Raadsvoorstel

Gemeente Mook en Middelaar

Documentnummer	**--**
Onderwerp	Betrekken raad bij proces visie Cuijksesteeg
Datum raadsvergadering	13 maart 2025
Raadscommissie	Algemene commissie
Datum raadscommissie	26 februari 2025
Programma	Fysieke leefomgeving
Portefeuillehouder	A.F. Herings

Betrekken raad bij proces visie Cuijksesteeg

Inleiding

Op 16 januari 2025 heeft overleg met de fractievoorzitters plaatsgevonden over de uitleg van de motie van 12 december 2024 over het proces van het opstellen van een gebiedsvisie Cuijksesteeg. In de memo van 28 januari 2025 met nummer 360 is aangegeven dat een procesvoorstel voor uw raad wordt voorbereid. In dit voorstel is dit verwoord.

Voorstel

1. Instemmen met voorgesteld proces voor het opstellen van een visie Cuijksesteeg op hoofdlijnen.

Beoogd effect

In overleg met uw raad het proces voor het opstellen van de visie Cuijksesteeg vormgeven.

Voorgesteld proces

Op 16 januari 2025 is afgesproken dat wij gezamenlijk met de andere eigenaren offertes uitvragen om een ter zake deskundig bureau te werven dat ons gaat helpen bij het opstellen van een gebiedsvisie. Wij verwachten dat wij eind maart 2025 hiervoor een opdracht kunnen geven. Vervolgens bereidt het bureau een avond voor waarbij uw raad uitgangspunten, randvoorwaarden, kansen en wensen voor het opstellen van een ontwerpvisie kan meegeven. Wij verwachten dat deze avond begin mei 2025 kan plaatsvinden. De uitkomsten van deze avond worden in een startdocument voor het opstellen van de visie opgenomen en schriftelijk aan uw raad aangeboden. Het startdocument wordt door het bureau gebruikt om een ontwerpvisie op hoofdlijnen op te stellen. De ontwerpvisie wordt aan uw raad rond het zomerreces gepresenteerd, waarbij u kunt controleren wat er met uw inbreng is gedaan. Tevens wordt u dan gevraagd om in te stemmen tot consultatie van de omgeving en vervolgens het uitwerken van een definitieve visie op hoofdlijnen. Deze wordt uw raad voor het eind van dit jaar ter vaststelling aangeboden. Onderstaand is het proces schematisch weergegeven.

Planning	**Onderwerp**
Eind maart	Opdrachtverlening ter zake deskundig bureau
Begin mei	Uw raad kan uitgangspunten, randvoorwaarden, kansen en wensen aan het bureau meegeven. Deze inbreng wordt in een startnotitie verwoord.
Mei-juni	Opstellen ontwerpvisie door het bureau
Rond zomerreces	Presentatie ontwerpvisie door bureau in raadscommissie. Controle wat met inbreng is gedaan en instemmen vervolgproces door uw raad.
Najaar	Consultatie omgeving en uitwerken definitieve visie door bureau
Eind 2025	Vaststellen visie op hoofdlijnen door uw raad.

Argumenten

1.1 Uw raad heeft vooraf aan het opstellen van de visie de mogelijkheid om inbreng te geven.
In het proces heeft uw raad vooraf aan de visievorming de gelegenheid om gericht inbreng aan het bureau mee te geven. Het bureau zal hiervoor een vorm voorbereiden, zodat de inbreng hen richting kan geven bij het opstellen van een ontwerpvisie. Vervolgens kan uw raad de ontwerpvisie beoordelen en aangeven of deze aansluit op de door uw raad meegegeven uitgangspunten, randvoorwaarden, kansen en wensen, waarna consultatie van de omgeving en definitieve uitwerking naar de gebiedsvisie op hoofdlijnen kan plaatsvinden.

Kanttekeningen

1.1 De planning is nog onzeker aangezien het bureau nog niet bekend is en data in het proces nog gepland moeten worden.
De beschreven procesplanning is nog onzeker. In afstemming met de agendacommissie van uw raad en het bureau dat ons gaat begeleiden worden data voor de diverse raadsbehandelingen gepland. Daardoor kan het aanbieden van een ontwerpvisie mogelijk eerst na het zomerreces plaatsvinden, waardoor ook vaststelling in 2025 onzeker kan worden.

Participatie
Nadat uw raad de ontwerpvisie heeft beoordeeld en vrijgegeven kan een consultatie van de omgeving plaatsvinden. Dat kan door het ter inzage leggen van de ontwerpvisie, waarbij de mogelijkheid wordt gegeven om een zienswijze in te dienen. Deze kunnen vervolgens door het bureau worden meegenomen bij het uitwerken van de definitieve visie op hoofdlijnen. De vorm van participatie wordt uw raad bij de ontwerpvisie ter vaststelling voorgelegd.

Duurzaamheid
Het vastgestelde duurzaamheidsbeleid en de landelijke eisen voor duurzaamheid vormen de bestaande beleidskaders waaraan de op te stellen visie op hoofdlijnen in ieder geval moet voldoen.

Financiën
Nvt

Communicatie
Het proces dat met uw raad wordt afgesproken vormt de leidraad voor het opstellen van de visie op hoofdlijnen en wordt het te contracteren bureau meegegeven.

Uitvoering
Zie onder communicatie.

Mook, 11 februari 2025
Het college van burgemeester en wethouders van Mook en Middelaar,

drs. W. Mariman I.M. van Dijk