Technische vragen bij onderwerp: Bestemmingsplan Buitenlust.

Fractie	Vraag	Pagina	Onderwerp - vraag	Reactie	Team / Pfh.
VVD	1.		Hebben de te maken afspraken met Rochedale m.b.t. de eventuele planschade nog effect op de uiteindelijke grondprijs?	De grondprijs voor sociale woningbouw zijn vaste bedragen en volgen uit de Nota Grondprijzen. Planschade maakt daar geen onderdeel van uit.	
VVD	2.		Volgt de realisatie van de herinrichting van de openbare ruimte op Buitenlust onmiddellijk na de oplevering van de appartementen op Buitenlust?	De openbare ruimte rondom het gebouw wordt direct na oplevering van het gebouw gerealiseerd. De herinrichting van de openbare ruimte van de wijk heeft een eigen planning. Het is de ambitie om de start uitvoering van de herinrichting van de openbare ruimte in Buitenlust na oplevering van de appartementen op te starten.	
VVD	3.		Wanneer is volgens de meest recente planning het moment van oplevering van de herinrichting van de openbare ruimte op Buitenlust?	De doorlooptijd van de herinrichting van de openbare ruimte in Buitenlust zal naar verwachting ongeveer 1 jaar duren. De verwachting nu is dat we in 2026 zullen starten en in 2027 de werkzaamheden in de openbare ruimte hebben afgerond.	
	4.				
	5.				
	6.				
	7.				

- Hebben de te maken afspraken met Rochedale m.b.t. de eventuele planschade nog effect op de uiteindelijke grondprijs?
- Volgt de realisatie van de herinrichting van de openbare ruimte op Buitenlust onmiddellijk na de oplevering van de appartementen op Buitenlust?
- Wanneer is volgens de meest recente planning het moment van oplevering van de herinrichting van de openbare ruimte op Buitenlust?