Commissie B&S, gemeente Kerkrade, 18 juni 2024
Agendapunt 7.1: uitvoeringsplan gemeenschapshuizen

Beantwoording vragen Fractie Ons Kerkrade

1. Vraag:
   Bij de financiële prognose van de Hospitality Group blijven de salariskosten de gehele periode 2024-29 constant, welke conclusies/ aannames hebben geleid tot deze keuze? Is dit een reëel toekomstbeeld?

   Antwoord:
   Als uitgangspunt is zowel aan de kostenkant van de begroting, dus ook de personele kosten, als aan de opbrengstenkant voorshands géén rekening gehouden met veranderingen in het prijs- en loonniveau.
   Dit is waarschijnlijk op individuele kosten- en/of opbrengstenpostniveau, geen realistisch toekomstbeeld, echter omdat we dit uitgangspunt aan beide kanten van de begroting hanteren, wordt de consequentie voor het negatieve saldo in absolute zin voor een deel gecompenseerd. Het gevoerde prijsbeleid voor onder meer de verhuur van ruimten kan worden afgestemd op de loon- en prijsontwikkeling van personeel, diensten en de inkoop van producten.
   Aanvullend is het tegenwoordig erg lastig, zo niet onmogelijk, om in een begroting rekening te houden met de toekomstige prijsontwikkeling. Tot enkele jaren geleden was het ‘veilig’ om met 1,5% tot 2% prijsstijging rekening te houden. Tegenwoordig is daar geen peil meer op te trekken. Vandaar dat in vele financiële forecasts geen indexeringen meer toegepast worden. Het indexeren van inkomsten en kosten is op dit moment nog te veel ‘een slag in de lucht’.

2. Vraag:
   In de nota van toelichting staat vermeld dat de gemeente nog met “stakeholders” zal praten in 2025 over gezamenlijke kostendekking, is al bekend welke stakeholders dit zullen zijn? En zo ja, welke instanties zijn dit?

   Antwoord:
   Nee, dat is nog niet bekend, in die zin dat met concrete stakeholders hierover al het overleg is gevoerd.
   Gedacht moet worden aan organisaties, instellingen en bedrijven die werkzaam zijn voor inwoners uit de buurt en of wijk, diensten en producten leveren gericht op het realiseren van een gezamenlijke sociaal maatschappelijke doelstelling en voor wie de laagdrempelige aanwezigheid dichtbij de inwoner toegevoegde waarde heeft.

3. Vraag:
   Gekoppeld aan vraag 2: zijn mogelijke bijdrages van stakeholders al meegenomen in de financiële prognose?

   Antwoord:
   Nee

4. Vraag:
   De resultaten van burgerparticipatie laten zien dat momenteel de twee grootste redenen voor een bezoek aan de gemeenschapshuizen “verenigingen” en “feesten, partijen en evenementen” zijn. De nieuwe geplande opzet met Impuls zou het schenken van alcohol bemoeilijken, iets wat misschien deze twee activiteiten in de weg zou kunnen zitten. Zou via de ondersteunende horeca, of via een andere weg, toch een mogelijkheid beschikbaar zijn om als nodig ook alcohol te kunnen schenken bij gemeenschapshuizen?

   Antwoord:
   Uit het traject burgerparticipatie is inderdaad gebleken dat inwoners waarde hechten aan de organisatie van feesten en partijen van persoonlijke aard in de gemeenschaps-huizen. Hier zitten echter enkele haken en ogen aan, voornamelijk op het gebied van rechtmatigheid. Het college onderzoekt in de loop van 2024 nader of, en zo ja, in welke mate en onder welke voorwaarden hierin voorzien kan worden in de gemeenschapshuizen. Hierbij wordt ook integraal de verbinding gelegd met het bredere vraagstuk paracommercie, zoals dit bijvoorbeeld ook in de sportkantines speelt.
   Resumerend komt het college, na afronding van genoemd onderzoek, op de eventueel aanwezige opties en mogelijkheden tot het houden van feesten van persoonlijke aard en het schenken van alcohol in de tweede helft van dit jaar terug.