Besluitenlijst Commissie Algemene en Ruimtelijke Zaken

Datum	10-10-2022
Tijd	20:00 - 23:21
Locatie	Raadzaal
Voorzitter	J. van Tiel
Griffier	T.M. Weeda
Aanwezigen	A. Borst, E. Kleinpenning, E.P.J. Kort, G.J.T. Guldenaar, K.D.J. Castelein (wethouder), L.M. Klaassen, M. Sanderse, M.W. Kers, E.W. van der Minne, O. Örgüt, Peter Prins, S. Brandt, T. Keizer en T.E. Siderius.
Toelichting	Hierbij nodigen wij u uit voor een vergadering van de raadscommissie ARZ op maandagavond 10 oktober 2022 om 20.00 uur. De vergadering is terug te luisteren via onze website: https://channel.royalcast.com/landingpage/hattem/20221010_1/

1	**Opening commissie ARZ** De voorzitter opent de vergadering om 20.00 uur.
2	**Vaststelling van de agenda en mededelingen** *Besluit:* De agenda is ongewijzigd vastgesteld. De voorzitter deelt mee dat de heer Van den Berg van het CDA zich heeft afgemeld.
3	**Vaststellen besluiten-en toezeggingenlijst commissie ARZ d.d. 5 september 2022** *Besluit:* De besluiten- en toezeggingenlijst is ongewijzigd vastgesteld.
4	**Presentatie over werking Bestemmingsplan Buitengebied en het afwegingskader** De heer Prins heeft een presentatie gegeven over de werking van het bestemmingsplan en het afwegingskader.
6	**Technische vragenronde(s) over het Bestemmingsplan Buitengebied en het afwegingskader** Aan het begin van dit agendapunt hebben twee personen gebruik gemaakt van de mogelijkheid om in te spreken. Mevrouw Gunning (zienswijze 38) en de

heer Vijfhuizen namens de heer en mevrouw Riezebos (initiatief 34).
De leden van de raadscommissie hebben vervolgens nog diverse vragen gesteld die door de wethouder Castelein, de heer Prins (projectleider), mevrouw Poelstra van Rho en de heer van Drost van Rho zijn beantwoord.

Toelichting:
Toezeggingen wethouder Castelein:

1. er wordt een gesprek gepland met mevrouw Gunning om haar plannen en wensen te bespreken in relatie tot het nu voorliggende plan;
2. het afwegingskader wordt niet gewijzigd door het college zonder de raad hierover te informeren. Daarnaast wordt de werking halfjaarlijks geëvalueerd om een vinger aan de pols te houden;
3. komt terug op de vraag van de VVD over de wijze waarop (in het afwegingskader) invulling gegeven kan worden aan een hogere ambitie voor bijvoorbeeld natuur inclusief bouwen;
4. de vragen van de PvdA-GL kunnen in een ambtelijk gesprek worden beantwoord;
5. op de vragen over de nokhoogte (11m versus 8m) en goothoogte en de aansluiting van de maximale hoogtes op de bestaande bebouwing per deelgebied, wordt schriftelijk teruggekomen;
6. de vragen van de VLMH over het aantal m2 wonen en agrarisch worden schriftelijk beantwoord;
7. op de vraag van de VVD over het verschil in afstand 80m versus 100m inzake het magneetveld wordt schriftelijk teruggekomen. De VVD adviseert om de geadviseerde 100m aan te houden;
8. op de vraag van HattemCentraal over het vergunningsvrij bouwen bij omzetting van agrarische bestemmingen wordt schriftelijke teruggekomen;
9. op de vraag van de CU zegt de wethouder toe dat de raad zo spoedig mogelijk een overzicht krijgt van de wijzigingen die onder andere n.a.v. de commissie ARZ worden voorbereid (Zodat de raad zich kan voorbereiden op gezamenlijke voorstellen voor aanpassing van het Afwegingskader).

7 Kaders en richtlijnen: afwegingskader - standpunten raadsfracties

Tijdens dit agendapunt konden de raadsfracties hun standpunten uitwisselen over de kaders en richtlijnen die moeten gelden in het buitengebied. Voldoet het door het college voorgestelde afwegingskader aan die wensen?

8 Bespreken ingekomen brief Beo Mij 't Heem - zie oplegnotitie

Besluit:

Dit agendapunt is vanwege de tijd niet behandeld. In de agendacommissie wordt besproken of en wanneer dit onderwerp opnieuw wordt geagendeerd.

9 Bespreken RI Verstedelijkingsstrategie - zie oplegnotitie

Besluit:

Dit agendapunt is vanwege de tijd niet behandeld. In de agendacommissie wordt besproken of en wanneer dit onderwerp opnieuw wordt geagendeerd.

10 Lijst Ingekomen Stukken-07

Besluit:

Brief 2.03 van de heer Akkermans wordt doorgeschoven naar de volgende LIS.

Toelichting:

Toezegging:
Wethouder Siderius heeft een afspraak gepland met de heer Akkermans om in gesprek te gaan over zijn oproep en geeft daarnaast aan dat het college op dit moment bezig is met de uitwerking van een "Green Deal. De raad wordt hierover binnenkort geïnformeerd.

11 Voortgang afhandeling vragen en toezeggingen

Bij dit agendapunt zijn geen op- en aanmerkingen gemaakt.

12 Mededelingen van en vragen aan het college

1. De VVD vraagt aan wethouder Siderius naar de stand van zake zonnepanelen in het beschermd stadsgezicht. De wethouder geeft aan dat hierover binnen enkele weken duidelijkheid komt.
2. Wethouder Castelein deelt mee dat het AB van de ODNV een gedeelte van de door Hattem ingediende zienswijze heeft overgenomen en geen middelen in de begroting heeft opgenomen voor de beoogde fusie.

13 Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 23.21 uur.