WESTLANDVERSTANDIG

Altijd dichtbij

Vraag voor het vragenhalfuur van de raadsvergadering van 16 april 2025

In Poeldijk is een begrijpelijke reuring ontstaan over de mogelijke komst van een hotel met 25 kamers op de locatie waar voorheen een partycentrum en laatstelijk een restaurant was gevestigd. De reacties zijn de navolgende:

- Verbazing omdat dit initiatief eerst in de krant wereldkundig werd gemaakt;
- Boosheid omdat geen participatie plaatsvond;
- Ongerustheid omdat niet geloofd wordt dat in het gebouw een hotel mogelijk is van 25 kamers en gevreesd wordt dat andersoortig gebruik zal gaan plaatsvinden;
- Onzekerheid omdat de nieuwe eigenaar niet een bekende is in Westland en geen opheldering gegeven wordt over zijn bedoelingen;
- Niet beantwoorde vragen over parkeren, de plek aan de Voorstraat en inpassing in de omgeving van een hotel met 25 kamers;

De omgevingsvergunning werd al verleend en tot 21 april kan bezwaar gemaakt worden. Na de omgevingsvergunning zal nog een exploitatievergunning, horecavergunning en Bibob aangevraagd moeten worden. Dat alles gebeurde nog niet.

De navolgende vragen:

- Waarom wordt bij dit soort vooraf te voorziene gevoelige plannen niet beter gecommuniceerd met de inwoners en is het College bereid om dat voortaan wel te doen en van initiatiefnemers te verlangen, ook als er wettelijk geen verplichting bestaat?
- Is het College bereid om met alle bedenkingen van inwoners uit Poeldijk goed rekening te houden bij de beslissing na bezwaar en hoe gaat het College vooraf afdwingen dat er geen arbeidsmigranten gehuisvest gaan worden in plaats van hotelgasten?

Namens de fractie van Westland Verstandig,
Peter Duijsens