

Advies- en toezeggingenlijst van de Commissie Fysieke Leefomgeving d.d. 2 februari 2026

Raadhuis De Paauw

Voorzitter
Secretaris
VVD
HvW
LW!
CDA
D66
GL
DLW
PvdA

mw. van Deursen – van Gool
mw. Keltjens
dhr. Stekelenburg dhr. Klooster
dhr. Hendrickx, mw. Van Vliet-Van Dijk
dhr. Gankema
mw. Everard
mw. Struik
mw. Hibbert, mw. Tirion-van der Goes
dhr. Paulides, mw. Zoutendijk
dhr. Van Smirren, dhr. Pillen

Namens het college

Portefeuillehouders Bloemendaal en Koetsier

1	Opening, mededelingen en vaststelling agenda	Mededelingen: Raadslid Gankema kondigt een motie vreemd aan bij de raadsvergadering van 24 februari 2026 over de Gemeentewerf. De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.
2	Spreekrecht	Over agendapunt 6 Herontwikkeling Van Rechterenstraat - Mw. van den Wijngaard, namens de Wassenaarse Bouwstichting - Dhr. Mioch
3	Lijst van ingekomen stukken (gericht aan de commissie)	Ter kennisname: - Advies- en toezeggingenlijst commissie Fysieke Leefomgeving van 12 en 19 januari 2026
4	Vragenhalfuurtje	Geen vragen.
5	Regionale samenwerking en gemeenschappelijke regelingen in het bijzonder	-
6	Herontwikkeling Van Rechterenstraat	De commissie is verdeeld of het voorstel rijp voor besluitvorming. HvW acht het voorstel niet rijp voor besluitvorming. VVD, LW!, CDA, D66, GL, PvdA, DLW achten het voorstel wel rijp voor besluitvorming. Toezeggingen: Portefeuillehouder Bloemendaal zegt toe: - de vraag over de financiën van dit project (hoeveel woonlagen is er nodig om het project financieel rendabel te maken) door te spelen aan de WBS en het antwoord op deze vraag via een raadsinformatiebrief aan de raad te doen toekomen. - de vraag over de situatietekening op blz. 12 van

		bijlage 1 over wat is (nu) groen en wat in de nieuwe situatie en is er sprake van een afname van het groen of niet. Hierbij wordt meegenomen; de voetprint toelichten; huidige en toekomstige bebouwing/overige groene invulling/verhard oppervlakte; - informatiebrief van de WBS van 26-11-2025 toe te sturen; - intentie overeenkomst met de WBS wordt beschikbaar gesteld aan de raad; Portefeuillehouder Bloemendaal zegt toe een raadsinformatiebrief te sturen over de woningbouwprogrammering.
7	Verzwaard adviesrecht Van Ommerenpark 200	De commissie adviseert het voorstel te agenderen als hamerstuk in de raad van 24 februari 2026. Toezeggingen: Portefeuillehouder Koetsier zegt toe in gesprek te gaan met het Van Ommerenpark om de omgeving extra te vergroenen (bijv. daken vergroenen/half verharde parkeerplaatsen/huidige verhardingen vergroenen)/terugbrengen van groene elementen. Portefeuillehouder Koetsier zegt toe de raad te informeren hoeveel rijspijtzorg(kamers) er zijn in Wassenaar (via een mededeling raad 24 februari 2026). Portefeuillehouder Koetsier zegt toe de mogelijkheid van respijtzorg extra bekend te maken (bijv. via de gemeenterubriek).
8	Verzwaard adviesrecht voor de uitbreiding van de Oekraïne-opvang	De commissie adviseert het voorstel te agenderen als hamerstuk in de raad van 24 februari 2026.
9	Stand van zaken Omgevingsvisie	Portefeuillehouder Koetsier praat de commissie bij: nieuwe medewerker voor het participatietraject start op zeer korte termijn, het participatietraject zelf is nog niet gestart, de globale tijdslijn voor de Omgevingsvisie is niet veranderd. Eventueel wordt de raad kort bijgepraat tijdens de raadsvergadering van 24 februari 2026.
10	Afgedane moties en toezeggingen	De volgende moties en toezeggingen worden als afgedaan beschouwd. Moties 359 Motie Toekomst Duindigt 20 aug 2025 Toezeggingen 892 Uitvoering Motie 366 Voorrang voor Wassenaarse inwoners bij nieuwbouwprojecten uit te voeren 891 Raad voor 27 januari a.s. antwoord geven op diverse vragen n.a.v. herontwikkeling gemeentewerf 890 Raadsinformatiebrief uiterlijk 15 jan. a.s. met antwoorden op door de commissie gestelde vragen 857 Corrigeren huisvestingsverordening daar waar transitie niet correct is gegaan 813 Raadsinformatiebrief in november-december over uitkomst van procedure Villa Betty 806 Nadere duiding voor begroting over taakstelling efficiënter werken op groen 591 Ontwikkelingen Duindigt

		Raadslid Van Vliet vraagt naar de stand van zaken m.b.t. Motie 372 Aanvullende verkeersveiligheidsmaatregelen voetgangers en fietsers oversteekplaats Jagerslaan Noord Portefeuillehouder Koetsier zegt toe de raad op 24 februari 2026 mondeling hierover te informeren.
11	Sluiting	Niets meer aan de orde zijnde sluit de voorzitter de vergadering om 22:29 uur.