CONVENANT POORT LELYSTAD

De ondergetekenden,

- De Provincie Flevoland, gevestigd Visarenddreef 1, 8232 PH te Lelystad, rechtsgeldig vertegenwoordigd door M.A. Rijsberman, gedeputeerde.

en

- De gemeente Lelystad, gevestigd Stadhuisplein 2, 8232 ZX te Lelystad, rechtsgeldig vertegenwoordigd door Edwin Rentenaar, wethouder Kustontwikkeling, Toerisme en Verkeer.

en

- Staatsbosbeheer, gevestigd Smallepad 5, 3811 MG te Amersfoort, rechtsgeldig vertegenwoordigd door W. Neutel, Provinciehoofd Flevoland, conform machtiging van zijn directeur, de heer ir. S. Thijsen BNT.

hierna gezamenlijk te noemen: "**Partijen**".

Overwegende dat:

- Dat binnen de provincie Flevoland een natuurgebied ligt dat uniek is in Nederland en Europa: Het nationaal park Nieuw Land waarbinnen de Natura 2000-gebieden Oostvaardersplassen, Lepelaarplassen, Marker Wadden (met als onderdeel Marker Wadden) liggen;
- De kwetsbare natuur, gecombineerd met de groeiende belangstelling voor dit natuurgebied, resulterend in een toename van het aantal bezoekers, een aanpak vraagt, waarmee de natuur versterkt en ontzien wordt en tegelijkertijd de kwaliteit van de beleving en de opvangcapaciteit voor het toenemend aantal bezoekers vergroot wordt;
- De hiervoor genoemde aanpak plaatsvindt door realisatie van poortgebieden waaronder 'Poort Lelystad';
- De gemeenteraad van Lelystad op 19 december 2017 voor de ontwikkeling van 'Poort Lelystad' de kaders heeft vastgesteld;
- Het betreffende gebied (Poort Lelystad), grotendeels in eigendom is bij en in beheer is van Staatsbosbeheer;
- De gemeente Lelystad in ieder geval verantwoordelijk is voor de ruimtelijke ordening, alsmede de WRO-vergunningen en ontgrondingsvergunningen en de daarbij behorende procedures;
- De provincie verantwoordelijk is voor het beleidskader van het Natuurnetwerk Nederland en de vergunningen in het kader van de wet Natuurbescherming;
- Door Partijen gezamenlijk wordt gestreefd naar de realisatie van 'Poort Lelystad' en dat daarvoor het Uitvoeringsprogramma fase 1 voor de 'Poort Lelystad' is opgesteld;
- Partijen hun financiële bijdragen voor fase 1 ter zake wensen te regelen, alsmede de uitvoering van de onderdelen en de planning daarvan;
- Partijen tevens de (project)organisatie willen inrichten met een stuurgroep en een projectgroep;
- Doel van het project is om fase 1 van het Uitvoeringsprogramma 'Poort Lelystad' te realiseren door in de periode 2019 – 2023:
  - Goede voorzieningen voor de bezoekers te realiseren en ruimte voor private initiatieven te faciliteren;
  - Het realiseren van de eerste fase 'Poort Lelystad' Oostvaardersplassen door versterken van het landschap en de recreatieve inrichting;
  - Het verbeteren van de bereikbaarheid en het aanleggen van parkeervoorzieningen;
  - Het organiseren van een programmering van activiteiten, gastheerschap en marketing.

- Het in onderhandeling treden met partijen die met initiatieven komen, die bijdragen aan het eindbeeld van de 'Poort Lelystad'.

Definities

In het kader van dit Convenant worden de volgende definities gehanteerd:

Begrip	Definitie / omschrijving
Nationaal Park Nieuw Land	Het op 1 oktober 2018 door de minister van LNV tot nationaal park aangewezen gebied bestaande uit de natuurkernen Oostvaardersplassen, Lepelaarplassen, Marker Wadden en Markermeer. Het gebied ligt voor het grootste gedeelte op grondgebied van de gemeente Lelystad.
Oostvaardersplassengebied	Het gebied met een grootte van circa 7.500 ha (75 km²), gelegen tussen Almere en Lelystad in de provincie Flevoland. De Oostvaardersplassen zijn van internationaal belang als moerasgebied en overwinteringsgebied voor vogels.
Hollandse Hout	900 ha productiebos dat een transformatie ondergaat van productiebos naar recreatie/natuurbos.
Poort Lelystad	Eén van de toegangspoorten tot het Nationaal Park Nieuw Land vlakbij de Oostvaardersplassen aan de Lelystadse kant.
Het Project	De voorbereiding en realisatie van het Uitvoeringsprogramma 'Poort Lelystad', fase 1.
Uitvoeringsprogramma	Het als bijlage bij dit Convenant gevoegde Uitvoeringsprogramma 'Poort Lelystad'.

Komen het volgende overeen:

Artikel 1 Taken partijen

1. Onder verwijzing naar het Uitvoeringsprogramma 'Poort Lelystad', dat als bijlage aan dit Convenant wordt gehecht en daar als eindbeeld een onverbrekelijk onderdeel van uitmaakt, wordt nader voor iedere partij bepaald welk onderdeel van de werkzaamheden opgepakt en uitgevoerd worden, passend binnen het beschikbare budget.

    - Staatsbosbeheer neemt de organisatie van de uitvoering van de volgende fysieke maatregelen op zich, zoals opgenomen in het Uitvoeringsprogramma:
        - Parkeerplaats met 300 parkeerplaatsen;
        - 4,5 kilometer voet- en 600 meter fietspad in het ontvangstgebied;
        - 6 kilometer fiets- en voetpaden in het poortgebied;
        - Straatmeubilair (bankjes, prullenbakken, picknickplaatsen;
        - Voet- fietsbruggetjes;
        - Steigers;
        - Bewegwijzering;
        - Trekpontje;
        - Uitkijktoren;
        - Slenk Buizerdweg-Torenvalktocht;

- Slenk Torenvalktocht-Knardijk;
- Beheerkantoor en Veldstation.

- Staatsbosbeheer eindverantwoordelijk is voor het aantrekken en begeleiden van de (markt) initiatieven, voor zover dit op haar grondgebied een fysieke plek krijgt.
- De gemeente Lelystad en Staatsbosbeheer zijn gezamenlijk verantwoordelijk voor het organiseren van de programmering van activiteiten, gastheerschap en marketing.

Artikel 2 Doel Convenant

Doel van dit convenant is afspraken vastleggen over de manier waarop Partijen vanuit hun rol en verantwoordelijkheid, een bijdrage leveren aan het realiseren van 'Poort Lelystad' en daartoe onder meer afspraken willen maken over:

a. de financiële bijdragen;
b. de uitvoering van de onderdelen van het project;
c. de planning van de uitvoering onder b tussen 2019 en 2023;
d. de projectorganisatie.

Artikel 3 Financiële bijdragen

1. Ieder der Partijen is gehouden een financiële bijdrage in het Uitvoeringsprogramma te doen.
    a. De Provincie Flevoland stelt voor het project een bedrag van maximaal € 3.000.000,-- (drie miljoen euro's) inclusief omzetbelasting ter beschikking.
    b. De provincie Flevoland stelt de middelen beschikbaar na besluit GS, met een positief raadsbesluit op 12 februari 2019.
    c. De gemeente Lelystad stelt voor het project een bedrag van maximaal € 1.000.000,-- (een miljoen euro's) inclusief omzetbelasting ter beschikking.
    d. De middelen worden door de gemeente Lelystad na het raadsbesluit van 12 februari 2019 beschikbaar gesteld.
    e. Staatsbosbeheer realiseert nieuwe waterpartijen in de Hollandse Hout. Onderdeel daarvan is een (recreatieve) waterverbinding tussen het beoogde transferium en het bestaande Buitencentrum. Deze werkzaamheden worden gelijkgesteld aan een inbreng van een bedrag van maximaal € 2.000.000,-- (twee miljoen euro's) inclusief omzetbelasting. Het tempo van uitvoering en de exacte locatie van de waterpartijen is afhankelijk van marktomstandigheden, de nader vast te stellen aanwezigheid van eventueel winbare grondstoffen (zand en bruikbare klei) en vergunningverlening. Het definitieve ontwerp wordt in het bestuurlijk overleg vastgesteld.
2. De financiële bijdragen zijn bedoeld voor de werkzaamheden die noodzakelijk zijn om de in de schets uit het Uitvoeringsprogramma opgenomen maatregelen uit te voeren, inclusief de voorbereiding, noodzakelijke onderzoeken, aanpassing of wijziging van het bestemmingsplan, eventuele vergunningenprocedures en de inzet van projectbegeleiding.
3. De genoemde maatregelen passen op basis van de huidige informatie binnen het budget, maar nadere informatie (bijvoorbeeld de bodemsamenstelling) of gewijzigde omstandigheden (bijvoorbeeld prijsstijgingen), kunnen aanleidingen zijn tot aanpassing van de voortgang van het Uitvoeringsprogramma
4. Beheer en onderhoud van de met het Uitvoeringsprogramma gerealiseerde voorzieningen is de verantwoordelijkheid van Staatbosbeheer echter, voor onderhoud en beheer van het nieuwe parkeerterrein worden nadere afspraken gemaakt waarbij ook de rol van de nog te werven marktpartijen hier in wordt betrokken.

Artikel 4 Projectorganisatie

1. Partijen streven, onder uitdrukkelijke erkenning over en weer van elkaars belangen en verantwoordelijkheden, naar de realisatie van het Uitvoeringsprogramma.
2. Met betrekking tot de organisatie van het project stellen Partijen een stuurgroep, projectgroep en werkgroepen in.

3. In de stuurgroep nemen wethouder gemeente Lelystad, gedeputeerde provincie Flevoland en bestuurder van Staatsbosbeheer en de projectmanager(als secretaris) plaats.
4. De stuurgroep bespreekt minimaal halfjaarlijks de voortgang. De projectmanager stelt daarvoor een voortgangsrapportage op en levert deze tijdig aan de stuurgroep aan. Bij substantiële afwijkingen (bijvoorbeeld op het gebied van financiën) handelt de stuurgroep naar bevind van zaken.
5. Partijen stellen een projectmanager aan. Deze krijgt o.a. als taken:
    a. Bewaken van de voortgang van alle in het Uitvoeringsprogramma afgesproken en overeengekomen werkzaamheden.
    b. Bewaken dat Partijen hun afspraken over de financiële inbreng nakomen.
    c. Zorgdragen voor een zorgvuldige afwikkeling van de financiën tussen de partijen.
    d. Opstellen van halfjaarlijkse voortgangsrapportages ten behoeve van de stuurgroep.
    e. Leiding geven aan de projectgroep.
6. De projectmanager wordt door gemeente Lelystad geleverd en gefinancierd.
7. Staatsbosbeheer, gemeente Lelystad en provincie Flevoland nemen deel aan de projectgroep.
8. In de projectgroep worden de werkzaamheden van Partijen op elkaar afgestemd en de stukken voor de stuurgroep voorbereid.
9. Partijen stellen over en weer ter zaken kundige medewerkers ter beschikking om de uitvoering van het project te realiseren. Staatbosbeheer levert de projectleiders voor de werkgroep inrichting en nieuwe (markt) initiatieven en de gemeente Lelystad levert de projectleider voor de werkgroep projectcommunicatie zoals in het Uitvoeringsprogramma is beschreven.

Artikel 5 Planning

1. De planning voor de voorbereiding en uitvoering van het project is in het Uitvoeringsprogramma opgenomen, welke als bijlage aan dit Convenant is toegevoegd.
2. De voortgang van het werk aan de waterpartijen (slenken) is mede afhankelijk van marktomstandigheden.
3. Partijen spannen zich in om de planning te halen.

Artikel 6 Herziening van dit convenant

Indien er sprake is van omstandigheden die naar het oordeel van één der partijen aanleiding zou moeten geven tot herziening van dit convenant, wordt door de projectgroep een voorstel opgesteld en ter besluitvorming aan de stuurgroep voorgelegd. Herzieningen van dit convenant zijn alleen geldig voor zover zij schriftelijk tussen alle partijen zijn overeengekomen.

Artikel 7 Overmacht

Indien er sprake is van overmacht dan wel feiten en / of omstandigheden die buiten de invloedssfeer van Partijen liggen, kan er sprake zijn van een situatie die naar redelijkheid en billijkheid niet-nakoming van dit convenant rechtvaardigt. In een dergelijke situatie wordt dit in de stuurgroep gemeld waarna de projectmanager opdracht krijgt een voorstel ter besluitvorming aan de stuurgroep voor te leggen.

Artikel 8 beëindiging

Dit convenant eindigt wanneer een eindverslag over het project door de projectmanager aan de stuurgroep is voorgelegd, waarin opgenomen een beschrijving van het fysieke resultaat van de werkzaamheden van de eerste fase van het Uitvoeringsprogramma, alsmede een bewijs van de financiële afronding van de (deel)projecten.

Artikel 9 Nederlands recht

Op dit convenant is Nederlands recht van toepassing.

Artikel 10 Geschillen

Eventuele geschillen tussen partijen over de uitleg of uitvoering van dit convenant worden zoveel als mogelijk in goed onderling overleg opgelost.

Aldus in drievoud ondertekend op 13 maart 2019 te Lelystad,

Namens de Provincie Flevoland	***Namens de Gemeente Lelystad***	***Namens Staatsbosbeheer***
M.A. Rijsberman Gedeputeerde	E. Rentenaar Wethouder Kustontwikkeling, Toerisme en Verkeer	W. Neutel Provinciehoofd Flevoland