

AMENDEMENT

Als bedoeld in artikel 33 Reglement van Orde gemeenteraad Raadsbreed ingediend Betreft: flexwoningen Ridderspoortje

Aan de voorzitter van de gemeenteraad van Borne;

De raad van de gemeente Borne, in vergadering bijeen op 13 december 2022;

Besprekend het raadsvoorstel tot het beschikbaar stellen van een krediet voor de realisering van flexwoningen aan 't Ridderspoortje;

Besluit:

Het dictum van het voorliggend ontwerp-raadsbesluit te wijzigen in de volgende redactie, waarvan de toelichting onlosmakelijk onderdeel uitmaakt:

Het college van B&W op te dragen:

1. een interactief proces op zo kort mogelijke termijn te starten met de raad en de inwoners van Borne over de vraag, welke potentiële locaties binnen de gemeente op korte termijn beschikbaar kunnen zijn, voor de huisvesting van de zogenaamde "spoedzoekers" (= jongeren, ouderen, die kleiner willen wonen, van echt gescheidenen, statushouders etc.) en het resultaat van dit proces voor 1 april 2023 aan te bieden aan de raad;
2. in dit proces mede te betrekken private ontwikkelaars, naast Welbions, dan wel te overwegen als gemeente zelf de ontwikkeling ter hand te nemen;
3. voor de potentiële locaties een integraal ruimtelijk inrichtingsplan op zo kort mogelijke termijn te (doen) ontwikkelen, eveneens in een interactief proces met de raad en de omwonenden;

Borne, 13 december 2022

De raad voornoemd,

Griffier,

w.g.

Voorzitter,

w.g.

Toelichting:

1. de basisgedachte van het raadsakkoord is, dat zowel de raad als de inwoners aan de voorkant van een beleidsproces worden meegenomen in de te nemen besluiten, waarvan onderdeel uitmaakt een zorgvuldige communicatie naar en een actieve participatie van de inwoners voor het verkrijgen van het gewenste draagvlak;
2. dat nog los van de overige inhoudelijke argumenten, het proces tot aanwijzing van de locatie 't Ridderspoortje voor de realisatie van tien flex-woningen, onvoldoende aan genoemde basisgedachte voldoet;

3. dat dit niet wegneemt dat ook door de raad, de urgentie wordt gevoeld voor het realiseren van huisvesting voor zogenaamde “spoedzoekers”, wat reden vormt voor een breed interactief proces met raad en omwonenden, om alle potentiële locaties in beeld te brengen.
4. dat zo de locatie van 't Ridderspoortje als potentiële locatie uit het te volgen proces voort vloeit het ruimtelijk inrichtingsplan mede dient te bevatten de locatie van de huidige Jan Ligthartschool;
5. dat bij de beoordeling van de uiteindelijke opdrachtverlening, deze mede te toetsen aan het Didamarrest en zo aantoonbaar sprake is van een onrendabele investering, de subsidie van de Taskforce Tijdelijke Huisvesting, indien toegekend, toe te kennen aan de partij die de opdracht voor de realisering van flex-woningen heeft verworven.