



GEMEENTERAAD

Motie

Onderwerp: beleid lintbebouwing buiten bebouwde kom

De raad van de gemeente Westerveld;

in vergadering bijeen op 18 april 2023;

kennismemend van het voorstel aanvraag bestemmingsplan kavel 1575 Wateren;

Overwegende dat

- in de gehele gemeente lintbebouwingen afgewisseld worden met agrarische percelen, waarbij nieuw te bouwen woningen zonder consequenties voor ruimtelijke kwaliteit mogelijk zouden zijn (zie rapport NOHNIK);
- inwoners regelmatig met voorstellen komen voor woningbouw buiten de bebouwde kom op agrarische kavels in lintbebouwingen;
- de gemeente Westerveld tot 2030 een woningbouwambitie heeft van 1000 woningen;

Verzoekt het college

- om met de provincie Drenthe in overleg te treden over mogelijkheden en voorwaarden waaronder woningbouw in lintbebouwingen mogelijk is om zodoende aan de woningbouwambities bij te kunnen dragen;
- eventuele mogelijkheden voor 'bouwen buiten de bebouwde kom' om te zetten in nieuw beleid met kaders en afwegingen, inclusief de gebruikelijke participatie;

Aldus besloten in de vergadering van 18 april 2023.

Ingediend door:

Duurzaam Sterk Westerveld
G. Kiers

VVD
H. Stel

CDA
G. Ballast