Gemeente Texel .txl

Raadscommissie

Dossiernummer	1625
Extern Zaak ID	3377898
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	6 december 2023
Agendapunt	10
Titel	Ter inzage leggen ontwerp bestemmingsplan De Koog - Stappeland
Organisatieonderdeel	Beleid & Vergunningen (VTH)
Portefeuillehouder	C. Hooijschuur
Aanleiding	

Bijlagen
Bestuurlijk advies - Ontwerp Bestemmingsplan Stappeland 2A
Bijlage 1a. Bestemmingsplan Toelichting en regels
Bijlage 1b. Bijlagen bij ontwerpbestemmingsplan Stappeland 2A publ
Concept-raadsbesluit -3377898 - ontwerp BP Stappeland 2A

Geagendeerd	**Vergaderdatum**
B&W	14 november 2023
Raadscommissie	**6 december 2023**
Raadsvergadering	19 december 2023

Toelichting

Voor de ontwikkeling van woningbouw op de locatie Stappeland 2A in De Koog is een bestemmingsplan voorbereid. Met dit plan wordt het mogelijk gemaakt dat 38 woningen worden gebouwd in verschillende categorieën (sociaal, middelduur en vrije sector) met de daarbij behorende parkeer- en groenvoorzieningen. Een nieuw bestemmingsplan is nodig omdat de nieuwe functie en bebouwing niet past binnen de huidige bestemmingen 'Sport' en 'Bos'. Het college heeft besloten het ontwerpbestemmingsplan ter inzage te leggen en vraagt u nu in te stemmen met dit besluit. Het plan wordt hierna in ontwerp voor 6 weken ter inzage gelegd. Er kunnen dan zienswijzen worden ingediend. Daarna zal het bestemmingsplan ter vaststelling aan u worden voorgelegd, samen met de beoordeling van eventuele zienswijzen.