

Besluitenlijst van de commissie Ruimte van 21 maart 2023

Kenmerk : BW23.00016

Kenmerkcode : 

Datum	21-03-2023
Tijd	19:30 – 22:15
Locatie	Raadzaal Beuningen
Voorzitter	Nicole Bannink
Griffier	Marijne van de Venne
College	Sijmen Versluijs, Pascal Cobussen, Alwin Steeg
Aanwezig	Peter Lam, Brand van Barneveld, Robin Arians, Ton Jacobs, Sophie Torenbeek, Arnold Hakse, Dave Groenen, Dave Preijers, Jaap Bril, Freek van Teeseling, David Schaftenaar, Frank Engelen, Veronica Canoy, Marcel Peters.

1	Opening en mededelingen De voorzitter opent de vergadering.
2	Vaststelling agenda Dhr. Van Teeseling stelt de vraag of er bij agendapunt 8.5 (raadsvoorstel Verordening nadeelcompensatie gemeente Beuningen) de ruimte is om beeldvormende vragen te stellen aan het college aangezien het onder 'beeldvorming' is geagendeerd. De voorzitter antwoordt dat daar de gelegenheid voor is. De agenda is ongewijzigd vastgesteld. Zie videoverslag.
3	Vaststelling conceptbesluitenlijst van de commissievergadering Ruimte van 14 februari 2023 <i>Besluit:</i> De besluitenlijst van de commissievergadering Ruimte 14 februari 2023 is vastgesteld. Zie videoverslag
4	Inspraakrecht niet geagendeerde onderwerpen Er hebben zich geen sprekers gemeld.
5	Informatieverstrekking uit college van burgemeester en wethouders
5.1	Verbonden partijen • Omgevingsdienst Regio Nijmegen (algemeen bestuur) • Marn (algemeen bestuur) Er zijn geen mededelingen.

5.2	Overige onderwerpen • Woningbouw • Warmte-dossier • Lucht- en milieukwaliteit Wethouder Cobussen deelt informatie over de DAR. We krijgen in de gemeente Beuningen meer afvalhelden en de gemeente wordt steeds schoner. Wethouder Cobussen beantwoordt een aanvullende vraag van dhr. Preijers over het 2-wekelijks ophalen van afval. Zie videoverslag
6	Rondvraag Mevr. Torenbeek stelt vragen over Oversteekpunt Wilhelminalaan. Wethouder Cobussen beantwoordt de vragen en zegt toe: – De onderzoeksresultaten van het verkeersonderzoek op de Wilhelminalaan worden voor de zomer met de raad gedeeld. Mevr. Torenbeek stelt vragen over rolstoelvriendelijkheid speeltuin Kindervreugd. Wethouder Cobussen beantwoordt de vragen. Zie videoverslag.
7	BEELDVORMING
7.1	Raadsvoorstel Doelgroepenverordening Wethouder Cobussen en mevrouw Van Velden (Beleidsadviseur wonen) beantwoorden de vragen die gesteld worden door de leden van commissie. De volgende vragen worden door wethouder Cobussen schriftelijk beantwoord vóór de raadsvergadering van 18 april 2023: – Of de servicekosten in de middel dure huur begrensd zijn in wet- en regelgeving – Argument 1.5: Instandhoudingstermijn van 25 jaar (10 jaar middenhuur). Bij koopwoningen is de instandhouding gekoppeld aan zelfbewoningsplicht. Geldt dat dan voor de categorie ‘Goedkope koop (250.000)’ en ‘betaalbare koop (tot 355.00)’. – Prijspeil data zijn opgenomen. Maar hoe wordt omgegaan met indexactie...van woningbouwprijzen, huishoudensinkomens en huurprijzen Zie videoverslag
7.2	Raadsvoorstel Verordening Toekomstbestendig Wonen Gelderland VvE gemeente Beuningen Wethouder Cobussen en de heer Jansen (beleidsmedewerker duurzaamheid en milieu) beantwoorden de vragen die gesteld worden door de leden van commissie.

	De volgende vragen worden door wethouder Cobussen schriftelijk beantwoord voor de raadsvergadering van 18 april 2023: – Wat is de reden van de provincie Gelderland om een minimum bedrag te hanteren? – Met de gemeente Beuningen wordt de lening afgesloten en SVN is fondsbeheerder. Hoe zit de juridische constructie in elkaar? Zie videoverslag
7.3	Raadsvoorstel adviesrecht en verplichte participatie Omgevingswet Wethouder Versluijs beantwoordt de vragen die gesteld worden door de leden van commissie. Wethouder Versluijs zegt toe: – Vóór de raadsvergadering van 18 april 2023 een overzicht te geven van de punten die vermeld staan op de lijst van verklaring van geen bedenkingen en hoe de punten op deze lijst zijn vertaald naar de lijst van adviesrecht en participatieplicht – Te onderzoeken of het in de anterieure overeenkomst mogelijk is om inhoudelijke eisen te stellen aan participatie. Zie videoverslag
8	OORDEELSVORMING
8.1	Raadsvoorstel Doelgroepenverordening De leden van de commissie voeren een debat over het raadsvoorstel Doelgroepenverordening. <u>Besluit:</u> Het voorstel kan als besprekstuk naar de vergadering van de raad van 18 april 2023. Zie videoverslag.
8.2	Raadsvoorstel Verordening Toekomstbestendig Wonen Gelderland VvE gemeente Beuningen De leden van de commissie voeren een debat over het raadsvoorstel Doelgroepenverordening. De volgende vraag worden door wethouder Cobussen schriftelijk beantwoord voor de raadsvergadering van 18 april 2023: – Op welke manier het beschikbaar te stellen budget is verwerkt in de gemeentelijke financiën (Perspectiefnota)? <u>Besluit:</u> Het voorstel kan als besprekstuk naar de vergadering van de raad van 18 april 2023.

	Zie videoverslag.
8.3	Raadsvoorstel adviesrecht en verplichte participatie Omgevingswet De leden van de commissie voeren een debat over het raadsvoorstel Doelgroepenverordening. <u>Besluit:</u> Het voorstel kan als bespreekstuk naar de vergadering van de raad van 18 april 2023. Zie videoverslag.
8.4	Raadsvoorstel Verordening uitvoering en handhaving omgevingsrecht Beuningen 2022 <u>Besluit:</u> Het voorstel kan als hamerstuk naar de vergadering van de raad van 18 april 2023. Zie videoverslag.
8.5	Raadsvoorstel Verordening nadeelcompensatie gemeente Beuningen Wethouder Versluijs beantwoordt de vragen die gesteld worden door de leden van de commissie. <u>Besluit:</u> Het voorstel kan als bespreekstuk naar de vergadering van de raad van 18 april 2023. Zie videoverslag.
9	CONTROLE
10	Sluiting De voorzitter sluit de vergadering om 22:15 uur.

Aldus vastgesteld in de vergadering van commissie Samenleving en Bestuur van 8 mei 2023.
De griffier, De voorzitter,