

Concept / Voorgenomen)

Raadsbesluit

Ter inzage leggen ontwerp bestemmingsplan Postweg 145

Doelenboom

Programma	3	Mooi en gastvrij Texel
Maatschappelijk doel	3.5.	Zorgdragen voor een goede ruimtelijke ordening met behoud van de Texelse kernwaarden
Beleidsdoel	3.5.1	Voor een goede ruimtelijke ordening zorgdragen

De raad van de gemeente Texel:

gelezen het advies van burgemeester & wethouders;

gehoord de raadscommissie;

Overwegende

- dat met dit bestemmingsplan het bestemmingsvlak 'Bedrijf' en de bouwmogelijkheden voor het bedrijf Postweg 145 worden verruimd van maximaal 610 m² naar maximaal 1360 m² bedrijfsbebouwing en hiermee voldoende bedrijfsruimte kan worden gerealiseerd voor het bedrijf;
- dat dit bestemmingsplan ook leidt tot een afname van 1200 m² aan bouwmogelijkheid doordat een aangrenzend agrarisch bestemmingsvlak wordt verwijderd;
- dat de nieuwe bouwmogelijkheid goed ruimtelijk wordt ingepast en hier een compacte bedrijfsbestemming ontstaan die landschappelijk goed wordt ingepast.

Besluit

In te stemmen met het ontwerp bestemmingsplan Postweg 145 in De Cocksdorp, zoals geometrisch is vastgelegd in het Geography Markup Language (GML) bestand NL.IMRO.0448.BUI2021BP0003-on01 en dit plan in ontwerp ter inzage te leggen.

Ondertekening

Vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 15-12-2021,

De griffier,

De voorzitter,

Zaaknummer 3080019

Bijlagen

