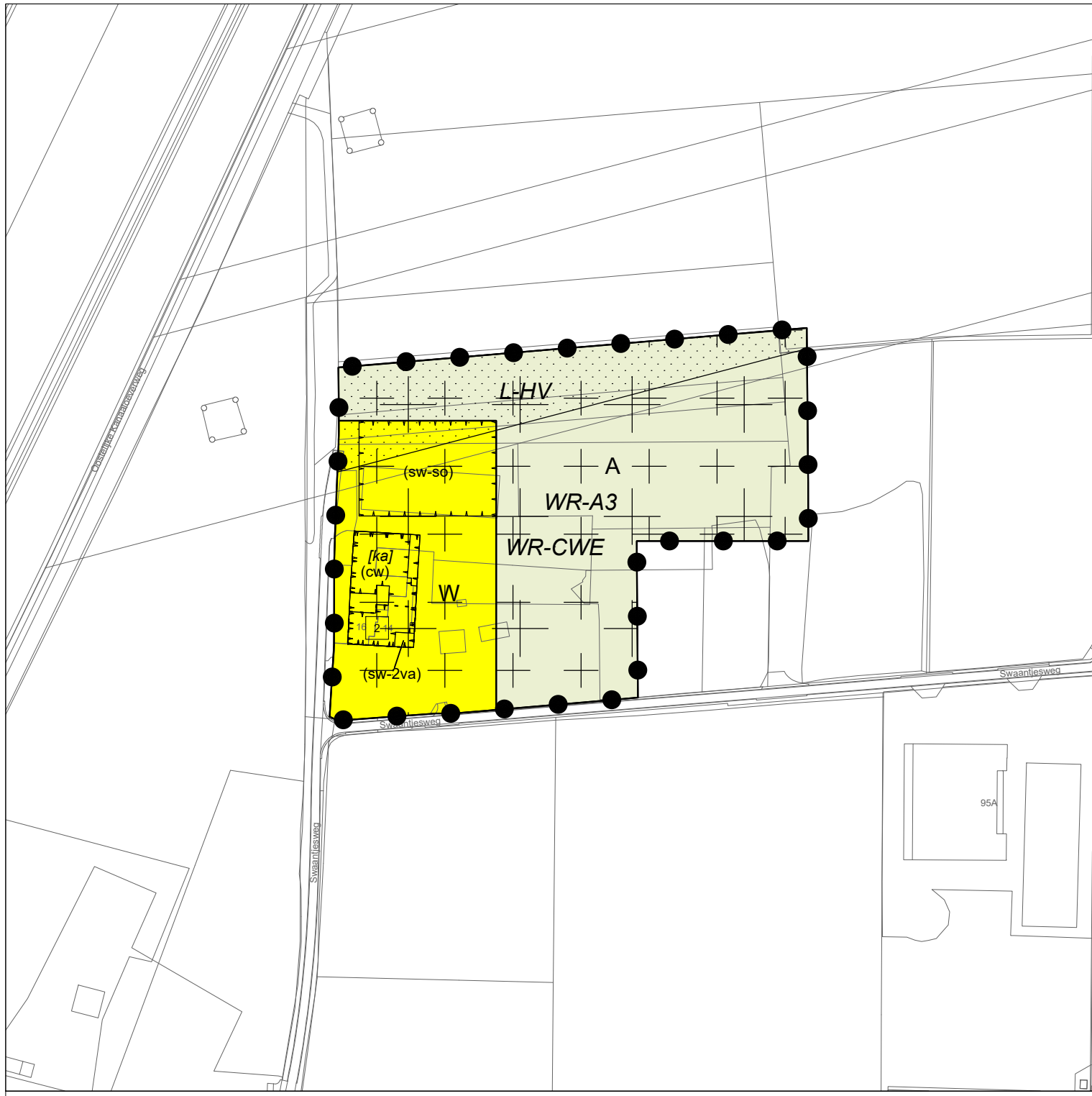
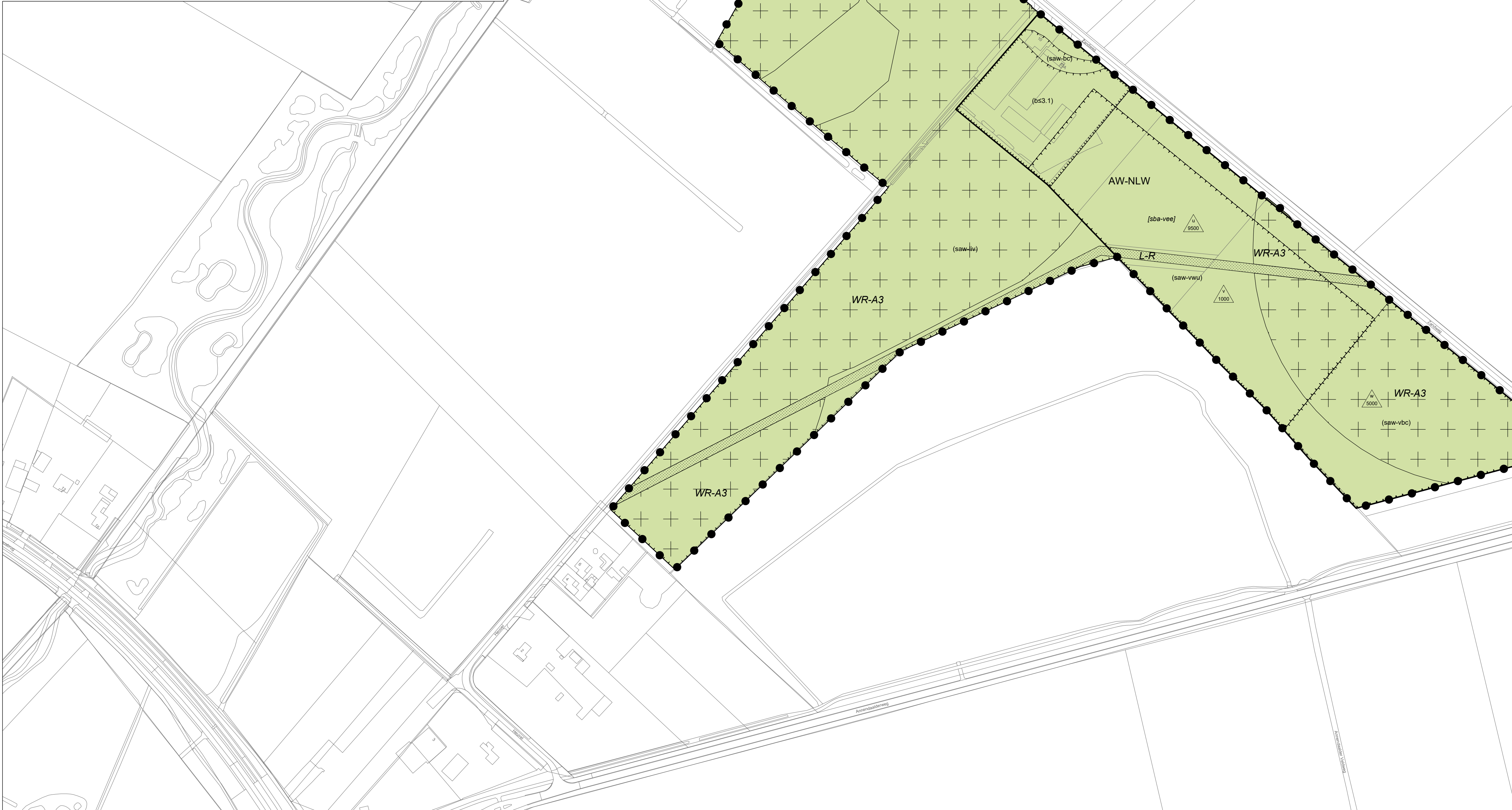


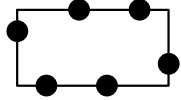


Locatie Swaantjesweg 14-16



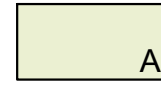
LEGENDA

Plangebied

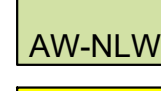
 Swaantjes- en Zandweg

Bestemmingen

Enkelbestemming

 A

Agrarisch

 AW-NLW

Agrarisch met waarden - Natuur- en landschapswaarden

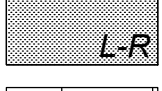
 W

Wonen

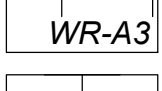
Dubbelbestemming

 L-HV

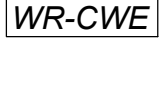
Leiding - Hoogspanningsverbinding

 L-R

Leiding - Riool

 WR-A3

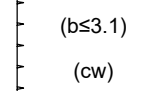
Waarde - Archeologie 3

 WR-CWE

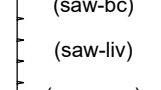
Waarde - Cultuurhistorisch waardvol ensemble Berkelaar

Aanduidingen

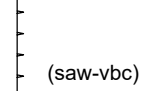
Funcieaanduiding

 (bs3.1)

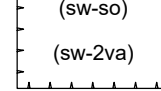
bedrijf tot en met categorie 3.1

 (cw)

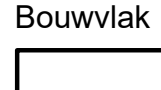
cultuurhistorische waarden

 (saw-bc)

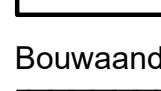
specifieke vorm van agrarisch met waarden - bezoekerscentrum

 (saw-liv)

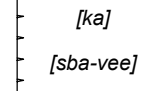
specifieke vorm van agrarisch met waarden - livar-experience

 (saw-vvu)

specifieke vorm van agrarisch met waarden - varkenshouderij met vrije weidegang en vrije uitloop

 (saw-vbc)

specifieke vorm van agrarisch met waarden - vleesatelier, bezoekerscentrum

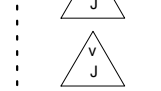
 (sw-so)

specifieke vorm van wonen - statische opslag

 (sw-2va)

specifieke vorm van wonen - 2 vakantieappartementen

Bouwvlak

 bouwvlak

Bouwaanduiding

 [ka]

karakteristiek

 [sba-vee]

specifieke bouwaanduiding - veehouderijbebouwing

Maatvoeringsaanduiding

 E

maximum aantal wooneenheden

 J

maximum oppervlakte bebouwing vleesatelier/bezoekerscentrum (m2)

 J

maximum oppervlakte overige agrarische bebouwing (m2)

 J

maximum oppervlakte veehouderijbebouwing (m2)

Gemeente Echt Susteren

Bestemmingsplan
Swaantjes- en Zandweg

Verbeelding

status: I.b.v. vaststelling

datum: Maart 2024

schaal: 1:2000

getekend: J-H

nummer: P202781

bladformaat: A1

ldn-nummer: NL.IMRO.1711.BP20220087-VG01

bezoekadressen en contactgegevens:

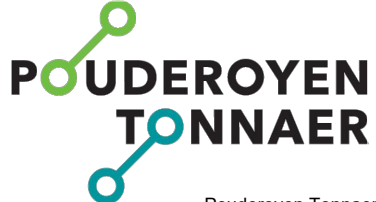
Locatie Nijmegen: Wijkensweg 102
6538 SX Nijmegen

Locatie Rosmalen: Berlicumsdijk 6D
5248 NT Rosmalen

Telefoon: +31 (0)24 - 322 45 79

E-mail: info@pouderoyntonnaer.nl

Website: www.pouderoyntonnaer.nl

 **POUDEROYEN
TONNAER**



Pouderoyen Tonnaer is een zelfstandig onderdeel van de Aelmans Adviesgroep