

ONS KENMERK 2021 / 000790

INLICHTINGEN BIJ Theo Bentvelsen

TELEFOON 088 909 752

VERZONDEN 3 FEB 2021

DATUM 27 januari 2021

BIJLAGEN -

Aantekenen

Gemeenteraadsfractie GBH
t.a.v. de heer P. Rood
De Waard 15
1851 RA Heiloo

ONDERWERP Beantwoording vragen over aanwijzingen van de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord inzake bestemmingsplan Zandzoom (conform art.33 vragen RvO)

Geachte heer Rood,

Op 5 januari 2021 hebben wij namens de fractie GBH een brief ontvangen met 9 inhoudelijke vragen over aanwijzingen van de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord (ODNHN) inzake het bestemmingsplan Zandzoom. In de brief geeft u aan dat het een schrijven betreft conform artikel 33 van het Reglement van Orde voor de vergaderingen en andere werkzaamheden van de gemeenteraad van Heiloo.

Beantwoording vragen:

1. *Klopt het dat de gemeente Heiloo inzake bovenstaande van ODNHN met verzenddatum 10 december 2020 heeft ontvangen? Zo ja, waarom is deze brief niet als "ingekomen stuk" doorgestuurd naar de gemeenteraad? Graag ontvangen wij hiervan alsnog een kopie.*

Antwoord:

Het klopt dat het college van B&W van Heiloo een brief met verzenddatum 10 december 2020 van de ODNHN heeft ontvangen. Brieven die (ook) gericht zijn aan de gemeenteraad worden na inboeken doorgestuurd naar de griffie t.b.v. de lijst "ingekomen stukken". Ter informatie treft u hierbij een kopie van de brief van ODNHN van 10 december 2020 aan.

2. *Wanneer was het college van Heiloo er van op de hoogte dat er in Zandzoom al voorbereidende werkzaamheden voor de nieuwbouw plaatsvonden? En door wie?*

Antwoord:

Het college was begin januari 2021 op de hoogte van de voorbereidende werkzaamheden door BPD in Zandzoom.

3. *Hoe is het toezicht op de handhaving van de Wet Natuurbescherming, met name op de punten vereiste onderzoeken en ontheffingen, binnen de gemeente Heiloo cq. De BUCH georganiseerd? Welke afdeling is hiervoor verantwoordelijk? Welke procedures gelden ten aanzien van toezicht en handhaving op de Wet Natuurbescherming?*

Antwoord:

Het bevoegd gezag in het kader van de Wet Natuurbescherming (Wnb) is de provincie NH, die dit heeft neergelegd bij de Omgevingsdienst NHN. Het gaat daarbij ook om het toezicht op de handhaving. De Omgevingsdienst NHN voert in opdracht van de provincie NH de handhavingstaken uit op het vlak van de Wet Natuurbescherming.

Wanneer natuur aanhaakt bij de omgevingsvergunning dient de uitgebreide procedure gevolgd te worden. Via een verzoek van de gemeente aan het bevoegd gezag wordt Wnb-toestemming gevraagd. Deze toestemming is een instemming van een ander bestuursorgaan voor het verlenen van de omgevingsvergunning. Zonder deze verklaring kan het bevoegd gezag de omgevingsvergunning niet verlenen.

4. *Hebben medewerkers van de gemeente Heiloo cq de BUCH ter plekke controles uitgevoerd?*

Antwoord:

Controles ter plekke worden uitgevoerd door de toezichthouders van de Omgevingsdienst NHN.

5. *Hebben medewerkers van de gemeente Heiloo cq. De BUCH hierover contact met de projectontwikkelaars/aannemers gehad, en zo ja, wanneer zijn de punten onderzoek en ontheffingen met de projectontwikkelaars/aannemers besproken?*

Antwoord:

In het overleg van de Tafel van Zandzoom zijn de initiatiefnemers voor woningbouwontwikkeling geïnformeerd over het noodzakelijke ecologisch onderzoek. Dit overleg heeft op 8 december 2020 plaatsgevonden. Daarnaast is de brief van de ODNHN doorgestuurd naar de initiatiefnemers die participeren aan de Tafel van Zandzoom. In het overleg tussen de Omgevingsdienst NHN, de gemeente Heiloo en de grotere initiatiefnemers in Zandzoom van 21 januari 2021 is dit onderwerp ook aan de orde geweest.

6. *Wanneer en hoe heeft de gemeente Heiloo cq. de BUCH hierover contact gehad met de projectontwikkelaars/aannemers gehad, en zo ja, wanneer zijn de punten onderzoek en ontheffingen met projectontwikkelaars/aannemers besproken?*

Antwoord:

Zie het antwoord op vraag 5. Besproken aan de Tafel van Zandzoom van 8 december 2020 en in het overleg tussen Omgevingsdienst, grotere projectontwikkelaars en gemeente van 21 januari 2021.

7. *Wat is het effect van de feitelijke stillegging van de werkzaamheden op de voortgang van het project Zandzoom; qua doorlooptijden en financiën van de gemeente Heiloo (leges etc)?.*

Antwoord:

Het onderzoek dat verricht dient te worden in het kader van de soortenbescherming op grond van de Wet natuurbescherming heeft geen invloed op de doorlooptijden en financiën van de gemeente Heiloo.

8. *Het project Zandzoom is een pilotproject voor de Omgevingswet. Is het college het met ons eens dat dit geen goed voorbeeld is voor hoe ecologisch onderzoek en soortenbescherming in de Omgevingswet worden geborgd, dan wel hoe de Omgevingswet dient te worden gehandhaafd/uitgevoerd? Zo nee, waarom niet?*

Antwoord:

Het college is het hier niet mee eens. Door middel van de quick scan flora en fauna is het hele gebied Zandzoom in kaart gebracht. Daarmee is inzicht verkregen in de van belang zijnde soorten. Bij de nadere uitwerking wordt een meer nauwkeurig beeld verkregen. Deze 'getrapte' aanpak is juist nuttig indien nog niet duidelijk is wanneer initiatiefnemers tot ontwikkeling overgaan.

9. *Welke maatregelen gaat het college van Heiloo nemen om te voorkomen dat er opnieuw in Zandzoom en/of andere projecten werkzaamheden plaatsvinden zonder dat voldaan is aan de vereisten van de Wet natuurbescherming?*

Antwoord:

Wij zullen in nauwe samenwerking met het bevoegd gezag op het vlak van de Wet natuurbescherming de ontwikkelingen in het gebied monitoren. Voorafgaand aan de werkzaamheden in het gebied zal eerst gedegen ecologisch onderzoek moeten plaatsvinden op grond waarvan kan worden uitgesloten dat verbodsbepalingen uit de Wnb worden overtreden.

Meer informatie

Heeft u nog vragen, dan kunt u contact opnemen met Theo Bentvelsen van team Plannen en Projecten. Hij is bereikbaar op telefoonnummer 088 909 752. Of stuur een e-mail naar theobentvelsen@debuch.nl of info@heiloo.nl.

Wilt u bij een schriftelijke reactie op deze brief de datum en ons kenmerk vermelden. Deze gegevens vindt u links bovenaan deze brief.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van de gemeente Heiloo



Mevrouw F.H.W. de Jong
secretaris



De heer T.J. Romeyn
burgemeester