



Aan: Commissie Bouwen, Wonen en
Buitenruimte

**Betreft: Toekomstvisie Recreatieoord en
Camping Hoek van Holland**

(ten behoeve van overlegvergadering
17 november 2021; agendapunt 5)

Bezoekadres: Stadhuis
Coolingsingel 40 Rotterdam
Postadres: Postbus 70012
3000 KP Rotterdam

Kenmerk: 21bb14302

Datum: 12 november 2021

1. Doel van de bespreking

De door de RAR en de gebiedscommissie Hoek van Holland opgestelde Toekomstvisie Recreatieoord en Camping Hoek van Holland en de eerste reactie van het college op deze toekomstvisie zijn ter bespreking geagendeerd. Tevens wordt u gevraagd te adviseren over de afdoening van de motie Verkoelen e.a. 'Een perspectief voor recreatieoord en camping Hoek van Holland, een uniek mooi stukje Rotterdam'.

2. Voorgeschiedenis

In de raad van 18 februari 2021 is de motie Verkoelen e.a. 'Een perspectief voor recreatieoord en camping Hoek van Holland, een uniek mooi stukje Rotterdam' ([21bb2442](#)) aangenomen.

In de vergadering van de commissie BWB van [28 april 2021](#) is het raadsvoorstel door de wethouders Kurvers en Kasmi teruggenomen en is toegezegd de raad voor het zomerreces een tijdlijn te sturen voor het participatieproces met RAR en gebiedscommissie en een update van de stand van zaken.

In de commissievergadering van [14 juli 2021](#) is gesproken over de brief van beide wethouders en over het rapport van de Gemeentelijke Ombudsman '[Van recreant naar participant](#)'.

Op 13 oktober 2021 heeft u de brief van de wethouders Kasmi en Kurvers over de planning besluitvorming recreatieoord procedureel besproken ([21bb12468](#)).

3. Te bespreken stukken

- Brief van Recreanten Advies Raad (RAR) en Gebiedscommissie Hoek van Holland over Toekomstvisie Recreatieoord en Camping Hoek van Holland (21bb12356)
- Afdoeningsvoorstel motie Verkoelen (21bb2442) ea van 26 oktober 2021 over Een perspectief voor het Recreatieoord & Camping Hoek van Holland, een uniek mooi stukje Rotterdam (21bb13195)
- Wethoudersbrief Kasmi en Kurvers over juridische analyse Pels Rijcken - recreatieoord Hoek van Holland (21bb9911)
- Afdoeningsvoorstel wethouder Kasmi toezegging 21bb8444 over toekomstvisie Recreatieoord Hoek van Holland (21bb9916)

Daarbij betrekken:

- Afdoeningsvoorstel wethouders Kasmi en Kurvers over recreatieoord Hoek van Holland toezeggingen 21bb5774, 21bb5775, 21bb5776, 21bb5777, 21bb5778 en 21bb5779 (21bb7957)
- Burgerbrief over cultuurhistorische verkenning quickscan Recreatieoord Hoek van Holland (21bb10431)
- Afdoeningsvoorstel toezegging 21bb10088 wethouder Kurvers over verslag bestuurlijk overleg recreatieoord Hoek van Holland (21bb10160)
- Wethoudersbrief Kurvers over Realisatieoverzicht Recreatieoord Hoek Van Holland (21bb11819)
- Burgerbrief over recreatieoord Hoek van Holland (21bb10427)
- Afschrift brief van Kampeervereniging Rotterdam aan Zee ea over Toekomstvisie Recreatieoord en Camping Hoek van Holland (21bb12423)
- Burgerbrief over een verkenning naar de gevolgen van de vier-seizoenen openstelling van Recreatieoord Hoek van Holland (21bb12625)
- Afdoeningsvoorstel toezegging 21bb10469 wethouder Kurvers over cultuurhistorische verkenning (quickscan) Recreatieoord Hoek van Holland (21bb12901)

4. Aandachtspunten

Toekomstvisie

Ter uitvoering van de motie Verkoelen e.a. *‘Een perspectief voor recreatieoord en camping Hoek van Holland, een uniek mooi stukje Rotterdam’* hebben RAR en gebiedscommissie een Toekomstvisie recreatieoord en camping Hoek van Holland opgesteld die op 5 oktober aan college en raad is aangeboden.

In het afdoeningsvoorstel voor de motie Verkoelen e.a. *‘Een perspectief voor recreatieoord en camping Hoek van Holland, een uniek mooi stukje Rotterdam’* reageert het college op hoofdlijnen op de 10 conclusies en beslispunten zoals verwoord in de Toekomstvisie van RAR en gebiedscommissie.

Juridisch advies Pels Rijcken en second opinion

Het college heeft juridisch advies gevraagd aan Pels Rijcken ([21bb9911](#)) over een aantal varianten met betrekking tot beheer en exploitatie van het recreatieoord. In de brief van 26 oktober 2021 meldt het college te verwachten dat op basis van juridische adviezen de overdracht van beheer en exploitatie alleen mogelijk is door een Europese aanbesteding.

De RAR heeft een second opinion laten uitvoeren ten aanzien van de overdracht beheer en exploitatie; deze is op dit moment nog niet beschikbaar maar wordt een dezer dagen verwacht.

Commissiebehandeling

In de commissievergadering van 17 november zullen zowel de RAR als de gebiedscommissie Hoek van Holland inspreken en een toelichting geven op de opgestelde Toekomstvisie en reflecteren op de collegereactie op de Toekomstvisie. Hierna kunt u vragen stellen aan beide sprekers.

Voorts heeft zich een spreker gemeld die zal ingaan op de Cultuurhistorische verkenning.

Zoals vermeld in de brief van de wethouders Kasmi en Kurvers van 6 oktober 2021 ([21bb12468](#)) vormt de inbreng van de commissie in het debat op 17 november een

van de bouwstenen voor het raadsvoorstel over de toekomst van het recreatieoord naast de uitkomsten van de diverse participatietrajecten de juridische analyse.

Het raadsvoorstel over de Toekomst van het recreatieoord en camping Hoek van Holland wordt op 7 december 2021 aangeboden.

Op 13 oktober jl. heeft u besloten het raadsvoorstel te bespreken in de commissievergadering van 19 januari 2022 en ter besluitvorming voor te leggen in de raadsvergadering van 3 februari 2022. Indien zich veel insprekers melden, is hiervoor een inspreekmoment gepland op 12 januari 2022.

5. Overige relevante informatie

Afdoeningsvoorstel 23 maart 2021 toezegging proces verkoop recreatieoord Hoek van Holland ([21bb3138](#))

Wethoudersbrief Kasmi en Kurvers 25 maart 2021 met beantwoording vragen RAR ([21bb2814](#))

Wethoudersbrief Kasmi en Kurvers 1 april 2021 over onderhoudskosten recreatieoord Hoek van Holland ([21bb3254](#))

Afschrift collegebrief 7 april 2021 met beantwoording vragen Gemeentelijke Ombudsman ([21bb4183](#))

Collegebrief 6 april 2021 over verstrekken documenten recreatieoord Hoek van Holland ([21bb4284](#))

[Bestemmingsplan Hoek van Holland-Buitengebied](#)

Wethoudersbrief Kasmi en Kurvers 6 oktober 2021 over planning besluitvorming recreatieoord ([21bb12468](#))

6. Verdere procedure

Raadsbehandeling van de Toekomstvisie is niet voorzien. U kunt een tweeminutendebat aanvragen voor het indienen van een of meerdere moties.