Ambtshalve wijzigingen vast te stellen omgevingsplan landelijk gebied maart 2022

Locatie	**Wijziging**
Lochemseweg 2	Het inmiddels vastgestelde wijzigingsplan wordt opgenomen De geluidsmuur wordt als aanduiding opgenomen op de verbeelding en in de regels bij de bestemming Wonen conform de verleende vergunning en conform het akoestisch onderzoek Artikel 3.1 onder c 1 wordt geschrapt
Vlietbergweg 2	Het opstelde inpassingsplan wordt in de regels opgenomen
Holtmaatweg 2	De noordzijde van het bestemmingsvlak wordt overeenkomstig het voorheen vigerende bestemmingsplan Buitengebied Zuid en West opgenomen
Lage Lochemseweg 37	De bestemming Wonen wordt aan de zijde van de bestemming Natuur wat ruimer om de bebouwing gelegd om de toegang tot de bebouwing te garanderen
Vordenseweg 21-23	Het bouwvlak wordt opgenomen conform het eerder vastgestelde bestemmingsplan voor deze locatie
Artikel 54.1	In het artikel wordt de bestemming ‘Wonen’ toegevoegd conform de mogelijkheden uit de Visie Landelijk gebied
Artikel 68	Parkeren wordt aangepast conform het (ontwerp)bestemmingsplan Standplaatsen, Terrassen, Evenementen en Parkeren
Artikel 73.3, 73.4 en 73.5	In de aanhef wordt duidelijk gemaakt dat het ook voormalige agrarische bebouwing of een voormalig agrarisch erf betreft: toevoegen het woord ‘(voormalig)’
Bijlage 1 van de regels	Oude Borculoseweg 12: wonen met bezinningscentrum en logies aan huis tot max 315 m2 van en in de bestaande bebouwing
Bijlage 21 van de regels	Kaart bij het welstandsbeleid is aangepast door de bgt-ondergrond (basisregistratie grootschalige topografie) eronder te leggen. Hierdoor is de kaart beter leesbaar.
Alle verwijzingen checken	In de pdf stonden andere verwijzingen dan op ruimtelijkeplannen.nl
Artikelnummers	Door het verwijderen en invoegen van artikelen, worden een aantal artikelen omgenummerd