MA:KR

De Stuw Hoevelaken - Haalbaarheidsstudie





Een doorwaadbare plaats waar alles even iets langzamer stroomt.



Bouwkundig

- In slechte staat
- Lekkages
- Voldoet thermisch en bouwfysisch niet
- Weinig daglicht

Installatie-technisch

- In slechte staat
- Hoge energiekosten
- Moet volledig vervangen worden

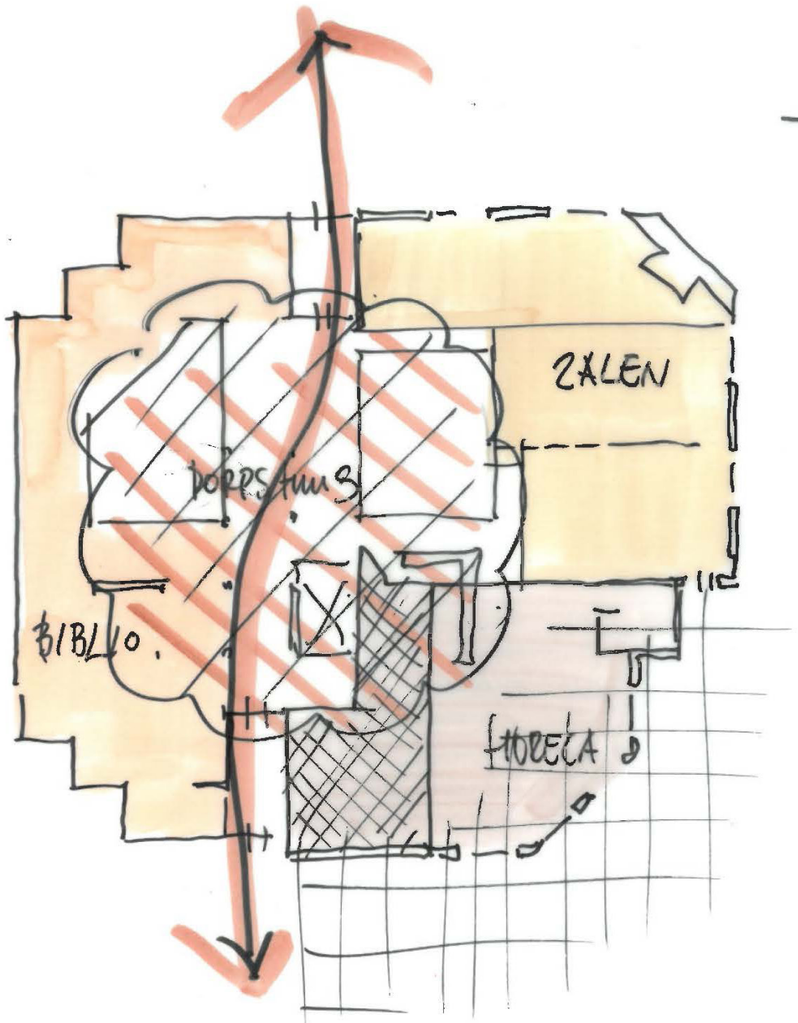
Constructief

- In redelijke staat
- Betonconstructie geschikt voor hergebruik

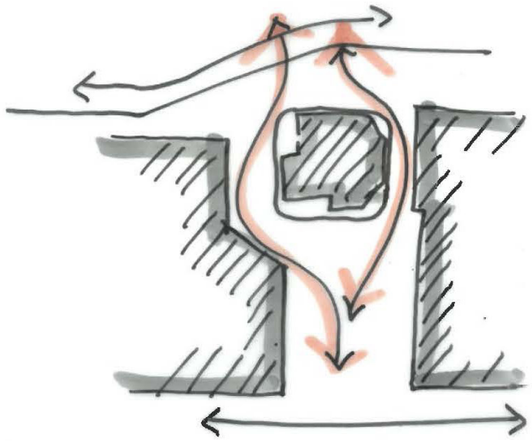


De **best denkbare duurzaamheids-ambitie** is het behoud en hergebruik van het bestaande gebouw.

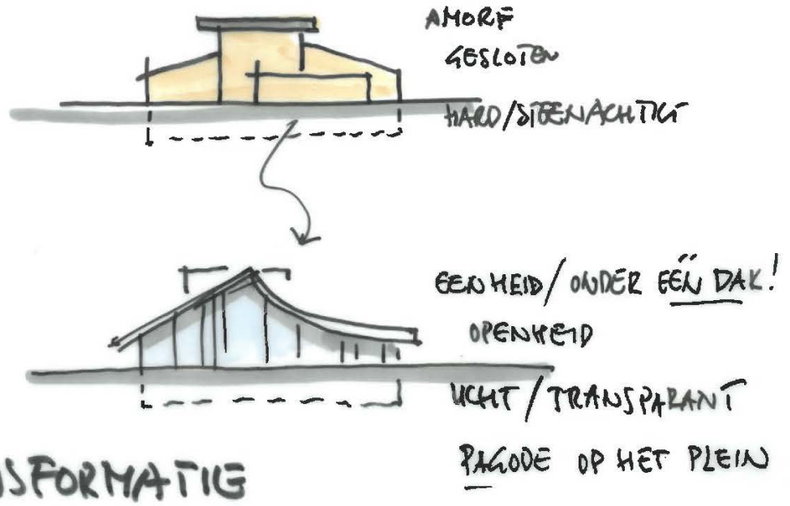
Waar moet een **dorpshuis** aan voldoen?

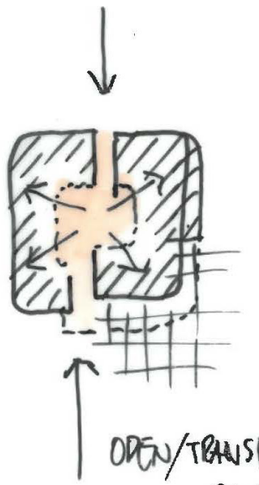


CONCEPT / SCHEMA'S

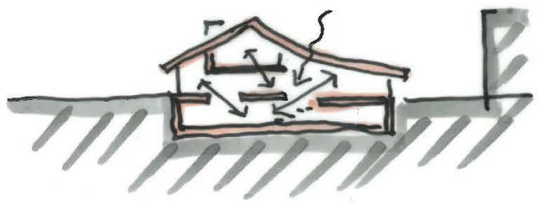


TRANSFORMATIE





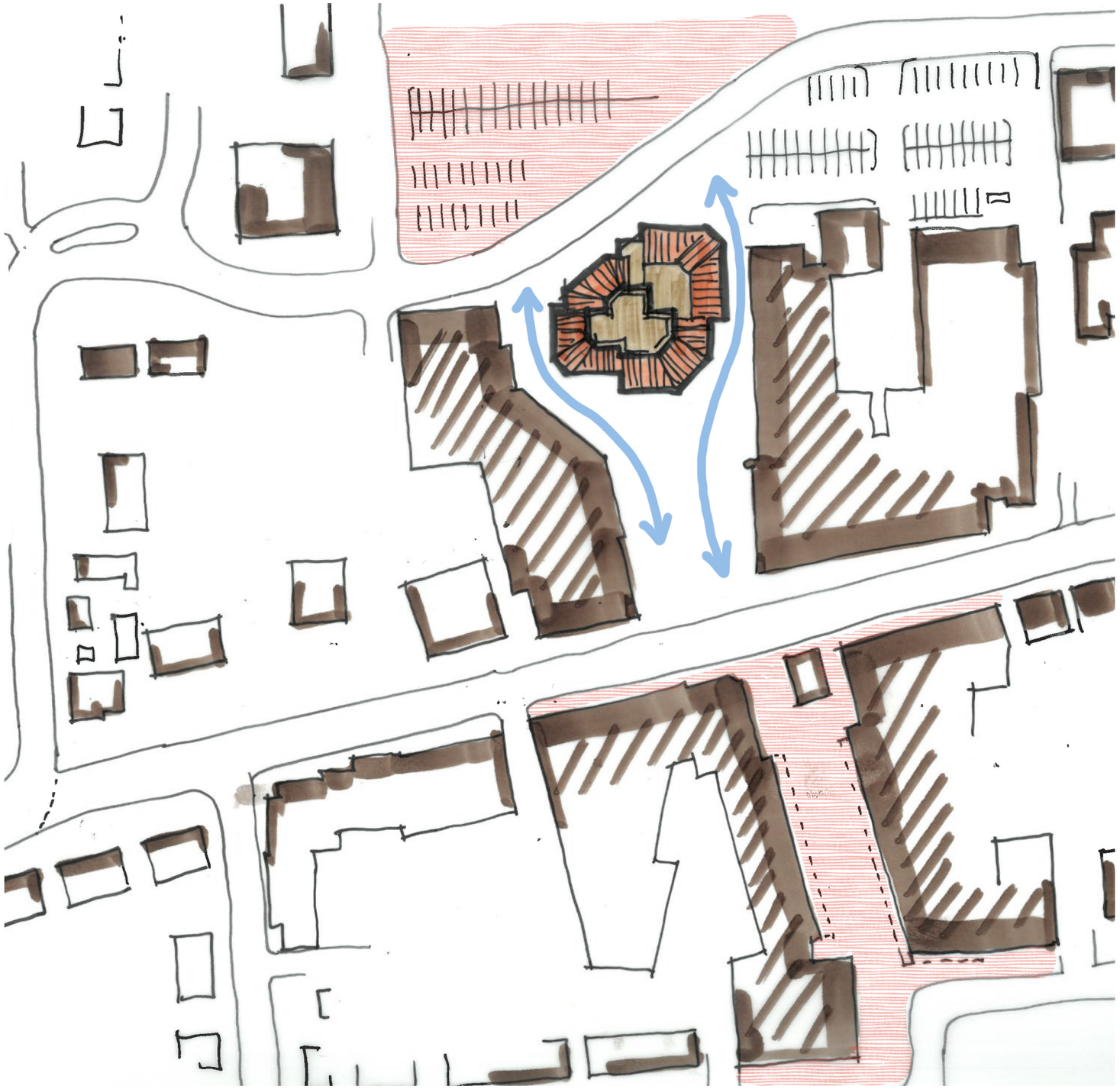
OPEN/TRANSPARANT CENTRUM.



VERBINDING- VD VERDIEPINGEN



ACCENT TBV ENTREE'S



Bestaande situatie

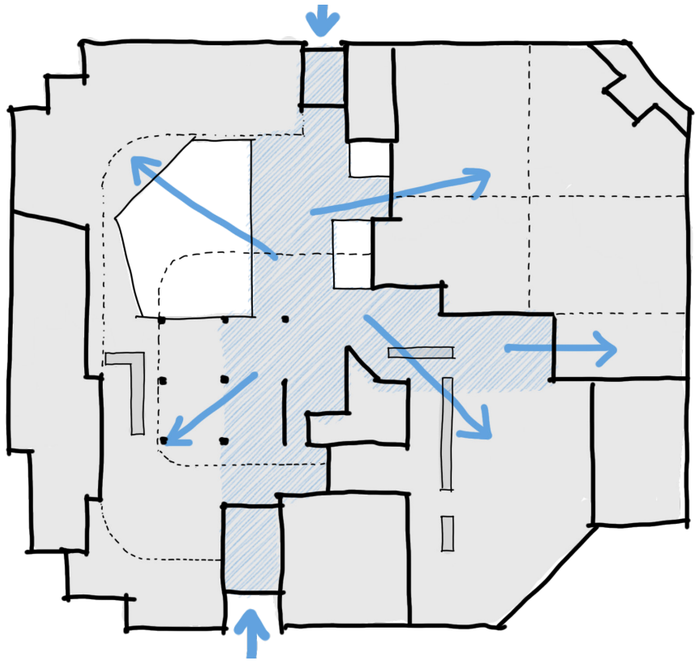
De Stuw staat **midden in de stroom** van parkeren naar winkelen.



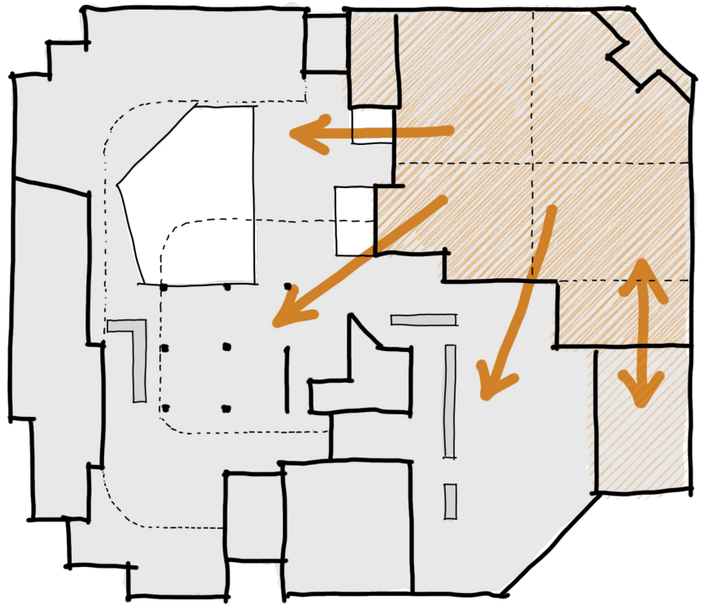
Nieuwe situatie

De Stuw is het **middelpunt** van een groen dorpsplein.

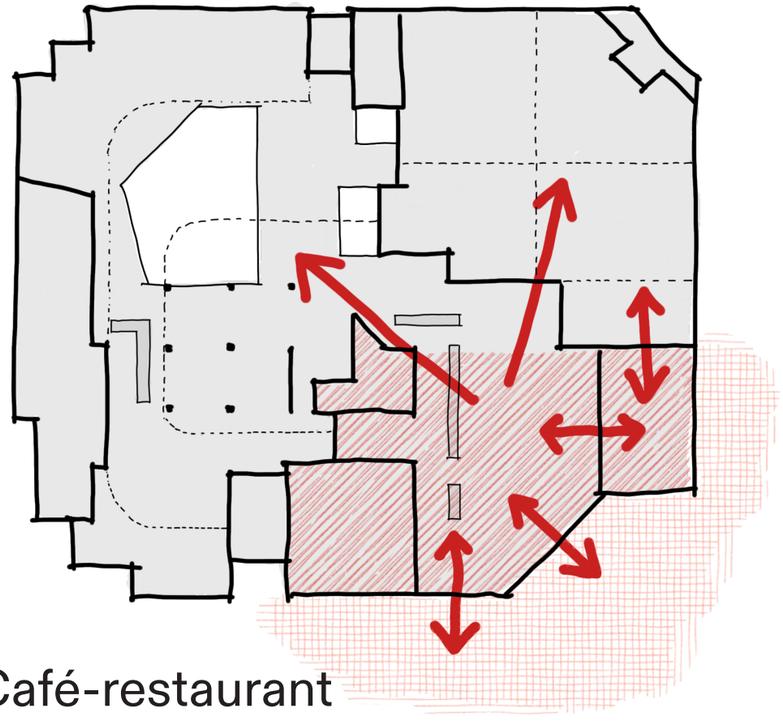
De **verschillende zones** in het dorpshuis.



Huiskamer

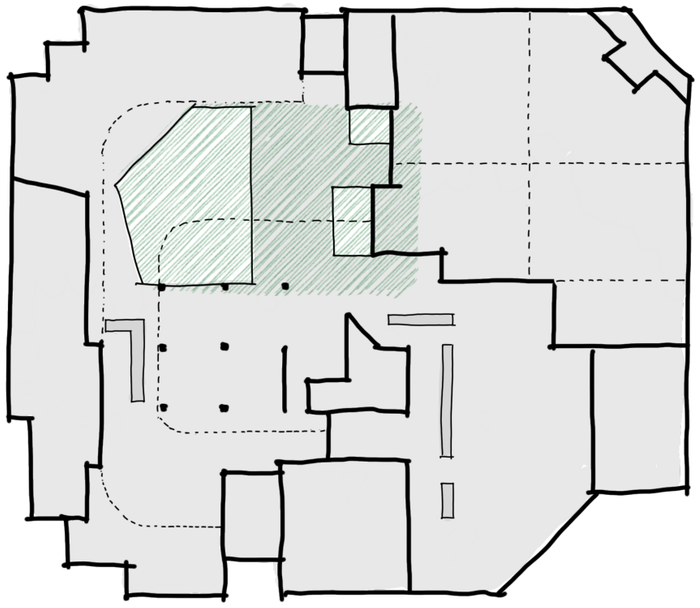


Zalencentrum

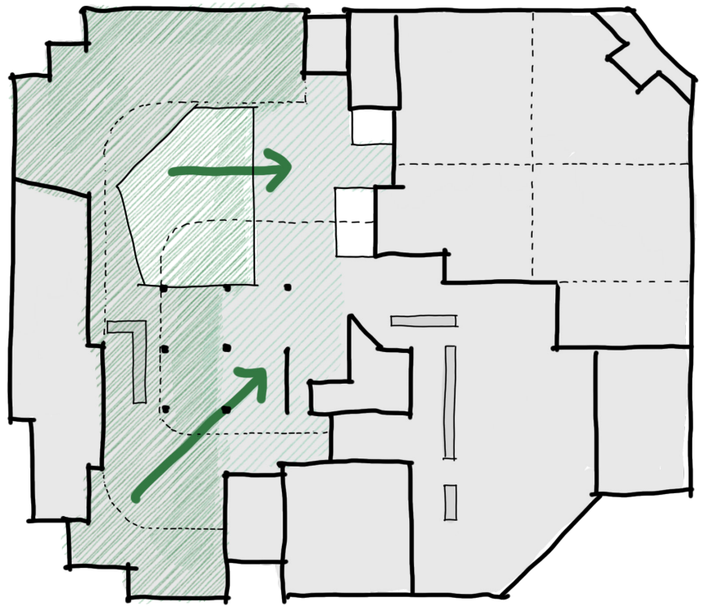


Café-restaurant

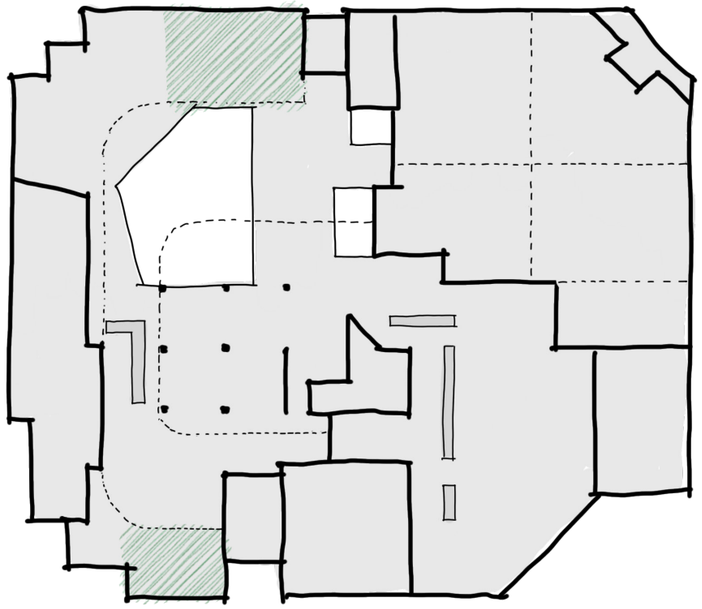
De **bibliotheek** is verdeeld over drie verdiepingen.



Bibliotheek - souterrain



Bibliotheek - begane grond

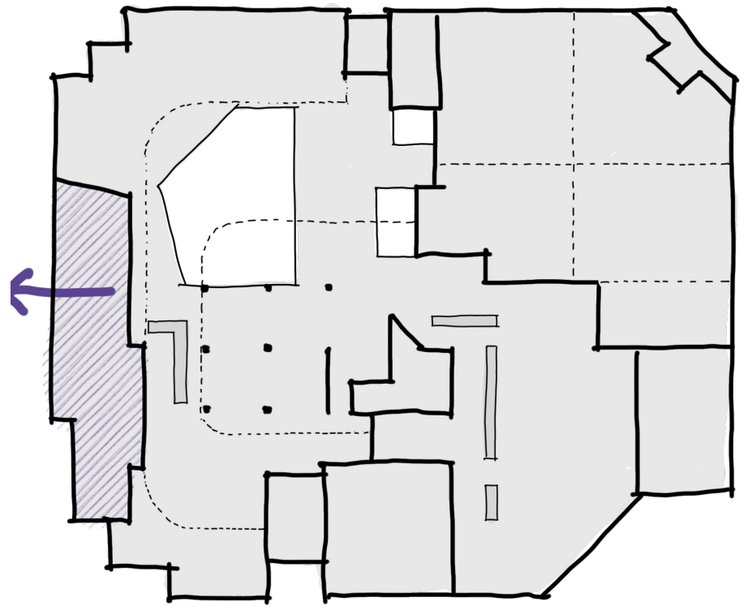


Bibliotheek - verdieping

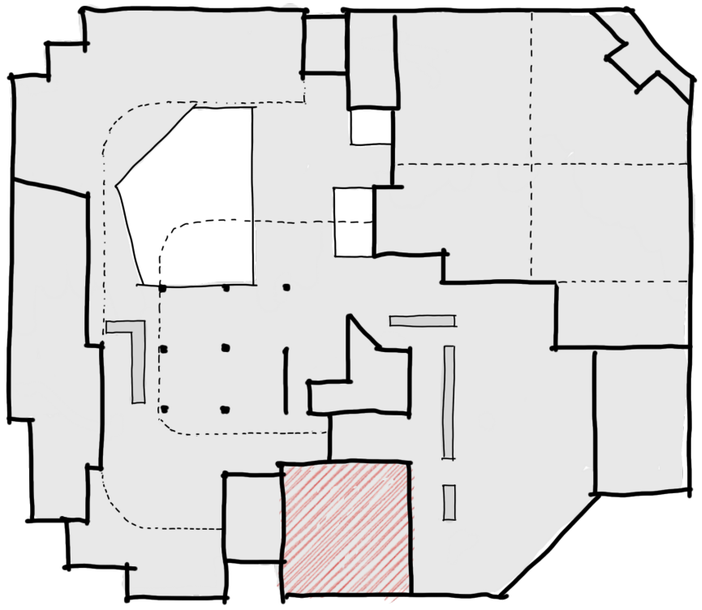
De **Blits** zit aan het plein, maar heeft ook een ruimte in het souterrain.



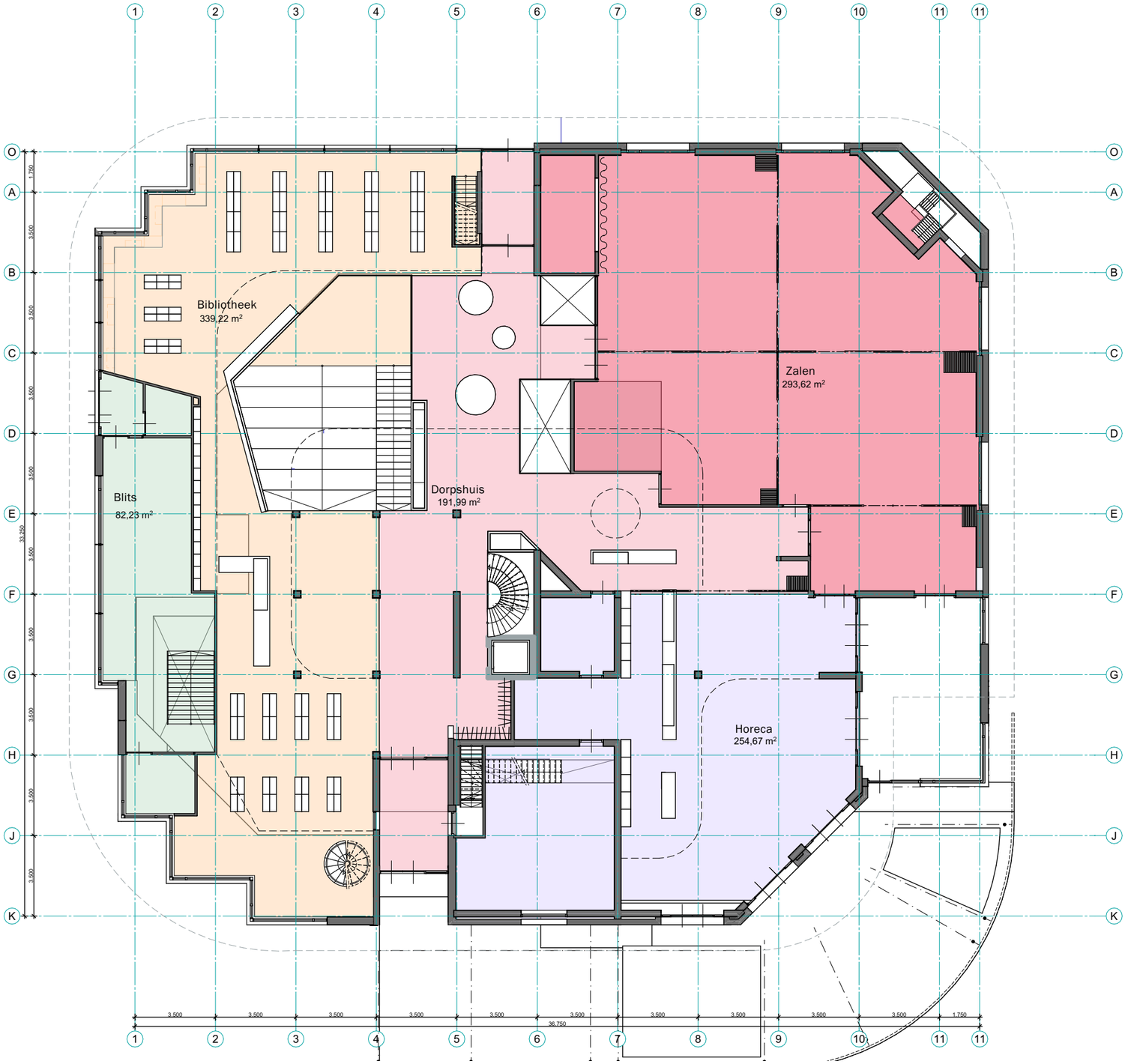
De Blits - souterrain



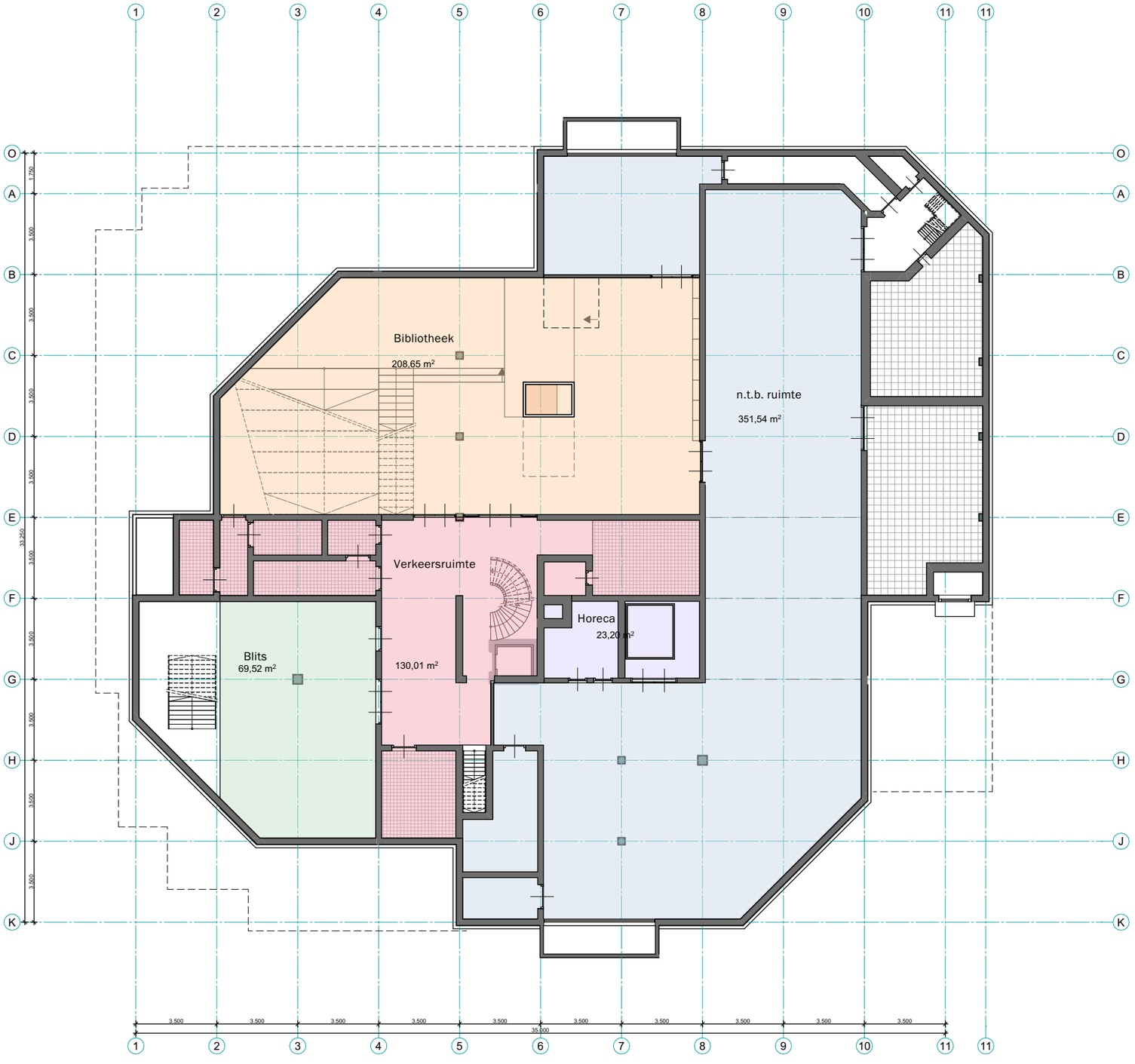
De Blits - begane grond



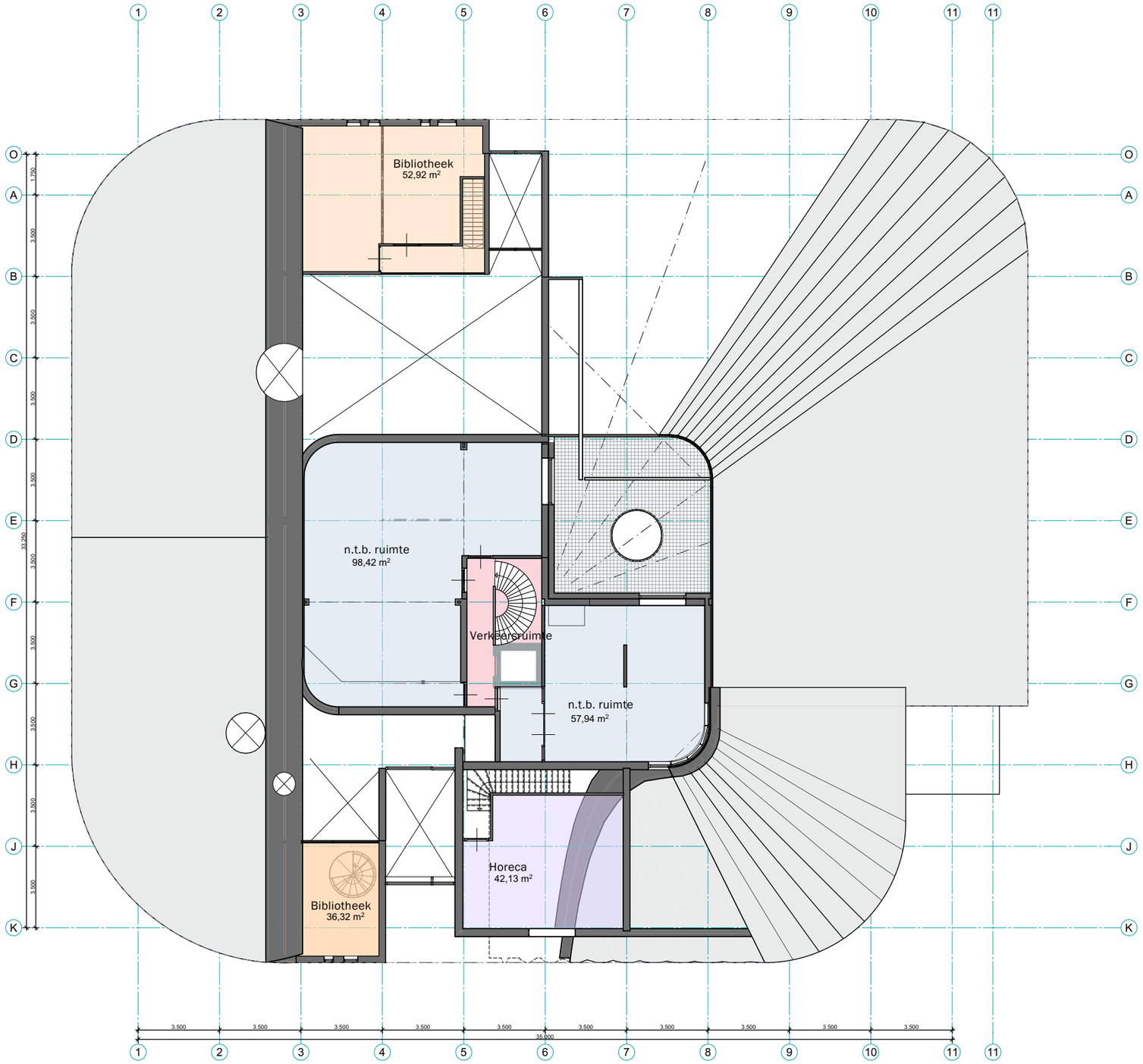
Kantoor café - verdieping



Plattegrond **begane grond.**



Plattegrond **souterrain.**



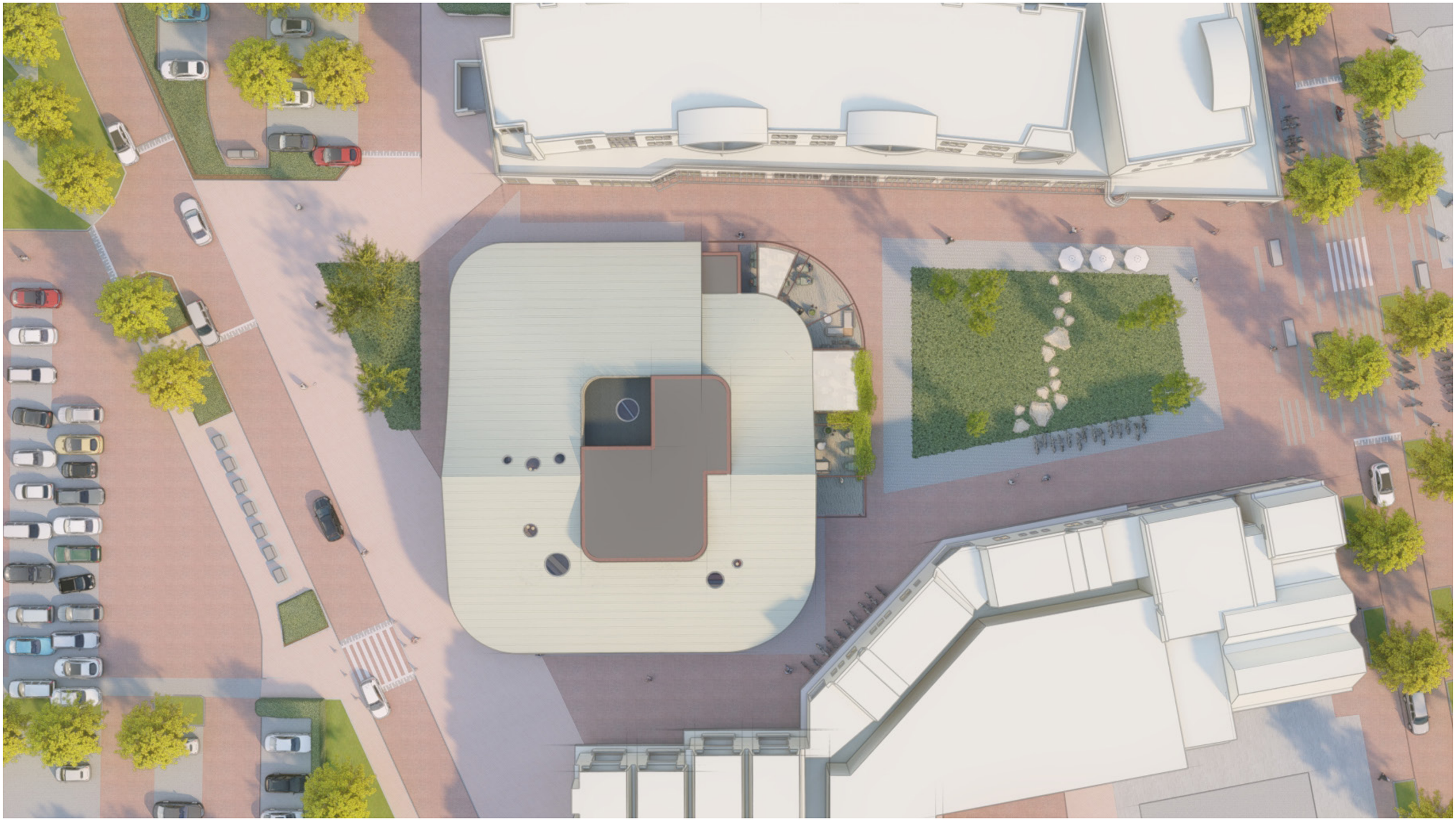
Plattegrond **verdieping.**





















Van klein en benauwd naar **ruim en licht!**








Balie bibliotheek



















Context
Ruimte
Leven

