

Motie

023-2021



GROEP AANEN

Raadsvoorstelnummer:

Onderwerp: *Programma Ruimtelijke Koers – Huisvesting Maatschappelijke Organisaties*

De raad van de gemeente Houten in de vergadering bijeen d.d.:

De Raad,

Gehoord de beraadslaging,

Constaterende dat:

- Verschillende maatschappelijke organisaties op zoek zijn naar passende huisvesting.
- De raad het college al in een motie van CU d.d. 18 september 2018 aanmoedigde om mogelijkheden te vinden om maatschappelijke organisaties te huisvesten.
- Het college nog steeds van mening is dat deze maatschappelijke organisaties zelf voor huisvesting moeten zorgen.

De Ruimtelijke koers stelt dat:

- Aantrekkelijke plinten met (commerciële) voorzieningen en horeca de schaal van hogere gebouwen op straatniveau kleiner maakt.
- Plinten vooral 'levendig' moeten zijn.
- Programmering en dimensionering van de plint functiewisselingen in de toekomst toelaten.
- Plinten zo veel mogelijk gebruikt moeten worden voor publieke en commerciële functies, gebouwentrees en woon-werkruimtes, en dus niet alleen slaapkamers.

Overwegende dat:

- Met name de uiterste ontwikkelgebieden binnen het deelgebied centrum, zoals de Fuik, De Dijkhoeve en de Zilverschoonhof gevoelsmatig buiten het centrum liggen en daarom minder geschikt zijn voor commerciële voorzieningen, horeca of een 'levendige plint'.
- Maatschappelijke initiatieven zoals het Wereldhuis, De Krachtfabriek, Het Doorgeefluik en andere organisaties vooral van waarde zijn als zij zichzelf midden in de wijk plaatsen.
- Dergelijke organisaties baat hebben bij een goede bereikbaarheid en centrale ligging.
- Er door de Ruimtelijke Koers kansen ontstaan om huisvesting voor maatschappelijke organisaties te ontwikkelen in de plinten.

Van mening dat:

- Maatschappelijke organisaties cruciaal zijn voor onze ambities binnen het sociaal domein.
- Maatschappelijke organisaties goede en stabiele huisvesting verdienen.
- Kansen daartoe in de Ruimtelijke Koers moeten worden benut.

Verzoekt het college,

- 1) Onderzoek te doen naar de kansen die zich voordoen binnen de Ruimtelijke Koers, om de maatschappelijke organisaties die behoefte hebben aan huisvesting te huisvesten in de plinten nèt buiten het centrum (zoals locaties aan de Slinger, de Dijkhoeve, de Fuik en de Zilverschoonhof), zodat zij hun buurtfunctie in de wijk kunnen versterken en toch bereikbaar blijven.
- 2) De raad te informeren over de mogelijkheden bij de behandeling van de betreffende gebiedsvisie.

En gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening en naam:

Wayne Wilson
Houten Anders!

Marian Aanen
Groep Aanen