-Delfland is gestart met het opstellen van een warmteprogramma. In deze brief informeren wij u over wat een warmteprogramma is, waarom wij dit opstellen en hoe het proces er de komende periode uit zal zien. U wordt hierover uitgebreider geïnformeerd tijdens een raadsinformatieavond op 7 oktober 2025.

Wat is een warmteprogramma?

Het warmteprogramma is een verplicht programma onder de Omgevingswet dat door het college moet worden vastgesteld voor eind 2026. Het bouwt voort op de Transitievisie Warmte die in december 2021 door de gemeenteraad is vastgesteld. Daarmee vormt het de actualisatie van het bestaande strategische beleid. Het warmteprogramma heeft als doel om de gebouwde omgeving (de woningvoorraad en utiliteitsgebouwen, inclusief bijbehorende infrastructuur) in Nederland aardgasvrij te maken tegen 2050. Daarom is het een plan met een lange termijnvisie (tot 2050), maar met concrete plannen voor de nabije toekomst (de komende 5 tot 10 jaar) én een terugblik op al behaalde resultaten. Het warmteprogramma wordt elke 5 jaar herzien en geactualiseerd.
In het warmteprogramma wordt beschreven in welke gebieden de gemeente stappen wil zetten richting een aardgasvrije warmtevoorziening, welke techniek daarbij de voorkeur heeft en in welk tempo deze transitie plaatsvindt. De keuzes in het programma worden onderbouwd met data, waaronder nationale en maatschappelijke kosten, impact op het energiesysteem en effecten voor bewoners en bedrijven. Het programma zorgt ervoor dat bewoners, gebouweigenaren, woningcorporatie, netbeheerder en andere betrokkenen weten wat de plannen rond warmte zijn voor specifieke wijken. Zo kunnen zij hun investeringen hierop afstemmen. Voor gebieden waar de gemeente overweegt om de aanwijsbevoegdheid in te zetten (het beëindigen van het transport van aardgas), is het warmteprogramma bovendien een noodzakelijke voorwaarde.

Samenhang met andere beleidsstukken

Het warmteprogramma staat niet op zichzelf, maar is nauw verbonden met andere strategische beleidsdocumenten van de gemeente. Zo sluit het aan op de gemeentelijke omgevingsvisie waarin richting wordt gegeven aan de ruimtelijke en maatschappelijke ontwikkeling van Midden-Delfland, waaronder energievoorziening en duurzaamheid. Ook bouwt het warmteprogramma voort op de regionale keuzes die zijn gemaakt in Regionale Energiestrategie (RES) regio Rotterdam Den Haag. Binnen deze RES-regio werken gemeenten en partners samen aan een gedeeld toekomstbeeld voor het regionale warmtesysteem, waarbij afstemming plaatsvindt over het gebruik van duurzame warmtebronnen.

Betrekken stakeholders en bewoners: participatie

Het warmteprogramma stellen we niet alleen op. De belangrijkste stakeholders betrekken we intensief bij het project. Dit zijn met name netbeheerder Westland Infra en Capturam, woningcorporatie WoonWest en energie coöperatie EnergieC Midden-Delfland. We betrekken ook de ondernemersvereniging, de huurdersbelangenvereniging, Land- en Tuinbouw Organisatie Nederland (LTO), Glastuinbouw Nederland en Greenport West-Holland. De bewoners informeren we via een informatiebijeenkomst en een groep bewoners laten we meedenken in een meedenkgroep. We denken zo de verschillende doelgroepen op een bij hun passende manier te betrekken bij dit nog relatief abstracte onderwerp.

Plan-MER als onderdeel van het afwegingskader

Een plan-milieueffectrapport is een milieueffectrapport (plan-MER) bij een vast te stellen plan of programma. De procedure die hierbij hoort, wordt plan-milieueffectrapportage (plan-mer) genoemd. Een plan-MER is verplicht als het warmteprogramma kaders stelt voor toekomstige besluitvorming die mogelijk aanzienlijke milieueffecten heeft. Daarom verwachten wij de procedure van milieueffectrapportage te moeten volgen, inclusief publicatie, zienswijzeperiode en eventueel advies van de Commissie m.e.r. Milieueffecten maken deel uit van het afwegingsproces en worden via de plan-MER inzichtelijk gemaakt en gewogen bij het opstellen van het programma. Het afwegingskader wordt gebruikt om de keuzes in het warmteprogramma te onderbouwen en alternatieven af te wegen. Wij benoemen deze expliciet omdat plan-mer een langere doorlooptijd van ca. 1 jaar heeft. Verder weegt plan-MER net zo zwaar als de andere elementen van het afwegingskader.

Hoe wordt het warmteprogramma opgesteld?

De totstandkoming van het warmteprogramma verloopt gefaseerd, met een combinatie van technische analyse, beleidsmatige afweging en participatie. De stappen volgen elkaar grofweg op, maar mogen in de uitvoering ook overlappen (zie tabel 1). De gemeenteraad ontvangt gedurende het proces periodiek informatie via raadsinformatiebrieven en informatieavonden. Daarmee is de raad betrokken bij de opzet en terugkoppeling van het participatieproces met stakeholders en bewoners, evenals bij de resultaten van de plan-MER. De planning is zodanig ingericht dat het warmteprogramma in de tweede helft van 2026 kan worden vastgesteld, met oog voor de bestuurlijke continuïteit over collegeperiodes heen.

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders,

M.A.I. Born
gemeentesecretaris

F.I. Noordermeer – van Slageren
burgemeester

Tabel 1. De stappen van het warmteprogramma inclusief de globale planning

Stappen	Inhoud	Planning
Verkenning	Evaluatie van de huidige stand van zaken, waaronder een terugblik op de uitvoering van de Transitievisie Warmte en de al genomen verduurzamingsmaatregelen	Juni t/m augustus 2025
Voorbereiding	Analyse van de gebouwde omgeving, bestaande warmtebronnen, en het opstellen van doelen;	Juli t/m oktober 2025
Uitwerking	Het doorrekenen van scenario's, het clusteren van buurten en het bepalen van voorkeursoplossingen per buurt of wijk en het brengen van milieueffecten van deze voorkeursoplossingen in beeld	Oktober t/m november 2025
Plan MER	De plan-mer procedure wordt parallel aan het proces rond het opstellen van het warmteprogramma uitgevoerd.	Oktober 2025 – uiterlijk oktober 2026
Toetsing en verfijning	In werksessies worden afwegingskaders opgesteld en toegepast om te komen tot een concept warmteprogramma, inclusief fasering	November 2025 t/m februari 2026;
Verwerken en bijstellen n.a.v. plan MER	In oktober 2026 worden de resultaten van de plan MER verwacht. Deze worden verwerkt en eventuele wijzigingen naar aanleiding van de resultaten worden doorgevoerd.	Uiterlijk oktober 2026 t/m november 2026
Vaststelling	Het programma doorloopt de uniforme openbare voorbereidingsprocedure en wordt vervolgens vastgesteld door het college van burgemeester en wethouders	Tot eind 2026, afhankelijk van de doorlooptijden van de plan-mer procedure