Vragen Portefeuillehouder

Datum vergadering: 6 mei 2025

Datum indienen vragen: 1 mei 2025

Aan de voorzitter van de raad,

Steller vragen en fractie: Remco van de Vossenberg, Dorpspartij Mierlo (DPM)

Onderwerp: Herijking IHP en de bijbehorende Financiën.

Het college / ~~de burgemeester~~* wordt verzocht de volgende vraag, vragen mondeling/~~schriftelijk~~ te beantwoorden:

1. Graag ontvangen wij een berekening wat de gronden die vrijkomen bij de uitvoering van het IHP zoals deze in het huidige raadsvoorstel voorligt in het beste geval zouden kunnen opleveren. Dit mag een berekening zijn op basis van de huidige waarden. Stel dat we nu, in het hypothetische geval, de school in de Neerakkers (Lucia) slopen, hoeveel hectare grond komt er dan vrij? En in welke mix van woningen zouden we daar kunnen bouwen en wat levert dat dan op? Zeg maar een “op de achterkant van een sigarendoos” berekening. Zodat we een beeld krijgen van de waarde van de gronden.

2. Wanneer vernemen we wanneer de wethouder deze gegevens kan delen met de raad?

Toelichting:

DPM is het eens met de herijking van het IHP conform het ter besluitvorming voorliggend Raadsvoorstel. Waar wij ons echter zorgen over maken is dat er vanaf de jaren 2034/2035 een structureel tekort ontstaat van zo’n 1,2 miljoen euro. Wij hebben begrepen dat hier is uitgegaan van een worstcase scenario. Wij vinden het niet verantwoord om toekomstige colleges en raden op te zadelen met een zo hoog structureel tekort. Daarom hebben wij In de afgelopen 2 commissievergaderingen Samenleving gevraagd om een ruwe/grove inschatting van de waarde van de gronden die achterblijven van gesloopte schoolgebouwen van de scholen die verplaatst gaan worden. Wij begrijpen dat het niet mogelijk is om die waarde nu al te verwerken in het raadsvoorstel omdat er nog te veel onzekerheden zijn over of en hoe dat te realiseren. Maar wij hechten er wel aan om enig inzicht te hebben wat de opbrengst zou kunnen zijn als de betreffende gronden ingezet gaan worden voor woningbouw en zouden daarom graag een zo realistisch mogelijke inschatting hebben.

Datum beantwoording:

Antwoord:

