

Aan de leden van de gemeenteraad

Gemeente Etten-Leur
Roosendaalseweg 4
4875 AA Etten-Leur
Postbus 10.100
4870 GA Etten-Leur
T : 14 076
E: info@etten-leur.nl
I: www.etten-leur.nl

Kenmerk : LO/LvB
Contactpersoon : Ludo van Beckhoven
Doorkiesnummer : 06-11003846
Uw brief van : -
Onderwerp : Afhandeling toezegging inzake 'Uitbreiding
distributiecentrum Lidl, Zwarthoofd 5'

Etten-Leur, 23 mei 2023

Beste leden van de raad,

Tijdens de vergadering 'de raad besluit' van 19 december 2022 heeft wethouder Schouw bij de behandeling van de kaders voor de bestemmingsplanherziening 'Uitbreiding distributiecentrum Lidl, Zwarthoofd 5' de volgende toezegging gedaan:

De wethouder zegt toe dat hij in overleg met Lidl zorgt dat Lidl op het noordelijk deel van de aarden wal een technisch uitvoerbare oplossing realiseert die structureel goed kan blijven staan en die permanent lichtschijnsel van (vracht)auto's voorkomt. Indien mogelijk wordt de afscheiding gerealiseerd in de vorm van een steenkorf.

In deze brief gaan wij in op bovengenoemde toezegging.

Lidl heeft de (on)mogelijkheden van een afscheiding in de vorm van steenkorf onderzocht. Lidl is tot de conclusie gekomen dat een afscheiding in de vorm van een steenkorf niet de meest voor de hand liggende oplossing is, enerzijds vanwege de ruimte (breedte) die benodigd is op de aarden wal voor een steenkorf met een hoogte van 3,5 m en anderzijds vanwege het gewicht van zo'n steenkorf. Als gevolg van het gewicht is een fundering met heipalen nodig.

Lidl is daarom op zoek gegaan naar een goed uitvoerbaar alternatief en is uiteindelijk uitgekomen bij een constructief geluidsscherm waarbij de buitenzijde afgewerkt is met duurzame kokosvezels. Het scherm is niet licht doorlatend en heeft een geluid reducerende werking.

Verder is het de bedoeling dat het scherm wordt begroeid met klimplanten.

Ter verduidelijking en voor uw beeldvorming is productinformatie van het te plaatsen scherm, alsmede een schets hoe een en ander eruit komt te zien, bijgevoegd.

Naar onze mening is met het door Lidl voorgestelde scherm met kokosvezels en begroeiing met klimplanten op het noordelijk deel van de aarden wal sprake van een oplossing die structureel goed kan blijven staan en die permanent lichtschijnsel van (vracht)auto's voorkomt. Tevens heeft het door de begroeiing met klimplanten een natuurlijke uitstraling die passend is in de omgeving.

Wij gaan er van uit u hiermede voldoende te hebben geïnformeerd en de toezegging van wethouder Schouw naar behoren te hebben afgehandeld.

Heeft u nog vragen?

Het kan zijn dat u nog vragen heeft. Neem dan gerust contact op met Ludo van Beckhoven (telefonisch: 06-11003846 of per e-mail: ludo.vanbeckhoven@etten-leur.nl).

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders,



drs. C. (Cor) Smits
gemeentesecretaris



drs. M.L. (Mark) Verheijen
burgemeester (wnd)

Bijlagen:

- Productinformatie over scherm;
- Schets met scherm.