gemeente harderwijk

Collegebesluit

Genomen in de vergadering van burgemeester en wethouders van Harderwijk op 18-05-2021, week 20.

Aanwezig:

De heer H.J. van Schaik, burgemeester
De heer G.J. van Noort, wethouder
De heer B. van Bijsteren, wethouder
De heer M.E. Companjen, wethouder
De heer J.L. de Jong, wethouder
De heer J.P. Wassens, secretaris

Afdeling Onderwerp	Portefeuille Nummer Openbaarheid
DRMT Gewijzigde vaststelling bestemmingsplannen “Buitengebied - Park Onze Woudstee” en “Buitengebied – Re	Wethouder De Jong 21.00270 openbaar Aanvullingsovereenkomst met bijlagen is niet openbaar

Besluit:

1. Het Besluit Hogere grenswaarde ingevolge artikel 83 van de Wet geluidhinder en artikel 4.10 van het Besluit geluidhinder ten behoeve van wonen op Park Onze Woudstee met de bijbehorende ambtshalve wijzigingen gewijzigd vast te stellen ten opzichte van het ontwerpbesluit;
2. Met de Stichting Functiewijziging Park Onze Woudstee een aanvullingsovereenkomst te sluiten voor de 4 percelen die alsnog willen transformeren van verblijfsrecreatie naar wonen.

De raad voor te stellen:

1. Om in afwijking van de structuurvisie Vitale Vakantieparken Harderwijk in te stemmen met het percentage van 90% van de recreatiewoningen dat transformeert van recreatie naar wonen;
2. In te stemmen met het document Ambtshalve wijzigingen ontwerpbestemmingsplan Buitengebied - Park Onze Woudstee;
3. Het bestemmingsplan Buitengebied - Park Onze Woudstee, bestaande uit de geometrische planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0243.BP00237-0002 met de bijbehorende bestanden, met de wijzigingen zoals verwoord in het document genoemd bij beslispunt 2 gewijzigd vast te stellen ten opzichte van het ontwerp.

Afdeling Onderwerp	Portefeuille Nummer Openbaarheid

4. In te stemmen met het document Ambtshalve wijzigingen ontwerpbestemmingsplan Buitengebied – Recreatiewoningen Park Onze Woudstee;
5. Het bestemmingsplan Buitengebied – Recreatiewoningen Park Onze Woudstee, bestaande uit de geometrische planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0243.BP00244-0002 met de bijbehorende bestanden, met de wijzigingen zoals verwoord in het documenten genoemd bij beslispunt 4 gewijzigd vast te stellen ten opzichte van het ontwerp.
6. Bij de bestemmingsplannen Buitengebied - Park Onze Woudstee en Buitengebied – Recreatiewoningen Park Onze Woudstee geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wro vast te stellen.