

Gemeente Alkmaar

**Programma en Overzicht
voorzieningen huisvesting onderwijs
2026**

**op basis van de
Verordening Voorzieningen
Huisvesting Onderwijs
(VVHO)**

Vastgesteld in de vergadering van burgemeester en wethouders van Alkmaar 28 juli 2026.

Toelichting

De schoolbesturen dienen bij de gemeente aanvragen in voor huisvestingsvoorzieningen. Deze aangevraagde voorzieningen (fysieke of financiële maatregel voor schoolgebouwen) worden getoetst aan de gemeentelijke Verordening Voorzieningen Huisvesting¹. Daarin staat welke voorzieningen kunnen worden aangevraagd, aan welke voorwaarden moet worden voldaan, welke procedure wordt doorlopen en hoe een vergoeding wordt bepaald.

De gemeente is verantwoordelijk voor de bekostiging van:

- Nieuwbouw (en de hieruit voortvloeiende kosten zoals bijvoorbeeld verhuiskosten en tijdelijke huisvesting)
- Uitbreiding
- Constructiefouten (waaronder asbest)
- Herstel in geval van bijzondere omstandigheden (calamiteiten)
- Eerste inrichting en leermiddelen voor nieuwe groepen.

De gemeente voert alleen het onderhoud uit aan de onderwijspanden waarvan het eigendom juridisch niet is overgedragen aan een schoolbestuur (de zgn. schoolcomplexen). De schoolbesturen dragen daarvoor de onderhoudsvergoeding die zij van het Rijk ontvangen af aan de gemeente. De kosten die betrekking hebben op het gebruik/huur van gemeentegrond en gebouwen van derden en de kosten van het gebruik van gemeentelijke gymnastiekvoorzieningen voor het voortgezet onderwijs komen op grond van de bepalingen van de Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs in aanmerking voor een huurvergoeding.

De gemeente ontvangt voor de verplichtingen die haar vanuit het Rijk zijn opgelegd een genormeerde vergoeding in de algemene uitkering in het Gemeentefonds.

Het Programma en Overzicht

Jaarlijks wordt een Programma en Overzicht voorzieningen huisvesting onderwijs vastgesteld. Dit is een bevoegdheid van het college. De goedgekeurde voorzieningen zijn opgenomen in het **"Programma 2026"**, en de (nog) niet toegekende voorzieningen staan onder **"Overzicht 2026"**.

Beschikbaar budget/ Vaststellen bekostigingsplafond voor 2026.

Voor de aanvragen voor 2026 is in de meerjaren investeringsbegroting (MIP) aan investeringsruimte een subsidieplafond van € 714.000 per jaar beschikbaar.

Deze investeringsruimte kan ingezet worden voor bijvoorbeeld uitbreiding van een school, sloopkosten, herstel van schade (waaronder het eigen risico) en constructiefouten (zoals bijvoorbeeld asbestsanering).

Voor de (ver)nieuwbouwprojecten in het Integraal Huisvestingsplan zijn of worden aparte budgetten opgenomen in de Meerjaren investeringsbegroting (MIP). Op deze manier voldoet de gemeente aan haar huisvestingsverplichting maar niet op basis van ad hoc jaarlijkse aanvragen, maar op basis van een met de schoolbesturen overeengekomen meerjarenprogramma. De projecten die voortvloeien uit het Integraal Huisvestingsplan (IHP) zijn daarom voor de investering (ver)nieuwbouw niet opgenomen in dit Programma.

Aanvraagprocedure huisvestingsvoorzieningen.

De aanvraagprocedure voor voorzieningen in de onderwijshuisvesting is een jaarlijks terugkerende cyclus. Om voorzieningen in 2026 te kunnen realiseren worden op basis van de Verordening Voorzieningen Huisvesting Onderwijs de volgende stappen doorlopen:

- *het schoolbestuur vraagt aan vóór 1 februari 2025;*
- *(eventuele) toelichting op aanvraag door schoolbestuur vóór 15 maart 2025;*
- *conceptvoorstel voorleggen aan de schoolbesturen;*
- *definitieve vaststelling door college, uiterlijk 31 december 2025.*

Bovengenoemde aanvraagprocedure is van toepassing voor voorzieningen waarvan geruime tijd van tevoren bekend is dat ze noodzakelijk worden. Voor zogenaamde "spoedvoorzieningen" wordt jaarlijks een apart budget op het Programma opgenomen. Hieruit kunnen onvoorziene noodzakelijke maatregelen worden bekostigd, die ook via een versnelde procedure direct aangevraagd worden.

¹ Laatst vastgestelde versie is de Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs 2020

De Verordening Voorzieningen Huisvesting Onderwijs (VVHO).

De aanvragen zijn behandeld op grond van de vigerende Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs 2020.

Programma 2026 – toegekende aanvragen

- A) Voorzieningen met betrekking tot het gebruik/huren van gemeentegrond en gebouwen van derden komen jaarlijks in aanmerking voor een huurvergoeding.

Nr	School	Voorziening
1	Jan Arentsz	Huurvergoeding grond Mandenmakerstraat (erfpacht)
2	Van der Meij College	Huurvergoeding grond Gravin Jacobastraat 1 (erfpacht)

- B) Voorzieningen zoals het gebruik van gemeentelijke sportaccommodaties ten behoeve van het verzorgen van gymnastiekonderwijs door het voortgezet onderwijs komen jaarlijks in aanmerking voor een huurvergoeding

Nr	School	Voorziening
1	Heliomare college	Sportzaal Oudorp
2	PCC Fabritius	Gymnastieklokaal G.Metsulaan + Beethovensingel + sportvelden Alcmara Victrix
3	PCC Lyceum	Sportvelden Jong Holland + sportcomplex Oosterhout
4	PCC Oosterhout	Sportvelden Alkm. Boys + sportcomplex Oosterhout
5	Jan Arentsz	Sportvelden Kolping Boys + Hylas + Hoornse Vaart
6	Stedelijk Dalton College	Sportvelden s.v. Koedijk + sporthal Alkmaar Noord
7	Murmellius gymnasium	Gymnastieklokale Snaarmansln + Beethovensingel 11 + Sportvelden AMHC
8	Willem Blaeu	Sportvelden AFC'34 + Alcmara Victrix
9	Van der Meij College	Sportvelden Vaart + sporthal Hoornse Vaart
10	De Viaan	Sportvelden Hylas

Toelichting:

Nr. 1 t/m 10 – Huur sportvelden en medegebruik gymnastieklokale

Als scholen voor het voortgezet (speciaal) onderwijs geen (voldoende) eigen voorzieningen hebben wordt voor buitengym gebruik gemaakt van gemeentelijke sportvelden en voor binnen-gym van bestaande voorzieningen bij andere scholen of gemeentelijke sportcomplexen.

Het formele recht op de aangevraagde voorziening is het verschil tussen het aantal uren lichamelijke oefening (op basis van leerlingenaantallen), en de capaciteit van de eigen voorzieningen. Na aftrek van de eigen capaciteit blijft de aan te vragen restcapaciteit over. De gemeentelijke verplichting is beperkt tot het aantal uren van het formele recht. Scholen kunnen meer uren aanvragen dan het formele recht maar moeten die uren dan zelf betalen.

De huurvergoeding voor sportterreinen in het Programma wordt ter beschikking gesteld in de vorm van capaciteit op de gemeentelijke sportcomplexen. Het daaraan verbonden kapitaallastendeel van de huur wordt rechtstreeks verrekend tussen de gemeente en Alkmaar Sport N.V. Voor het exploitatiedeel ontvangt de gebruiker (= het schoolbestuur) rechtstreeks een rekening van Alkmaar Sport N.V.

Alleen als de capaciteit van de gemeentelijke sportcomplexen niet voldoet voor het totaal van het recht op de aangevraagde voorzieningen, krijgt de aanvrager het kapitaallastendeel van de huur uitbetaald.

In bovenstaande tabel is aangegeven welke complex voor welke school beschikbaar gesteld wordt. De concrete invulling van het rooster wordt door Alkmaar Sport N.V. gemaakt op basis van de aanvragen van de schoolbesturen.

- c) Schoolbesturen in het primair onderwijs en S(B)O komen in aanmerking voor een exploitatievergoeding voor het gebruik van een eigen gymzaal.

Nr.	School	Voorziening
1	Saks	Gymnastieklokalen Nieuwlandersingel, Koornlaan en Meidoornlaan
2	Ronduit	Gymnastieklokalen Kortenaerkade en Kees Boekestraat
3	Heliomare	Gymnastieklokaal Van Harenlaan
4	Ithaka	Gymnastieklokaal Sperwerstraat
5	ISOB	Driehuizer gemeenschap

Dekking: Begroting 2026 "Huurvergoedingen".

D) Voorzieningen m.b.t. het gebouw/lokalen en de inrichting.

Nr	School	Voorziening	Investering Bedrag in € afgerond naar boven incl. BTW	Jaarbudget Bedrag in € Afgerond naar boven incl. BTW
1	Diverse scholen	Een reservering voor spoedvoorzieningen/ calamiteiten /verplicht eigen risico schade	106.000	
	El Amal			
2	An Nasr	1 ^e inrichting		16.289
	ISOB			
3	Overhael	1 ^e inrichting		14.320
4	De Tweemaster	1 ^e inrichting		12.530
	SAKS			
5	Lispeltuut	Verhuiskosten		Werkelijke kosten
	Totale uitgaven 2026 aanvraagbare voorzieningen	Investerings 2026	106.000	
	Uitstel Programma 2025			
	Sovon			
15	Dalton college	Brandveiligheid	158.000	
	Ithaka			
16	Rudolf Steiner	Verhuiskosten		Werkelijke kosten
17	Rudolf Steiner	Tijdelijke huisvesting		Werkelijke kosten
	Ronduit			
18	Zeswielen Saturnusstraat	Verhuiskosten		Werkelijke kosten
19	Zeswielen Saturnusstraat	Tijdelijke huisvesting		210.000
	Beschikbare investeringsruimte 2026	Meerjarenraming (MIP) 2025 – 2039*	714.000	
	Investeringsruimte 2026		450.000	

*Dekking: Meerjaren investeringsplan 2025-2039 - jaarschijf 2026

Toelichting:**1. Diverse scholen – Spoedvoorzieningen/antivandalisme maatregelen**

Jaarlijks wordt een bedrag van het investeringsbudget gereserveerd voor werkzaamheden die niet kunnen wachten totdat weer financiering aangevraagd kan worden voor het volgend Programmajaar (bijvoorbeeld uitgaven voor spoedeisende asbestsaneringen, het verplicht eigen risico bij schade gevallen en te nemen maatregelen om vandalisme tegen te gaan).

2. El Amal – An Nasr – 1^e inrichting

Het schoolbestuur El Amal geeft aan dat het aantal leerlingen gegroeid is van 132 op 1 oktober 2022 naar 150 op 1 oktober 2024. Dit betekent een groei van 18 leerlingen x 5,03 m²: geeft ruimte recht van afgerond 91 m². Dit zit boven de drempel uitbreiding tijdelijke huisvesting van 40 m². Een bedrag van € 16.289,00 kan worden toegekend.

3 en 4. ISOB – Overhael en De Tweemaster – 1^e inrichting

Het schoolbestuur ISOB geeft aan dat het aantal leerlingen gegroeid is voor de Overhael van 83 op 1 oktober 2014 naar 99 op 1 oktober 2024. Dit betekent een groei van 16 leerlingen x 5,03 m²: geeft ruimte recht van afgerond 80 m². Dit zit boven de drempel uitbreiding tijdelijke huisvesting van 40

m2. Een bedrag van € 14.320,00 kan worden toegekend. Voor De Tweemaster is het aantal leerlingen gegroeid van 143 op 1 oktober 2014 naar 157 leerlingen op 1 oktober 2024. Dit betekent een groei van 14 leerlingen x 5,03 m2: geeft ruimte recht van afgerond 70 m2. Dit zit boven de drempel uitbreiding tijdelijke huisvesting van 40 m2. Een bedrag van € 12.530,00 kan worden toegekend.

5. Saks – Lispeltuut – Verhuiskosten

Lispeltuut is in de 2024 verhuisd naar de locatie Damakker. Het schoolbestuur kan de werkelijke kosten voor de verhuizing declareren bij de gemeente.

Overzicht 2026 - (nog) niet toegekende aanvragen

Nr	School	Voorziening
SAKS		
7	De Kring	Verduurzaming monument
8	Adelbertus	Reparatie monumentaal ornament
9	Adelbertus	Vergroenen schoolplein
10	De Kring	Vergroenen schoolplein
11	De Kring	Hekwerk herstel
12	Burijn	Brandafscheiding
13	Burijn	Hekwerk plaatsen
14	Kompas	Brandafscheiding

Toelichting

7. Saks – De Kring – Verduurzaming monument

Geen aanvraagbare voorziening in het kader van het programma. Onderdeel van gesprek tijdens het opstellen van de 4^e fase Integraal Huisvestingsplan primair onderwijs.

8. Saks – Adelbertus – Reparatie monumentaal ornament

Geen aanvraagbare voorziening in het kader van het programma.

9. Saks – Adelbertus – Vergroenen schoolplein

Geen aanvraagbare voorziening in het kader van het programma. Niet opgenomen in het Uitvoeringsbesluit aanvullende bekostiging groene schoolpleinen. Deze school is niet opgenomen in een IHP.

10. Saks – De Kring – Vergroenen schoolplein

Geen aanvraagbare voorziening in het kader van het programma. Niet opgenomen in het Uitvoeringsbesluit aanvullende bekostiging groene schoolpleinen. Deze school is niet opgenomen in een IHP.

11. Saks – De Kring – Reparatie monumentaal hekwerk

Geen aanvraagbare voorziening in het kader van het programma.

12. Saks – Burijn – Brandafscheiding

Alsnog opgenomen in programma 2025 na onderzoek Lengkeek.

13. Saks – Burijn – Hekwerk plaatsen

Geen aanvraagbare voorziening in het kader van het programma.

14. Saks – Kompas – Brandafscheiding

Alsnog opgenomen in programma 2025 na onderzoek Lengkeek.

Verzoeken tot uitstel eerder toegekende voorziening

Op grond van artikel 16.3 in de Verordening kan een schoolbestuur vóór 1 september schriftelijk gemotiveerd een verzoek doen tot het verlengen van de termijn waarvoor de aanvraag is toegekend in het Programma 2025. Bijvoorbeeld omdat een (ver)nieuwbouwproject is vertraagd en daardoor randvoorwaardelijke kosten pas een jaar daarna worden uitgegeven.

De schoolbesturen Sovon, Ithaka en Ronduit hebben voor onderstaande toegekende aanvragen opgenomen in het Programma 2025 een verzoek tot uitstel gevraagd:

Nr	School	Toegekende aanvragen Programma 2025	Voorgesteld besluit
Sovon			
15	Dalton College	Brandveiligheid	Uitstel te verlenen voor de resterende werkzaamheden
Ithaka			
16	Rudolf Steiner	Verhuiskosten	Uitstel te verlenen
17	Rudolf Steiner	Tijdelijke huisvesting	Uitstel te verlenen
Ronduit			
18	Zeswielen Saturnusstraat	Verhuiskosten	Uitstel te verlenen
19	Zeswielen Saturnusstraat	Tijdelijke huisvesting	Uitstel te verlenen
20	Spinaker SO	Sloopkosten en asbestsanering	Geen uitstel verlenen. De werkzaamheden vinden plaats in 2027. Het schoolbestuur heeft deze opnieuw aangevraagd voor het Programma 2027

Aanvullingen t.a.v. Integraal huisvestingsplan (IHP)

• Nieuwe groene schoolpleinen

Op grond van het Uitvoeringsbesluit aanvullende bekostiging groene schoolpleinen kan een school of schoolcomplex vóór 1 februari schriftelijk een aanvullend investeringsbedrag van maximaal € 62.500 aanvragen om direct een nieuw of gerenoveerd schoolplein groen en gezond te realiseren. Het toegekende krediet voor dit doel heeft een relatie met het aantal leerlingen waarvoor de nieuwbouw of renovatie wordt gerealiseerd en wat is opgenomen in de beschikking.

In relatie tot de investeringen die zijn opgenomen in het IHP en de daarmee samenhangende planning, komen de volgende scholen/ schoolcomplexen in aanmerking voor een aanvullende bekostiging (conform bijlage 1 - Investeringsoverzicht groene schoolpleinen).

	School of schoolcomplex	Verzoek om aanvullende investering groen en gezond schoolplein Vaststelling via Programma 2026
Ronduit		
	Nicolaas Beets 1 + 2	Grondslag: Renovatieproject IHP fase 3 Ruimte recht schoolplein: 600 m2 * 125 Bedrag: € 62.500 (maximaal) Besluit: Te verlenen in 2026

	School of schoolcomplex	Verzoek om uitstel aanvullende investering groen en gezond schoolplein
LEVWN		
	De Rank	Groen schoolplein Reden uitstel: De afronding van de werkzaamheden in het kader van het IHP worden verwacht in 2026. Dan kan het groene schoolplein pas ingericht worden Besluit: Te verlenen in 2026
Ronduit		
	De Zes Wielen (Saturnusstraat)	Groen schoolplein Reden uitstel: De afronding van de werkzaamheden in het kader van het IHP worden verwacht in 2026. Dan kan het groene schoolplein pas ingericht worden Besluit: Te verlenen in 2026

• Aanpassing projecten Integraal huisvestingsplan

Er zijn vertragingen in verschillende projecten. Deze vertragingen zijn financieel verwerkt in onze Meerjaren Investerings Programma (MIP).