

# Besluitenlijst besluitvormende raadsvergadering

Datum: dinsdag 24 januari 2023  
Voorzitter: De heer M.F. Oosterveer  
Griffier: De heer W.A. Ernes

## Aanwezige raadsleden

- AWB: de heer J. Claessen, mevrouw A. Groeneveld-van Mourik, de heer E. Rutten
- CDA: mevrouw T. de Leeuw, de heer R. van Oosterom, mevrouw K. Rigterink-van der Heijden
- D66: de heer F. Schoots, de heer M. Roelofs
- VVD: de heer D. Damen, de heer A. Bijnen, de heer F. Oolbekkink
- GL: mevrouw A.R. van Gestel, mevrouw K. Schmidt
- ZW14: mevrouw J. Zevenhek, de heer A. Dams
- PvdA: de heer J. Hazelaar

## Afwezige raadsleden

- D66: mevrouw S. Harks

## Aanwezige portefeuillehouders

- Mevrouw S. van de Goor-Gelens
- Mevrouw P. van de Loo
- De heer K. Vortman

## Besluiten

### 1. Opening

De voorzitter opent de vergadering om 19.30 uur.

### 2. Vaststellen agenda en aanwijzen voorstemmer

De heer Oolbekkink wordt, met nummer 2 op de presentielijst, aangewezen als voorstemmer.

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

### 3. Vragenhalfuur

Er zijn geen aanmeldingen voor het vragenhalfuur.

### 4. Mededelingen

Er zijn geen mededelingen.

### 5. Ingekomen stukken

Er zijn geen ingekomen stukken geagendeerd.

## **6. Vaststellen van de besluitenlijst van de besluitvormende raadsvergadering, gehouden op 10 januari 2023**

Besluit: Aangenomen, zonder stemming.

## **7. Voorstel tot aannemen rapport rekenkamercommissie "Het Klooster"**

Besluit:

1. Kennis te nemen van het eindrapport "Van reactief naar proactief" van de rekenkamercommissie;
2. De aanbevelingen van de rekenkamercommissie over te nemen en daarmee:
  - a. opdracht te geven aan het college, om een visie en meerjarige strategie voor de sociaal-culturele accommodaties op te stellen, ter vaststelling door de gemeenteraad;
  - b. als raad, bij het maken van afwegingen, beter te letten op de belangen van alle inwoners en ook de langere termijn in de beschouwing te betrekken;
  - c. het college te verzoeken om de raad eerder in positie te brengen om kaders te stellen, aan de voorkant van belangrijke processen en projecten;
  - d. het college te verzoeken om te zorgen voor daadwerkelijke keuzemogelijkheden voor de raad, inclusief de voor- en nadelen en een brede risicoanalyse;
  - e. het college en de ambtelijke organisatie te verzoeken om professionaliteit te laten prevaleren boven informaliteit;
  - f. het college te verzoeken om voor heldere en eenduidige afspraken met externe spelers te zorgen en die vast te leggen.

Aangenomen, zonder stemming.

## **8. Voorstel tot vaststellen van de kaders voor ontwikkeling Waalre-noord fase 3**

Door de fractie AWB wordt een amendement 'Nadere regels woningbouwprogramma Waalre-noord fase 3' (bijlage 1) ingediend.

Dit amendement wordt verworpen met 3 stemmen voor en 13 stemmen tegen, waarbij de fractie AWB heeft voorgestemd.

Mevrouw Zevenhek legt hierbij de volgende stemverklaring af: "ZW14 stemt niet in met dit amendement omdat alle onderdelen veel te ver gaan om daar nu even een besluit over te nemen. Dit vereist een gedegen beeldvorming en oordeelsvorming".

Door de fractie AWB wordt een amendement 'Participatieplan Waalre' (bijlage 2) ingediend.

Dit amendement wordt verworpen met 3 stemmen voor en 13 stemmen tegen, waarbij de fractie AWB heeft voorgestemd.

Mevrouw Zevenhek legt hierbij de volgende stemverklaring af: "ZW14 zal tegen dit amendement stemmen omdat coproduceren te ver gaat voor dit moment en de uitleg van de wethouder zodanig was dat inwoners betrokken worden bij het opstellen van de scenario's".

De heer Roelofs legt hierbij de volgende stemverklaring af: "Wij zullen tegenstemmen omdat op dit moment de snelheid belangrijk is, raadplegen het juiste middel is voor dit stadium van het plan en coproductie veel te ver gaat".

Door de fractie ZW14 wordt een amendement 'Aanscherpen kaders Waalre-noord fase 3' (bijlage 3) ingediend.  
Dit amendement wordt unaniem aangenomen.

#### Toezegging

Het college zegt toe om binnen de scenario's rekening te houden met het versterken van de natuur en biodiversiteit en hiervoor onder anderen met Natuurmonumenten samen te blijven werken.

#### Besluit:

1. In te stemmen met de gewijzigde uitgangspunten voor ontwikkeling van Waalre-Noord fase 3, zoals opgenomen in bijgaande notitie 'Ontwikkelingskaders Waalre-Noord Fase 3'.

Waarbij in de notitie 'Ontwikkelingskaders Waalre-Noord Fase 3', bovenaan pagina 6, de tekst onder 'Beslispunt', achter 1) vervangen wordt door de volgende formulering:

1a) In het kader van de versnelling én betaalbaarheid wordt voorgesteld om, naast het algemeen geldend beleid, geen extra eisen specifiek voor deze locatie op te stellen.

1b) Met name voor de extra toegevoegde gebieden in het kader van duurzaamheid ook expliciet flexibele inzet van die gronden te benoemen bij de scenario's.

2. Het college te verzoeken om op basis van de uitgangspunten een Stedenbouwkundige Visie op te stellen en deze voor de zomer aan de raad voor te leggen.
3. In te stemmen met het voornemen de gronden binnen plangebied Waalre Noord fase 3 te ontwikkelen tot woningbouw en daarvoor binnen 5 jaar een grondexploitatie te openen en hiervoor een voorbereidingskrediet van €450.000 beschikbaar te stellen ten laste van de toekomstige grondexploitatie Waalre Noord Fase 3 en de bijbehorende begrotingswijziging op te nemen in de eerstvolgende turap van 2023.

Aangenomen, met 13 stemmen voor en 3 stemmen tegen, waarbij de fractie AWB heeft tegengestemd.

De heer Claessen legt hierbij de volgende stemverklaring af: "De fractie AWB is tegen het voorstel omdat wij de kaderstelling volstrekt onvoldoende vinden".

Mevrouw Rigterink legt hierbij de volgende stemverklaring af: "Wij zijn voor dit voorstel omdat wij de kaders wel helder vinden en wij het ook belangrijk vinden dat toegezegd is dat er voldoende participatie plaats gaat vinden voor dit moment en dat er ook duidelijk wordt teruggekoppeld wat de inbreng is geweest tijdens de participatie en wat daarmee gedaan is bij het opstellen van de visies".

### **9. Voorstel tot implementatie Wnra (Wet normalisering rechtspositie ambtenaren)**

#### Besluit:

1. Op grond van artikel 107 en 107d Gemeentewet met terugwerkende kracht per 1 januari 2020:

- Aan te wijzen als griffier: de heer W.A. Ernes
  - Aan te wijzen als plaatsvervangend griffier: mevrouw J.A. Stokmans – van Schaik
  - Aan te wijzen als 2<sup>e</sup> plaatsvervangend griffier: mevrouw C.J.E. Schellekens - Klessens
2. Vast te stellen dat voor het griffiepersoneel ten aanzien van de lokale regelingen voor arbeidsvoorwaarden die niet zijn geregeld in de landelijk geldende CAO, aansluit bij de bepalingen zoals die voor de gemeentelijke organisatie ressorterend onder de gemeentesecretaris in het personeelshandboek zijn vastgelegd. Indien toepassing daarvan een ongewenste of onredelijke situatie zou opleveren, kan de werkgeverscommissie besluiten hiervan af te wijken.

Aangenomen, zonder stemming.

## **10. Sluiting**

De voorzitter sluit de vergadering omstreeks 20.55 uur.

Aldus vastgesteld in de openbare besluitvormende raadsvergadering van 7 februari 2023.

**DE RAAD VAN DE GEMEENTE WAALRE,**

de griffier,

de voorzitter,

W.A. Ernes

M.F. Oosterveer