GEMEENTERAAD

AANDACHTSPUNTEN EN TOEZEGGINGENLIJST

Stadsdeelcommissie Noord	Geactualiseerd n.a.v. vergadering d.d. **9 september 2025**

Aandachtspunten
Onderwerpen waarvan commissieleden hebben aangegeven dat ze in beeld moeten blijven.
Wanneer er op deze onderwerpen iets te melden is, krijgt de wethouder of stadsdeelmanager het woord.

Toezeggingen
In stadsdeelcommissie gedaan door wethouder, stadsdeelmanager of voorzitter.
Worden in principe voor of tijdens volgende vergadering afgedaan en van de lijst afgevoerd.

Vet & cursief gedrukt
Nieuw toegevoegd aan deze lijst c.q. update bestaand punt.

	Onderwerp	**Stand van zaken**	**Einddatum**
A	*Aandachtspunten (worden doorlopend genummerd per raadsperiode)*		
A1	Aardgasvrij Twekkelerveld	*26-05-2020: n.a.v. de rondvragen van mevr. Futselaar over aardgasvrij Twekkelerveld is dit onderwerp toegevoegd aan de aandachtspuntenlijst.* 26 mei 2020: de commissie wordt op de hoogte gehouden 8 september 2020**:** Samen met de corporaties is een plan van aanpak gemaakt om te komen tot een wijk uitvoeringsplan. Op 1 juli is dat plan aan 20 inwoners gepresenteerd. Doel is uiteindelijk om te komen tot een visiedocument waar ook de wijk achter kan gaan staan. In de volgende stadsdeelcommissie volgt er meer inhoudelijke toelichting. 20 oktober 2020**:** De commissie is geïnformeerd met een presentatie over het stappenplan om te komen tot een wijkuitvoeringsplan. 1 december 2020**:** Er is geen bijdrage vanuit het Rijk vanuit proeftuin aardgasvrije tuinen. Er worden geen onomkeerbare besluiten genomen. De eerste stap van de wijkuitvoeringsplan gaat wel door.	[…]

ENSCHEDE

	Onderwerp	Stand van zaken	Einddatum
		26 januari 2021: We gaan de planning van de eerste stap van het Wijkuitvoeringsplan wat bijstellen. We waren voornemens om dit voorjaar alle buurten gesproken te hebben en aanvullend onderzoek te hebben gedaan en wilden dan terugkomen bij de commissie. Echter, merken we dat de gesprekken wat meer tijd vragen. Nu moet dit veelal digitaal, dat is niet voor alle bewoners haalbaar. We willen ook graag in gesprek met de bewoners die minder of niet digitaal vaardig zijn. Daarom hebben we, samen met de bewoners waarmee we momenteel veel in gesprek zijn, afgesproken om de planning aan te passen. We hopen dat we voor de zomer bij de commissie terug kunnen komen met onze bevindingen en dan met elkaar in gesprek te gaan over het vervolg. 16 maart 2021: Samen met bewonersplatform Twekkelerveld en corporaties zijn aan 3 bureaus offertes gevraagd voor een verdiepingsslag. Kijken nog naar verschillende alternatieven van aardgas, gaan ook bepalen welke hier toepasbaar zijn, voor een beter beeld van de haalbaarheid en betaalbaarheid. Blijft staan voor compensatie van het Rijk als uitgangspunt. Op basis van onderzoek wijzen we een startgebied aan, verdere fasering van de hele wijk, onderzoek wordt in juli afgerond, resultaat in visie document om zo eindbeeld te schetsen voor de hele warmtetransitie uit te werken voor de hele wijk. Contact met bewoners uit verschillende buurten, ook met ondernemers en winkeliers. 20 april 2021: Het verdiepende onderzoek naar de warmteopties en het onderzoek naar een startgebied voor het warmtenet start deze maand. Tauw gaat het onderzoek uitvoeren. Vorige week hebben we een bijeenkomst van de bewonersgroep (de koplopers) gehad. We gaan met de bewoners rondom een aantal thema's aan de slag onder begeleiding van Martijn Wubbolts van het NMO. Hij wordt kwartiermaker. 22 juni 2021: Onderzoeksbureau Tauw is begonnen met het verdiepende onderzoek. Woensdagavond 30 juni is er een informatiebijeenkomst voor bewoners bij VV Rigtersbleek. Hierbij zal ook Wethouder Diepemaat aanwezig zijn. 5 oktober 2021: Als agendapunt besproken bij de stadsdeelcommissie Noord van 5 oktober 2021. 30 november 2021: Er is een bijeenkomst met koplopers op 10 november geweest waarbij ook de gemeente en onderzoeksbureau Tauw aanwezig waren. Onderzoeksbureau Tauw heeft een eerste versie van het Wijkpaspoort gemaakt. Na feedback op dit onderzoek vanuit onder andere de Koplopers groep is het rapport deels aangepast. De nieuwste versie wordt binnenkort met de koplopers en woningbouwcorporaties besproken. In het nieuwe rapport zijn voor de mogelijke warmtetechnieken de CO2 uitstoot met grijze en groene stroom uiteengezet. Per referentiewoning is vervolgens gekeken welke technieken geschikt zijn alleen op basis van de criteria CO2 en kosten voor de bewoner en kosten voor de exploitant. Naast het wijkpaspoort is er ook een memo met geschikte technieken gemaakt. Deze wordt op 8 december door de koplopers besproken 2 februari 2022: Onderzoeksbureau Tauw is bezig met de laatste hand leggen aan hun rapportage. In het overleg	

	Onderwerp	Stand van zaken	Einddatum
		over het Wijkuitvoeringsplan (WUP-overleg) is gesproken over het proces na het uitbrengen van de rapportage van Tauw. Er wordt samen met bewoners en woningbouwcorporaties nagedacht over 2 werkgroepen: Werkgroep Techniek: voor het Tauw rapport en een doorkijk naar visie. Werkgroep Communicatie: hoe communiceren vanuit deze groep naar de rest van de wijk? 24 mei 2022: De Gemeente, woningcorporaties en de bewoners/koplopers van Twekkelerveld hebben gezamenlijk Tauw gevraagd om een breed pallet aan mogelijke alternatieven voor aardgas te onderzoeken. Dit onderzoek is begin mei opgeleverd en heeft ons meer inzicht gegeven in de toepasbaarheid, kosten en CO2-reductie van deze technieken voor verschillende referentiewoningen. Daarnaast heeft het onderzoek de bewoners/koplopers geholpen in hun zoektocht naar oplossingen. Er is veel kennis opgebouwd bij de koplopers over wat mogelijk is en welke technieken niet toepasbaar zijn in Twekkelerveld / Enschede. Ook dat vinden wij waardevol, dit was immers ook de aanleiding voor het nieuwe onderzoek (de bewonersreis ondersteunen). Er wordt gekeken naar een goede, laagdrempelige manier om het rapport te communiceren en te publiceren. Uit het rapport van Tauw komt naar voren dat er twee alternatieven zijn die wedijveren als beste oplossing voor de woningen in Twekkelerveld: - Een collectieve oplossing o.b.v. het warmtenet - En een oplossing met individuele warmtepompen. Wat we hierbij zien is dat er veelal gebruik is gemaakt van standaard kengetallen, waardoor er brede marges ontstaan. Te breed om nu een keuze op te baseren Het onderzoek biedt voor ons aanleiding voor verdere verdieping voor deze twee alternatieven. We doen dit in de vorm van een businesscase voor het warmtenet (in samenwerking met de exploitant) en een verdieping op de warmtepompen. Deze verdieping moet concrete inzichten bieden in de lokale situatie. Die verdiepingsslag gaan we maken. We willen niet wachten op de uitkomsten van de verdieping en de latere besluitvorming maar het momentum gebruiken (hoge gasprijzen, discussies over Russisch gas). Hier focussen we onze participatie en communicatie op. Intussen doen wij ons huiswerk voor de businesscases. Een eerste grove aanzet voor de invulling van het aanjagen is gemaakt door Natuur en Milieu Overijssel (NMO), de partij die de koplopers bijstaat (bijlage), hieraan wordt intussen nog doorgewerkt. Graag informeren wij u in de Stadsdeelcommissie van september over ons actieplan.	

	Onderwerp	Stand van zaken	Einddatum
		13 september 2022: Aanvankelijk was het de bedoeling in de SDC Noord van 13 september een update/presentatie te geven over de pilot Aardgasvrij Twekkelerveld, onderdeel van de DIA Twekkelerveld. Er is voor gekozen de update één commissievergadering door te schuiven. Wel hechten we waarde om de commissie kort een update te geven in de vorm van deze mededeling. Op dit moment zijn wij zowel intern binnen de gemeente als ook in overleg met de betrokken koplopers in de wijk aan het oriënteren op de vervolgstappen nu het onderzoeksrapport van Tauw over duurzame warmtetechnieken is opgeleverd. Tijdens de laatste commissievergadering voor de zomer heeft wethouder Diepemaat de contouren van de vervolgstappen als geschetst: een verdieping op de businesscases voor het warmtenet en een scenario met warmtepompen en daarnaast inzetten op de ondersteuning en ontzorging van bewoners die stappen willen zetten in de verduurzaming van hun woning. Vanzelfsprekend is de wijk Twekkelerveld daarnaast ook goed aangehaakt bij de aanpak energiearmoede. Met name de organisatie van ondersteuning en ontzorging vraagt tijd en goede voorbereiding. Wij werken aan het opschalen van de interne organisatie en verkennen samen wijkbewoners welke aanpak het beste werkt voor de wijk. Tijdens de volgende SDC later dit jaar zal aan de commissie het Plan van Aanpak gepresenteerd worden. 15 november 2022: Als agendapunt behandeld tijdens de commissievergadering. 6 juni 2023: Als agendapunt behandeld tijdens de commissievergadering 19 september 2023: De vorige keer hebben we aangekondigd terug te komen op de uitkomsten van de verdieping businesscase warmtenet. Op dit moment zijn wij nog in gesprek met de woningbouwcorporaties en Ennatuurlijk. Wij verwachten tijdens de volgende commissie onze bevindingen en voorstellen voor het vervolg te kunnen presenteren. 14 november 2023: De uitwerking van de businesscase warmtenet loopt nog tot eind dit jaar en bestaat uit een aantal fasen. De eerste fase, de haalbaarheidsfase, is nagenoeg afgerond. De resultaten hiervan worden binnenkort gepresenteerd. Het college zal op basis van de resultaten een koers uitzetten waarover de Raad middels een Raadsbrief nog dit jaar wordt geïnformeerd. Onderdeel van de koers is het hervatten van de participatie over het uitvoeringsplan aardgasvrij, dat gedurende de uitwerking van de businesscase on hold is gezet. 16 januari 2024: Onderzoek toont aan dat het warmtenet het beste duurzame alternatief is om van het gas af te gaan. Een grote uitdaging wordt het om de hele wijk mee te krijgen in deze ontwikkeling. Zeker voor particuliere huizenbezitters brengt de omslag naar het warmtenet hoge eenmalige kosten met zich mee voor bijvoorbeeld een warmtepomp. De komende periode onderzoeken we hoe we de particuliere huizenbezitters mee kunnen krijgen.	

	Onderwerp	Stand van zaken	Einddatum
		De resultaten van het onderzoek hebben wat langer op zich laten wachten dan verwacht. De projectleider komt bij de volgende Stadsdeelcommissie Noord met een uitgebreide toelichting op dit onderwerp. 5 maart 2024**:** De volgende vergadering komt aardgasvrij op de agenda van de stadsdeelcommissie. Jeroen Wolbrink zal de stand van zaken toelichten. De presentatie wordt aangevuld met een toelichting van de integrale wijkaanpak in Twekkelerveld. 16 april 2024**:** Agendapunt op de agenda 4 juni 2024: Tijdens commissievergadering van 16 april behandeld als agendapunt 17 september 2024: Er zijn momenteel gesprekken gaande met alle stakeholders om de businesscase te herijken. 11 februari 2025: Een warmtenet in de wijk lijkt haalbaar, maar verder onderzoek is nodig om de kosten en Business Case duidelijker te maken. We werken aan een intentieovereenkomst met de netbeheerder en woningcorporaties om de samenwerking vast te leggen. Daarnaast stellen we een wijkuitvoeringsplan op en houden we daarbij rekening met de wensen en verwachtingen van bewoners. 20 mei 2025: Vanuit de landelijke wetgeving is nog veel onduidelijk, omdat dit nog niet volledig is vastgesteld. Dit is bepalend voor het verdere proces van de aanleg van warmtenetten, ook in Enschede. Ondertussen wordt waar mogelijk nog wel een verdiepingsslag gemaakt op de Business case, om te bekijken of risico's, zoals het vollooprisico, ondervangen kan worden. **9 september 2025:** Zoals ik u in de vorige stadsdeelcommissie heb gemeld zijn we afhankelijk van bepaalde wetgeving. Deze wetgeving gaat naar alle waarschijnlijkheid per 1 januari 2026 in. Wat dit exact betekent voor het project, is nog niet bekend. Als hier meer duidelijkheid over is licht ik u hierover in. Dit hangt ook samen met de ontwikkeling van het Regionaal WarmteBedrijf Twente en hoe omgegaan wordt met de overname van bestaande infrastructuren van commerciële partijen naar overheidsinstellingen. Daarnaast wordt de verdiepingsslag op de bussinesscase opnieuw gemaakt. Hierbij wordt rekening gehouden met nieuwbouw van het Sterrenpark. De nieuwbouw heeft een positieve uitwerking op de haalbaarheid van de businesscase voor het warmtenet. We zijn benieuwd in hoeverre de businesscase hierdoor, in positieve zin, veranderd.	
A3	Carmeetings bij het parkeerterrein van de Grolsch Veste	*14-11-2023: n.a.v. mededelingen. Dhr. S. Helfrich (D66) heeft verzocht dit onderwerp toe te voegen aan de aandachtspuntenlijst.* 14 november 2023: We gaan het parkeerterrein voor de Grolsch Veste P1 in de avonduren afsluiten middels	[…]

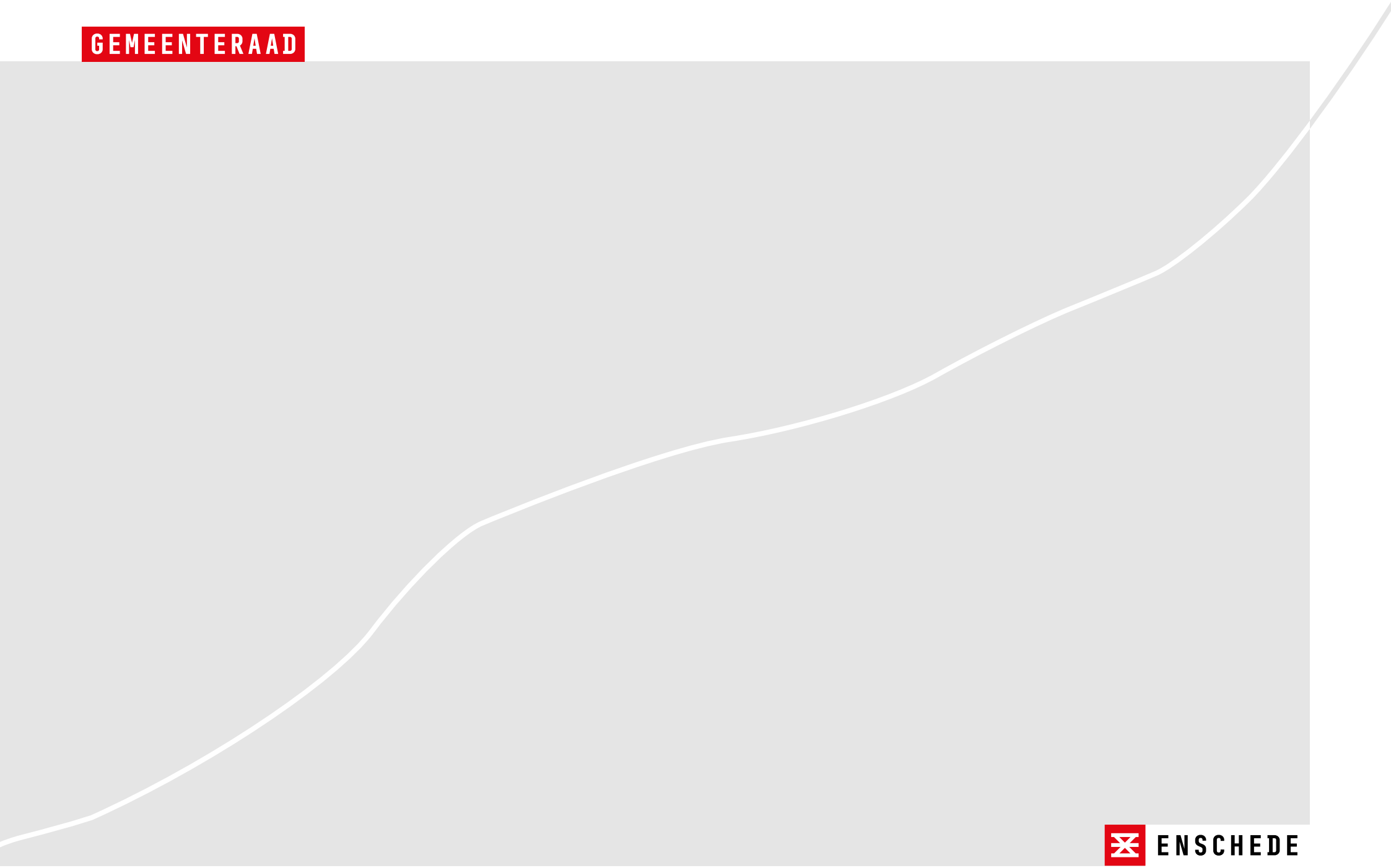
	Onderwerp	Stand van zaken	Einddatum
		slagbomen. Het is dan na bepaalde uren niet meer mogelijk het parkeerterrein op te komen. Afrijden blijft wel mogelijk. De elektrische slagboom wordt 11 december geplaatst. 16 januari 2024**:** De automatische slagbomen zijn inmiddels in werking. De parkeerplaats is nu afgesloten voor carmeetings. De slagbomen konden eerst nog handmatig omhooggeduwd worden, maar we hebben maatregelen genomen om dit te voorkomen. In februari volgen er nog enkele kleinere aanpassingen. 16 april 2024**:** Auto's kunnen niet meer op het parkeerterrein komen. Er vinden geen carmeetings meer plaats. Motoren kunnen er nog wel op. Dit zijn geen massale meetings, maar deze maken natuurlijk wel lawaai. Er wordt nu onderzocht of we aanvullende maatregelen kunnen nemen om ook motoren te weren. 4 juni 2024**:** geen update t.o.v. vorige commissie 17 september 2024**:** De overlast m.b.t. auto's is sterk verminderd de afgelopen periode. Dat door de o.a. de slagbomen die op het parkeerterrein geplaatst zijn. We zijn bezig met vergaande maatregelen om ook de overlast van motoren op het parkeerterrein te verminderen. 17 december 2024**:** Laatste aanpassingen rondom de parkeerterreinen zijn zo goed als gereed. Dit betreft een zaksloot rondom de parkeerplaatsen P3 en P4, zodat ook motoren geen oneigenlijk gebruik van het terrein kunnen maken. De laatste periode zijn er ook geen signalen meer van overlast ontvangen. 11 februari 2025: Het creëren van de zaksloot rondom de parkeerplaatsen P3 en P4 is uitgevoerd. FC Twente gaat nog een hek plaatsen om de laatste opening te dichten. Hierdoor kunnen motoren ook niet meer oneigenlijk het terrein op. Daarmee zijn alle werkzaamheden gereed. De laatste periode zijn er ook geen signalen meer van overlast ontvangen. 20 mei 2025: De geplande werkzaamheden zijn uitgevoerd. Naar aanleiding van de afgelopen stadsdeelcommissie gaat een afvaardiging van Vereniging Behoud Twekkelo (VBT) in gesprek met de betrokken wethouders Harmjan Vedder en Marc Teutelink over eventuele verregaande maatregelen op het terrein. Dit gesprek staat volgende week gepland. **9 september 2025:** Er zijn geen meldingen van carmeetings meer. Er is wel sprake geluidsoverlast, vooral door motoren en die verplaatst zich door eerdere maatregelen op een ander stuk. Ook hier zijn we nu aan het kijken of hier maatregelen tegen te nemen zijn en zijn hierover in gesprek met VBT. Volgende SD-cie meer.	
A4	Wijkverkeersplan Noordwest Enschede	*14-11-2023: n.a.v. agendapunt 6 'Evaluatie participatieproces Wijkverkeersplan Noordwest Enschede'. Dhr. M. van Staaveren (SP) heeft verzocht dit onderwerp toe te voegen aan de aandachtspuntenlijst.*	

	Onderwerp	Stand van zaken	Einddatum
		14 november 2023: Voor het wijkverkeersplan Noord - West Enschede is een update gegeven over het afgeronde evaluatie van het participatietraject en het vervolg hierop. 16 januari 2024: Vragen van de SP zijn schriftelijk en tijdens de vergadering beantwoord. Vragen en antwoorden zijn opgenomen in het verslag van deze vergadering. 16 april 2024: We zijn van start gegaan met de klankbordgroep van buurtbewoners. Twee weken geleden was de eerste bijeenkomst met 5 personen die zich hiervoor hebben opgegeven. Deze bewoners geven ons gevraagd en ongevraagd advies, vooral op de participatie en communicatie. Zo lezen ze mee met de nieuwsbrief die we binnenkort willen versturen en denken ze mee over de invulling van de informatieavond in juni. Verder is nog interessant om te melden dat de resultaten van de meest recente verkeerstellingen binnen zijn. Deze worden ook in de nieuwsbrief opgenomen. U krijgt deze nieuwsbrief van ons toegestuurd. 4 juni 2024: Als agendapunt behandeld 17 september 2024: Net na de laatste stadsdeelcommissie Noord hebben we twee inloopavonden in het Stedelijk Kottenpark. Op 19 en 20 juni hebben zo'n 150 wijkbewoners zich laten informeren over de plannen, waar ook 4 goed bezochte presentaties over de resultaten van het eerste monitoringsplan werden gegeven. Alvast kort de aankomende planning: De herinrichting van het Slagmanpad staat op de planning voor begin volgend jaar. Het ontwerp van de herinrichting van de Kottendijk is vrijwel gereed. Eind dit jaar bespreken we dit ontwerp tijdens een inloopavond met de buurt. Medio 2025 gaat dit in uitvoering. Het ontwerp en de uitvoering van Park de Kotten volgt net hierna. We verwachten de eerste schetsontwerpen dit jaar gereed te hebben en begin volgend jaar met de buurt te kunnen bespreken. 17 december 2024: Er wordt hard doorgewerkt aan de verschillende deelplannen uit het wijkverkeersplan Noordwest Enschede. Met hierbij veel aandacht voor de communicatie en participatie met de buurt. Zo komt de klankbordgroep, bestaande uit vijf buurtbewoners, geregeld samen met de projectmanager en communicatieadviseur. Zij nemen allerhande communicatiezaken met elkaar door voordat dit de buurt ingaat. Qua concrete projecten kan ik het volgende melden: (1)De uitvoering van het Slagmanpad gaat na de winter zo snel mogelijk van start. (2) Vorige maand is een inloopbijeenkomst geweest over de plannen voor de Kottendijk. Hier is in de regel positief op gereageerd. De uitvoering hiervan staat voor het tweede kwartaal van 2025 gepland. (3) We starten de voorbereiding van het deelproject park de Kotten op. In het eerste kwartaal van 2025 gaan we hierover de gesprekken met bewoners starten. Update 11 februari 2025: Project is omgedoopt tot 7522 in beweging. Dit omdat we naast de herinrichting van de wegen ook groen/blauw meenemen. De uitvoering van het Slagmanpad start naar verwachting Q2 2025 (m.n. i.v.m. asfaltcentrales die in de winter stilliggen). Begin november is er een inloopavond geweest voor de Kottendijk	

	Onderwerp	Stand van zaken	Einddatum
		à De input is verwerkt in een definitief ontwerp. Verwachting is dat herinrichting tot fietsstraat in september 2025 in uitvoering kan. Gisteren was er een bewonersavond voor Park de Kotten. Dat wordt het volgende project dat in uitvoering gaat. Een onzekerheid voor de haalbaarheid van de planning zijn de nutspartijen. De wachttijden hiervoor lopen al op naar boven de 100 weken. 25 maart 2025: De monitoringsgegevens van 2024 zijn ontvangen, deze delen we op korte termijn met de raad. Hieruit krijgen we geen schokkende nieuwe inzichten. 20 mei 2025: Er wordt hard gewerkt aan de verschillende deelprojecten van het wijkverkeersplan Noordwest Enschede. Over enkele projecten praat ik u even bij. Binnenkort gaan we starten met de vernieuwing van het Slagmanpad (het fietspad achter o.a. het Roessingh). Na het hemelvaartweekend beginnen we met het vernieuwen van het fietspad en voetpad, waarbij we het fietspad tevens breder maken. Ook maken we meer ruimte voor planten en bomen. Deze werkzaamheden worden in juli afgerond. Begin juni is er een participatiebijeenkomst met de omwonenden van de Roessinghbleekweg. We gaan input ophalen bij de omwonenden, zodat we samen tot een plan komen. Na de zomer starten we met de uitvoering van de werkzaamheden van fietsstraat Kottendijk. **9 september 2025:** We werken gestaag door aan de uitvoering van de werkzaamheden aan het wijkverkeerplan. Het Slagmanpad is inmiddels opgeleverd en in gebruik. In het najaar gaan we hier nog extra groen aanplanten. Dan is dit deelproject gereed. Waar u nu de meeste werkzaamheden ziet is aan de Kottendijk. Deze straat wordt heringericht tot fietsstraat. Hier zijn we de komende maanden mee bezig. Tot slot zijn we bezig met het verwerken van de feedback die we tijdens de participatieavond over de Roessinghbleekweg hebben ontvangen. Later dit jaar gaan we met het aangepaste plan terug naar de bewoners.	

	Onderwerp	Stand van zaken	Einddatum
T	*Toezeggingen (worden doorlopend genummerd per raadsperiode)*		
T1	Visie op ontmoetingsplekken	11-02-2025: n.a.v. Jaarplan Noord 2025, Dhr. T. ten Vergert (CDA) vraagt om een korte schets m.b.t. de visie op ontmoetingsplekken. Terugkoppeling vindt plaats tijdens de eerste vergadering na de zomer. 09-09-2025: Voorafgaand aan de commissie is er een memo rondgestuurd over de visie. Dhr. T. ten Vergert (CDA) heeft aangegeven vragen te hebben over de memo. Dit onderwerp wordt geagendeerd voor de volgende commissievergadering. Dhr. ten Vergert wordt betrokken bij de voorbereidingen.	[…]

GEMEENTERAAD



ENSCHEDE