Gemeente Utrecht

**Raadsbesluit**

# Uitwerking visie Welgelegen

| | |
|---|---|
| Beleidsveld | Ruimtelijke Ordening |
| Organisatieonderdeel | Ontwikkelorganisatie Ruimte |
| Opsteller | Bob van Dijck |
| Zaaknummer | 12526327 |
| Jaargang en nummer | 2024, 146 |
| Vergaderdatum Raad | 14 november 2024 |
| Referendabel | Ja |
| Geheim | Nee |

## De raad besluit:

1. De “Uitwerking visie Welgelegen” als aanvulling op de reeds door de raad vastgestelde “Visie welgelegen 2014” vast te stellen, waarmee op ruimtelijk gebied richting wordt gegeven aan de herontwikkeling van Welgelegen, met als belangrijkste aanvullingen:
   a. de uitwerking van de inrichting van het gebied met het groene raamwerk als basis,
   b. de bouwvelden met groene en verbonden binnenterreinen,
   c. de bebouwing met de uitwerking van de ligging van gebouwen en bouwhoogtes van maximaal 13 bouwlagen met een hoogteaccent.
   d. de locatie van het tankstation aan de zuidwest-kant aan de visie toe te voegen met als ambitie het tankstation hier op termijn uit te faseren en het Hommelbos uit te breiden en de tekst van de Uitwerking visie Welgelegen hierop aan te passen.”

2. De reactienota “Uitwerking visie Welgelegen” vast te stellen.

3. De Uitwerking visie Welgelegen op te nemen in de Omgevingsvisie Utrecht, als toevoeging aan de Visie welgelegen onderdeel van het gebiedsbeleid van de wijk West en het overzicht ‘Lijst beleidsdocumenten van de Omgevingsvisie Utrecht’ en de internetpagina https://omgevingsvisie.utrecht.nl hierop aan te passen.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 14 november 2024.

De plaatsvervangend griffier,

Gijs Corten

De voorzitter,

Sharon A.M. Dijksma

Signed By: Corten, Gijs <gijs.corten@utrecht.nl>
15/11/2024 11:37:18 CET
ID: 84ce3116-32ce-49d0-a78c-85eb9c8a3a79
Auth: Scribble

Signed By: Dijksma, Sharon <s.dijksma@utrecht.nl>
21/11/2024 13:52:59 CET
ID: 84ce3116-32ce-49d0-a78c-85eb9c8a3a79
Auth: Scribble