Reg.nummer.: 02430000048039 / 02430000171998

gemeente harderwijk

De raad van de gemeente Harderwijk;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 23 februari 2021,
nummer h210015989;

besluit:

1: Het ontwikkelplan “Meer betaalbare woningbouw Waterfront fase 3” vast te stellen en te kiezen voor de Basis variant waarmee besloten wordt tot;

a. een ten opzichte van de grondexploitatie 2020 aangepast bouwprogramma (321 in plaats van 121 betaalbare woningen);
b. het op basis van de specifieke kenmerken van het Waterfront fase 3 toepassen van het kengetal van 1,6 parkeerplaatsen per woning voor woningen groter dan 70m2;
c. het principebesluit te nemen een vorm van parkeerregulering in te voeren in fase 3 van het Waterfront;
d. de financiële effecten van deze aanpassingen te verwerken in de grondexploitatie 2021;
e. de fasering van het Waterfront fase 3 aan te passen en eerst deelgebied 6 te ontwikkelen voor zover dat mogelijk is binnen de kaders die gelden voor het binnenstedelijk parkeren.

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente
Harderwijk in zijn openbare vergadering van
27 mei 2021.

de heer H.J. van Schaik
voorzitter

de heer H.R. Lanning
raadsgriffier