

Plangebied

- Plangebied Zuidelijke Stadsrand

Bestemmingsvlakken

- agrarisch
- bedrijf
- bedrijf - zakelijke dienstverlening
- detailhandel
- horeca
- kantoor
- maatschappelijk
- sport

Dubbelbestemmingen

- leiding - gas
- leiding - hoogspanningsverbinding
- waarde - archeologie 1
- waarde - archeologie 2
- waarde - archeologie 3
- waarde - archeologie 4
- waarde - archeologie 5

Gebiedsaanduidingen

- veiligheidszone - LPG
- veiligheidszone - lpg
- veiligheidszone - vuurwerk

Functieaanduidingen

- bedrijfswoning
- gebiedsontsluiting uitgezonderd
- gemeentegebonden overgangsrecht
- specifieke vorm van bedrijf - 1
- specifieke vorm van bedrijf - 2
- specifieke vorm van bedrijf - 3
- specifieke vorm van bedrijf - 4
- specifieke vorm van horeca - 1
- specifieke vorm van horeca - 2
- specifieke vorm van recreatie - uitgezonderd
- specifieke vorm van wonen - expand
- verkooppunt motorbrandstoffen met lpg
- verkooppunt motorbrandstoffen zonder lpg
- milieuzone

Bouwvlakken

- bouwvlak

Aduanaanduidingen

- specifieke bouwaanduiding - hagenbouwen max 250m2
- specifieke bouwaanduiding - hoofdgebouw
- specifieke bouwaanduiding - overkapping

Maatvoeringen

- 2 maximum aantal woningen/hectare
- 70 maximum bebouwingspercentage (%)
- 10 maximum bouwhoogte (m)
- 2 maximum goothoogte (m)
maximum dakhelling (°)

Figuren

- meta



Integraal deel van de Gemeenschappelijke regeling Zuidelijke Stadsrand

gemeente harderwijk

Bestemmingsplan **Zuidelijke Stadsrand**

Kenmerk Ruimte	gen. plan	toel.	bouw	uitvoer	kleinschalige
	plan	uitwerking	wijz.	verklaring	afwijking
					plan