



MOTIE

De gemeenteraad van Montfoort, in vergadering bijeen op; 7 juli 2025

Onderwerp: Project Burgemeester De Geusplein Linschoten
Ontbrekende informatie

Ondergetekenden,

Overwegende dat:

- Voor de realisering van het Project Burgemeester De Geusplein, waaronder begrepen:
 - a) de bouw van een nieuw dorps huis De Vaart;
 - b) het renoveren van de bestaande sporthal;
 - c) het herinrichten van het Burgemeester De Geusplein;door het College van burgemeester en wethouders aan de raad instemming wordt gevraagd met het ontwerp van het dorps huis en de beschikbaarstelling van het krediet dat voor realisering van het Project Burgemeester De Geusplein nodig is, aanvullende informatie voor de besluitvorming gewenst is;
- Bij de behandeling van dit raadsvoorstel in de commissie BFS door diverse commissieleden vragen zijn gesteld over de aard van de bedrijfsvoering, de exploitatieopzet en het businessplan van De Vaart;
- Overleg is gestart over de wijze waarop De Vaart bestuurd gaat worden;
- Op korte afstand van het nieuwe dorps huis De Vaart in Het Trefpunt ook sociaal-culturele evenementen en activiteiten plaatsvinden die evenzeer in het nieuw te bouwen dorps huis plaats kunnen vinden en wellicht op korte termijn Het Trefpunt overbodig maken;
- Op de locatie van het Trefpunt andere ontwikkelingen denkbaar zijn waarvan de gemeente profijt kan hebben en waardoor de sociaal-culturele activiteiten gecentraliseerd kunnen worden in De Vaart;

Constaterende dat:

- In de commissie BFS door het college is aangegeven dat nader overleg met alle belanghebbenden moet plaatsvinden over de bedrijfsvoering, exploitatie en bestuursvorm van De Vaart;
- Synarchis een inventarisatie heeft gegeven van mogelijke beheersvormen die bepalend kunnen zijn voor de omvang van de exploitatielasten;
- drie gekwalificeerde insprekers afwijkende voorstellen hebben gedaan over de beste beheersvorm, te weten commercieel, para-commercieel en een stichting met volledige vergunning.

Dictum:

1. verzoekt het college uiterlijk in december van dit jaar de raad drie opties voor te leggen over de definitieve bestuursvorm van De Vaart, waardoor duidelijkheid wordt gegeven over de exploitatie van De Vaart, waarbij aangegeven wordt in hoeverre er commerciële dan wel para-commerciële bedrijfsvoering plaats gaat vinden, dan een combinatie van beiden;

2. Verzoekt het college in gesprek te gaan met het bestuur van Het Trefpunt over het verder voortbestaan van Het Trefpunt en het door ontwikkelen van deze locatie.

En gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening, naam/ fractie/datum:

Dhr. M. Herben

Lokaal Montfoort

Dhr. T.J. Kok

ChristenUnie

Deze motie is: *aangenomen* / *verworpen* in de vergadering van: 7 juli 2025

Stemverhouding:

Fracties voor:

Fracties tegen:

.....
.....
.....

.....
.....
.....

.....
mr. S.G. Meijer
griffier

.....
mr. P.J. van Hartskamp-de Jong
voorzitter