Functieprofiel 1: Dorpsbouwmeester

Functievereisten
WO of Master niveau, gespecialiseerd in architectuur.
Aantoonbare ervaring met bouwkunst en cultuurhistorie.
Onafhankelijk ten opzichte van het gemeentebestuur en de gemeentelijke organisatie. Er bestaan geen bindingen of relaties op basis waarvan zijn werk als dorpsbouwmeester wordt beïnvloed.

Kenmerken functie
- Deskundig op het terrein van architectuur, stedenbouw, duurzaam bouwen en cultuurhistorie;
- Kennis van/gevoel voor de historische, stedenbouwkundige en architectonische opbouw van de gemeente Peel en Maas;
- Werkt samenwerken binnen de commissie ARK, waarbij de taak van de Dorpsbouwmeester zich specificeert binnen het domein van de architectuur, stedenbouw en monumenten.

Generieke taken
- Meedenken met initiatiefnemers over de beeldkwaliteits- en erfgoedaspecten van hun bouwplannen;
- Uitbrengen van een beoordeling van de beeldkwalitatieve aspecten van de aanvraag voor een omgevingsvergunning binnen de daartoe aangewezen gebieden, zoals gesteld in het gemeentelijk beleid;
- Gevraagd en ongevraagd adviseren van het college van burgemeester en wethouders over beeldkwaliteit, erfgoedaspecten en ruimtelijke beleid binnen de gemeente Peel en Maas.

Specifieke taken
- Uitbrengen van een beoordeling van de architecturale aspecten van de aanvraag voor een omgevingsvergunning;
- Uitbrengen van een beoordeling van de erfgoedaspecten van de aanvraag voor een omgevingsvergunning indien sprake is van een monument of anderszins cultuurhistorisch waardevol.

Competenties
Creativiteit
- Komt met verschillende mogelijkheden (ook niet voor de hand liggende alternatieven) voor het oplossen van problemen.

Visie
- Neemt afstand van de dagelijkse praktijk en plaatst deze in een breder verband. Is in staat zich op de lange termijn te richten. Vertaalt informatie naar ideeën voor de toekomst.

Omgevingsbewustzijn
- Is zich bewust van maatschappelijke en politieke ontwikkelingen of andere omgevingsfactoren. Vertaalt deze ontwikkelingen naar het eigen werkgebied en behoudt daarin de onafhankelijkheid en objectiviteit.

Communicatie
- Bezit goede communicatieve eigenschappen en is bereid en in staat om in ook voor niet-deskundigen begrijpelijke taal het gesprek aan te gaan over ruimtelijke kwaliteit.
- Is in staat om het gesprek aan te gaan met initiatiefnemers van bouwplannen, deze te waarderen in hun bedoelingen en deze te adviseren over het verbeteren van de bouwplannen.

Overtuigingskracht:
- Overtuigt anderen van een bepaald standpunt om instemming te krijgen met bepaalde plannen, ideeën of producten.