amendement (art. 12 rvo)

aan de raad van de gemeente Lingewaard

datum : 11 mei 2023
steller(s) : Lianne Duiven
onderwerp : Bindend adviesrecht

De raad van de gemeente Lingewaard, in vergadering bijeen d.d. 11 mei 2023, wordt het volgende ter overweging voorgelegd:

Bij ingang van de omgevingswet veranderen een aantal bepalingen. Zo kan:

- Momenteel bij bijna alle bouwprojecten een bestemmingsplan worden aangevraagd
- Met ingang van de omgevingswet deze vervangen worden door bindend adviesrecht van de raad
- De vrijstelling van bindend adviesrecht binnen de bebouwde kom voor projecten tot 20 woningen in de (kleinere) kernen een grote impact hebben

En wordt met dit amendement voorgesteld:

- het bindend adviesrecht (van de raad) zodanig te verruimen dat binnen de bebouwde kom vanaf 5 woningen (in plaats van 20) van dit recht gebruik gemaakt kan worden

Met inachtneming van de hierboven vermelde overwegingen, wordt het volgende amendement voorgesteld:

Beslispunt 1 aan te vullen met:

met dien verstande dat bij de lijst van activiteiten (categorieën), waarvoor bindend adviesrecht van de gemeenteraad nodig is, bij categorie C1 wonen ‘vanaf 20 woningen’ wordt vervangen door ‘vanaf 5 woningen’.

:

Fractie GroenLinks