Motie

Datum	: 08 mei 2023
Motienummer	: 2
Agendapunt	: 12 Planontwikkeling revitalisering groene hart van Wolvega
Onderwerp	: Planontwikkeling revitalisering groene hart van Wolvega – meer specifiek: sociale huur

De raad van de gemeente Weststellingwerf, in vergadering bijeen op 8 mei 2023

Kennis nemende van:

1. Het voorstel tot planontwikkeling revitalisering groene hart van Wolvega

Overwegende dat:

1. Er een nieuw bestemmingplan met een anterieure overeenkomst zal worden opgesteld om de realisatie van de revitalisering groene hart van Wolvega mogelijk te maken,
2. Dat dit bestemmingplan, dan wel de anterieure overeenkomst, afspraken zal bevatten over het realiseren van nieuwe woningen,
3. Dat de gemeente Weststellingwerf een belangrijke opgave heeft waar het gaat om het realiseren van koop- en huurwoningen in het betaalbare segment,
4. De opstelling van het nieuwe bestemmingplan dan wel de anterieure overeenkomst een uitgelezen kans is om het onder 3 gestelde in samenspraak met ontwikkelaars te realiseren

Verzoekt het college:

1. Voor het totaal aan toe te voegen woningen in het project Revitalisering Groene Hart van Wolvega (financiële) bereikbaarheid voor een brede doelgroep als uitgangpunt te nemen.
2. Aan de raad aan te geven hoe zij invulling zal geven aan dit uitgangspunt, gekoppeld aan het landelijke beleid om te streven naar een verdeling van 30% sociale huur (volgens de nieuwe definitie), 40% betaalbare huur en koop (in middensegment) en 30% dure koop en huur.
3. Met de ontwikkelaars hierover in gesprek te gaan en afspraken te maken en de raad hierover uiterlijk bij de vaststelling van het bestemmingplan te informeren.

Namens

C. (Cor) Trompetter, fractie SDW

L. (Lukas) van der Hoef, fractie CDA

S. (Sylvia) Heida, fractie VVD

P.L.T. (Peter) Spin, fractie WB

overgenomen

Deze motie is aangenomen in de raadsvergadering van 8 mei 2023

verworpen

Ondertekend door:
Mevrouw J. Kampinga, griffier

Stemverhouding

	VVD	WB	CDA	SDW	BS	GL	D66	Totaal
Voor								
Tegen								