

Vraag CDA fractie Heijdepark

In dit plan zijn mandelige ruimten aangewezen. Hoe gaat dit in de praktijk vorm krijgen? Wie gaat het onderhoud hiervan verzorgen en hoe wordt geregeld dat dit gedaan wordt? Als de verschillende plaatjes 'op elkaar gelegd' worden lijkt het parkeerkoffers en dergelijke te betreffen.

Antwoord:

In het stedenbouwkundige plan is inderdaad de suggestie opgenomen om bepaalde gronden, de parkeerkoffers, mandelig uit te geven. Dat wil zeggen dat grond onder de parkeerkoffers mee wordt verkocht aan de eigenaren van de woningen voor wie de voorzieningen zijn bedoeld. Er is daarna sprake van een gezamenlijk eigendom (geen eigen privé-parkeerplaats). Dit heeft het voordeel dat er meer grondopbrengsten zijn en het beheer ook bij de eigenaren ligt. Alle mede-eigenaren zijn gezamenlijk verantwoordelijk voor het onderhoud en dit is soms lastig te organiseren. Bij de verdere uitwerking van het plan wordt bekeken in hoeverre mandelig uitgeven van gronden wenselijk en haalbaar is. Op dit moment beschouwen we het alleen nog als een optie.