Van 't Hoffstraat 24
3863 AX Nijkerk
Postbus 1000
3860 BA Nijkerk

Telefoon 033 - 247 22 22

www.nijkerk.eu

Gemeenteraad van Nijkerk
Postbus 1000
3860 BA NIJKERK

Uw brief van		**Ons kenmerk**	1802273
Uw kenmerk		**Bijlage**	Bijlage 1: Notitie Peutz 24 januari 2025
Datum	29 januari 2025	**Behandeld door**	N.Weijers/M.Baggerman
Onderwerp	Toezegging commissie geluidsproblematiek Corlaer	**Team**	Proces- en projectbegeleiding

Geachte heer, mevrouw,

Tijdens de commissievergadering II van 16 januari 2025 over het onderwerp "Geluidsproblematiek Corlaer" heeft Wethouder Windhouwer namens het college de toezegging gedaan een poging te doen om vóór de raadsvergadering van 30 januari 2025 uit te zoeken wat de mogelijkheden, kosten en het benodigde tijdsbestek zijn om geluidsmetingen te doen in de wijk Corlaer en dit af te stemmen met de klankbordgroep.

Mogelijke meetmethoden
Inmiddels heeft adviesbureau Peutz voor ons een notitie opgesteld (bijlage 1) waarin de belangrijkste kenmerken van de standaardmeetmethode worden samengevat. Ook wordt ingegaan op metingen volgens andere methoden.

Samengevat schetst Peutz drie mogelijkheden voor het doen van geluidsmetingen. Waarvan methode 1 en 2 kunnen dienen ter verificatie van de berekende waarden in het Geluidrapport "Woonwijk Corlaer te Nijkerk". Methode 3 kan gebruikt worden om een algehele indruk van de geluidkwaliteit van de woonomgeving in Corlaer te krijgen. Het tijdsbestek van de meetmethoden varieert tussen enkele dagen en minimaal 60 dagen. Ook de kosten per methode verschillen.

De methoden zijn hieronder samengevat:

1. Het doen van een meting volgens de nieuwe meetmethode (ingegaan 2024). Met de uitkomst kan een globale indicatie worden verkregen of ter plaatse van de woningen de gemeten waarden overeenkomen met de berekende waarden in het Geluidsrapport 'Woonwijk Corlaer te Nijkerk'. De uitkomsten van deze meting hebben geen juridische status. Peutz schat in dat 3 meetlocaties voldoende zijn.
    a. Duur meting minimaal 60 dagen. Als blijkt dat na 60 meetdagen nog niet voldoende geschikte metingen zijn verricht, zijn minimaal 30 extra meetdagen nodig.

   b. Kosten eerste meetlocatie minimaal € 15.000,-- tot € 20.000,--. Daarna lopen de kosten op met € 10.000,-- tot € 12.500,-- per meetlocatie. Dus totale kosten van 3 meetlocaties € 35.000, - tot € 45.000, -.
   c. Kosten 30 extra meetdagen € 5.000, - tot € 6.000, - per meetlocatie.

2. Het doen van een (snellere) meting op basis van de oude meetmethode uit 2012. Voordeel: sneller en goedkoper. Nadeel: minder nauwkeurig. Ook deze methode geeft een globale indicatie of ter plaatse van de woningen de gemeten waarden overeenkomen met de berekende waarden. De uitkomsten van deze meting hebben geen juridische status. Peutz schat in dat 3 meetlocaties voldoende zijn.
   a. Duur: 3 meetdagen.
   b. Kosten eerste meetlocatie € 10.000,-- tot € 12.000,--. Richtbedrag meerkosten extra meetlocaties: € 4.000,-- tot € 5.000,-- per meetlocatie.
   c. Totale kosten 3 meetlocaties en 3 meetdagen: minimaal € 18.000,-- tot € 22.000,--.

3. Peutz geeft als optie mee om in de woonwijk geluidmetingen uit te voeren van alle geluidbronnen tezamen (gezamenlijk geluid). Hiermee wordt een indruk gekregen van de geluidkwaliteit van de woonomgeving. Voor het gezamenlijk geluid gelden geen wettelijke normen. Wel kan getoetst worden aan richtlijnen voor de geluidskwaliteit van bijvoorbeeld het RIVM en/of Miedema.
   a. Duur: enkele dagen.
   b. Kosten eerste meetlocatie: € 4.000, - tot € 5.000, -. Een richtbedrag voor de meerkosten voor extra meetlocaties is € 1.250, - tot € 1.500, -.

Alle metingen dienen te voldoen aan strikte voorwaarden. De kans dat dat niet meteen lukt is aanwezig, waardoor de metingen langer duren of extra meetlocaties nodig zijn.
Bedragen zijn exclusief btw en inclusief rapportage.

Aandachtspunten in de meetmethoden

- Met de meetmethode 1 en 2 wordt vastgesteld of de berekeningen die zijn gedaan overeenkomen met de gemeten waarden. De berekende waarden zoals vastgelegd in het Geluidsrapport Peutz 'Woonwijk Corlaer te Nijkerk' hebben betrekking op het geluid van de Rijksweg A28 inclusief het geluid van de Arkemheenweg. De kans is dat de gemeten waarden lager uitkomen omdat in de berekende waarden rekening is gehouden met toekomstige ontwikkelingen zoals de groei van het wegverkeer.
- Methode 3 meet alle geluid. Hiervoor zijn geen wettelijke normen.

Klankbordgroep

Er was onvoldoende tijd om de klankbordgroep actief te betrekken bij (de resultaten) van de uitvraag. Deze raadsinformatiebrief wordt gelijktijdig aan uw raad en aan de klankbordgroep verzonden.

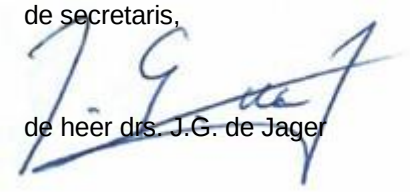
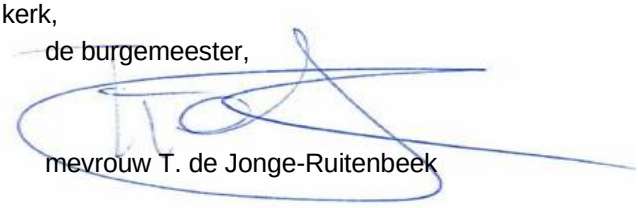
Financiën

Voor de uitvoering van de geluidsmeting ziet het college binnen de begroting 2025 geen beschikbare financiële ruimte. Indien uw raad wenst dat geluidsmetingen gaan plaatsvinden dan zal het college dit uiteraard laten uitvoeren.

De kosten van de geluidsmetingen zullen dan als een nadelig effect op het saldo van baten en lasten over 2025 meegenomen worden bij de 1e Bestuursrapportage 2025.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Nijkerk,

de secretaris,	de burgemeester,
	
de heer drs. J.G. de Jager	mevrouw T. de Jonge-Ruitenbeek