Beste commissie- en raadsleden,

Mbt het punt kredietvoorstel verplaatsing Sint Antoniusmolen (agendapunt B.5) wil ik graag het volgende bij u onder de aandacht brengen.

Ik ben Anke Heijligers-Bex, eigenaar/ directeur van Bex BV. Op 28 november jl heb ik ook ingesproken. Ons bedrijf is gelegen in de molenbiotoop van het beoogde perceel op de Schijfweg Noord waarheen men voornemens is om de molen te verplaatsen.

We hebben de afgelopen maanden zeer constructieve gesprekken gehad met ambtenaren van uw gemeente. Zij hebben in een brief gedateerd op gisteren, 4 maart 2024 aangegeven hoe ze ons tegemoet kunnen komen in deze situatie. Zij hebben in deze brief aangeven dat de molenbiotoop geen belemmering mag zijn voor de twee mogelijke uitbreidingsscenario's die we hebben. Ik ben blij met de handreiking die hiermee gedaan wordt.

Echter, vanochtend heb ik juridisch advies ingewonnen over deze brief. Het is niet "hard" genoeg vastgelegd. Deze brief biedt voor ons geen juridische zekerheid. Wat als er een nieuw College of nieuwe Raad komt?

Kernvraag blijft nog steeds waarom de molen zo dicht op ons bedrijf wordt geplaatst?

Wij zitten met onze huidige bedrijfsgebouwen en ook uitbreidingsplannen op circa 130 meter van de molen af. Met een molenbiotoop van 400 meter vallen we dus geheel in deze zone. Voor mij blijft de vraag: waarom wordt de molen op deze plek gezet, zo dicht bij ons bedrijf en niet bijvoorbeeld aan de andere kant van de Witmaeker of op een geheel andere plek in Kessel? Is het niet zinvoller om te kijken naar een andere plek binnen Kessel waar men vrij is van enige belemmering mbt molenbiotoop? En ook voor de lange termijn de optimale windvang gegarandeerd blijft?

Waarom kiezen voor deze situatie die in de toekomst de nodige problemen kan opleveren?

Samenvattend. Ik blijf van mening dat de uitgekozen locatie voor de molen tekort bij ons bedrijf ligt. Ik dank u voor uw aandacht.