Titel/onderwerp: # Bestemmingsplan Chw Schuytgraaf, veegplan 2017, herziening velden 3 noord en 23 en 12e herziening exploitatieplan

Raadsadviseur: Steffan Vos Telefoonnr: 377 3851 Steffan.vos@arnhem.nl

Van:	College	Ambtenaar:	Patricia Twente
Portefeuillehouder:	Ronald Paping	Telefoonnr:	377 3529
		E-mailadres:	Patricia.Twente@arnhem.nl
Doel activiteit	Informerend (I) & Meningsvormend (M1)		
Toelichting	**Inhoud** Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen. Eerder heeft de raad op 14 april 2021 de ruimtelijke raamwerken vastgesteld voor de velden 3 noord en 23 in Schuytgraaf. De nu beoogde nieuwbouw past niet binnen het geldende bestemmingsplan. Om de geplande woningbouw mogelijk te maken wordt deze wijziging voorgesteld. De Crisis- en herstelwet wordt toegepast om vooruitlopend op de Omgevingswet extra regels op te stellen. In het plan is een verdere uitwerking van de motie 'Divers bouwen in veld 3 Noord' (21M29) opgenomen en heeft het eerder aangenomen amendement 'Duurzaam materiaalgebruik' (21A08) gezorgd voor gewijzigde passages. Zie voor meer informatie het raadsvoorstel.		
Voorgesteld resultaat van de bespreking	Start en afronding van de informatieve fase, start en afronding van de meningsvormende (M1) fase en besluit over vervolgbehandeling.		
Spreekrecht publiek	Ja		
Behandeladvies	1. Informerende fase *Inspreken* Voorafgaand aan de M1 behandeling is het mogelijk voor betrokkenen om in te spreken bij de gemeenteraad. Op dit moment is er één aanmelding. 2. Vergaderorde M1 Er wordt in twee termijnen vergaderd. - Iedere fractie heeft twee termijnen, waarin meningen kunnen worden verkondigd of politieke vragen kunnen worden gesteld. - De portefeuillehouder reageert na een termijn van de raad als alle fracties aan het woord zijn geweest. De portefeuillehouder beantwoordt de gestelde vragen, waarbij hij of zij antwoorden kan samenvoegen waardoor herhaling van vrijwel overeenkomstige punten achterwege blijft. De voorzitter ziet erop toe dat de beantwoording van de wethouder ter zake is en in gaat op de gestelde vragen. - Interrupties (in de vorm van een korte vraag of opmerking zonder inleiding) zijn in alle termijnen toegestaan. Zoals altijd kan de voorzitter interrupties beperken. Uitkomst van de Meningsvormende (MI) behandeling kan zijn: 1. Partijen zijn het eens, het voorstel wordt doorgeleid naar de besluitvormende fase 2. Partijen zijn het niet (volledig) eens en overwegen moties en/of amendementen. Het voorstel wordt doorgeleid naar de fase Meningsvorming 2, waar deze besproken zullen worden.		
Bijlagen			

Raadsvoorstel "Vaststelling bestemmingsplan Chw Schuytgraaf, veegplan 2017, herziening velden 3 noord en 23 en 12e herziening exploitatieplan"			
Bijlage 1a Vast te stellen bestemmingsplan ' Chw Schuytgraaf, veegplan 2017,			

herziening velden 3 noord en 23'-tekst-			
Bijlage 1b Plankaart BP ' Chw Schuytgraaf, veegplan 2017, herziening velden 3 noord en 23' NL.IMRO.0202.977-0301			
Bijlage 1c BIJLAGEN BP ' Chw Schuytgraaf, veegplan 2017, herziening velden 3 noord en 23';			
Bijlage 2a Vast te stellen 12e herziening exploitatieplan Schuytgraaf 2011 - regels-			
Bijlage 2b bijlagen 12e herziening exploitatieplan Schuytgraaf			
Bijlage 3a Zienswijzennota (geanonimiseerd)			
Bijlage 3b Gebundelde zienswijzen (geanonimiseerd)			