Vragen MR 06-06-2023

Vraag 1

Blz. 50

De winkels en voorzieningen aan de oostzijde worden, net als in de huidige situatie via het Marktplein en Horecaplein bevoorraad. Daarbij wordt gebruik gemaakt van dezelfde toegangen tussen de bouwblokken aan de Essenlaan. Vanaf hier rijdt men over het plein naar de desbetreffende voorziening of winkel. Via deze route is ook het bestaande parkeergebied aan het Wilgenpad te bereiken. De toegangen tussen de bouwblokken zijn ook bedoeld voor calamiteiten (hulpdiensten) of als toegang bij bijzondere evenementen

Blz. 62

Via de doorgangen tussen de gebouwen door zijn ook de winkels, voorzieningen en horecagelegenheden aan de oostzijde van het Marktplein en Horecaplein te bereiken voor bijvoorbeeld laden en lossen. Via deze route kan ook het bestaande parkeerterrein ter plekke van het Wilgenpad worden bereikt. De doorgangen hebben tenslotte ook de functie van calamiteitenroute voor de diverse hulpdiensten.

Vraag: Begrijp ik goed dat in het Masterplan het Wilgenpad bereikbaar is tussen de gebouwen 1 en 2 en dat het niet meer mogelijk is het Wilgenpad in te rijden om de geldmaat te bereiken?

Antwoord:
Figuur 65 geeft een overzicht van de ontsluitingen van het marktplein en het horecaplein. Het Wilgenpad zal dus voor de bewoners aldaar (privé parkeerplaatsen) bereikbaar blijven op dezelfde wijze als dat nu het geval is.

Vraag 2

Blz 62 3.2.6.

De winkels en voorzieningen aan de oostzijde worden, net als in de huidige situatie via het Marktplein en Horecaplein bevoorraad. Daarbij wordt gebruik gemaakt van dezelfde toegangen tussen de bouwblokken aan de Essenlaan. Vanaf hier rijdt men over het plein naar de desbetreffende voorziening of winkel. Via deze route is ook het bestaande parkeergebied aan het Wilgenpad te bereiken. De toegangen tussen de bouwblokken zijn ook bedoeld voor calamiteiten (hulpdiensten) of als toegang bij bijzondere evenementen.

Vraag:
De winkels op het horecaplein worden bevoorraad via dezelfde toegangen tussen de bouwblokken aan de Essenlaan.
Komt er dan geen mogelijkheid vanaf de Essenlaan rechtstreeks naar het horecaplein, dus naast bouwblok 3 en de ingang van de Dirkgarage ?

Antwoord:
Figuur 65 geeft een overzicht van de ontsluitingen van het marktplein en het horecaplein. Ook ten zuiden van het meest zuidelijke gebouwtje is een ontsluitingsmogelijkheid van het horecaplein.

Vraag 3
Wellicht voor later, op dit moment staan afvalcontainers bij de horeca aan de Essenlaan die rommelig aandoen. De winkels in blokken aan de Essenlaan hebben ook afval, In het plan wordt daar niet over gerept.
Hoe gaan we het netjes uitvoeren zodat het niet rommelig kan worden?

Antwoord:
Hiervoor wordt een nette oplossing gevonden. Gedacht kan worden aan een inpandige bergruimte voor afval.

Vraag 4
Zijn de afmetingen van de 3 appartementengebouwen in beton gegoten?

Antwoord:
Op dit moment ligt het masterplan voor met een ontwikkelrichting voor het Dorpshart. Na de instemming van de raad met het masterplan zal dit verder uitgewerkt gaan worden in stedenbouwkundig/beeldkwaliteitsplan, waarin de bebouwing nader uitgewerkt wordt. Uiteraard zullen we hierbij omwonenden ook betrekken.