

Van wethouder Schwillens:

Openbare verlichting : Conventionele armaturen vervangen door LED-armaturen.

In januari 2025 is de opdracht voor het vervangen van 689 conventionele armaturen door LED-armaturen voor de openbare verlichting opgeleverd. Hierbij zijn nagenoeg alle lichtmasten in de gemeente Beek voorzien van LED-armaturen. Dit zorgt voor een bezuiniging op de energiekosten en voor lagere kosten voor het onderhoud.

Het totale verwachte besparing op grond van de eerste kwartaalfactuur van de energieleverancier bedraagt ongeveer € 35.000 op jaarbasis. Dit is zelfs iets meer dan de geraamde besparing van € 32.500 die destijds in het raadsvoorstel is voorgelegd.

De investering voor deze vervanging bedroeg € 303.000. De terugverdientijd bedraagt hierdoor 8,65 jaar.

Warmtenet Zuid-Limburg

Op 15 april jl. bent u via een raadsinformatiebijeenkomst geïnformeerd over de stand van zaken. Via deze mededeling wordt u aandacht nog eens gevraagd voor de vraag-en-antwoord sessie op 26 mei a.s. in de PITground in Sittard. U kunt u hiervoor nog aanmelden via een mail naar het in de uitnodiging genoemde adres.

In aanvulling hierop kan worden gemeld dat de Minister van Klimaat en Groene Groei vooruitlopend op de inwerkingtreding van de Wet collectieve warmte, waarvan de kamerbehandeling in de week van 19 mei start, de vormgeving van een nationale warmtedeelneming verkent. Met deze warmtedeelneming beoogd het Rijk een rol te nemen in de warmtetransitie en publieke warmtebedrijven mogelijk te maken. In dit kader is het Ministerie samen met EBN B.V. (EBN) een business plan voor deze deelneming aan het ontwikkelen. Om ervoor te zorgen dat bij de ontwikkeling van warmtebedrijven door regionale overheden voldoende aansluiting wordt gehouden met de mogelijkheid van de vorming van een nationale deelneming, kan de Minister intentie- en/of samenwerkingsovereenkomsten aangaan met regionale overheden en andere betrokken stakeholders, met dien verstande dat deze overeenkomsten geen onomkeerbare consequenties mogen hebben voor de Minister, EBN en/of de nationale deelneming tot het moment dat formeel besloten is tot het instellen van een nationale deelneming en de aanwijzing van EBN als deelneming. Er zijn door het Ministerie in totaal vijf “pilotprojecten” voorzien, waaronder Warmtenet Zuid-Limburg. Op 15 mei jongstleden hebben de Provincie Limburg, de tien WZL-gemeenten waaronder Beek, Enpuls Warmte Infra en het Ministerie van Klimaat en Groene Groei een Letter of Intent (LOI) getekend om de samenwerking te formaliseren. Het doel van de LOI is om afspraken tussen Partijen vast te leggen om te komen tot de uitvoering van een ontwikkelanalyse voor Warmtenet Zuid-Limburg, die de basis is voor een te nemen Voortgangsbesluit.

Stationsomgeving Beek-Elsloo

De werkzaamheden bij het station Beek-Elsloo zijn over het algemeen zeer voorspoedig verlopen en komen in de afrondende fase. De samenwerking met de Provincie Limburg, de gemeente Stein en aannemersbedrijf Den Ouden verloopt voor alle partijen naar volle tevredenheid. De afgelopen periode zijn de bushaltes gerealiseerd, is Aan De Drie Heren voorzien van een nieuwe asfaltverharding en is ook het stationsplein nagenoeg gereedgekomen. Onder de nieuwe parkeerplaats is met zogenaamde infiltratiekratten een regenwaterbuffer gerealiseerd. Ook is in samenwerking met staalbouwbedrijf Kivit uit Elsloo een markante abri ontworpen en geconstrueerd. De komende weken wordt de laatste hand gelegd aan de bestratingen voor de parkeerplaats, de openbare verlichting en

de groenvoorzieningen. Op maandag 30 juni zal de stationsomgeving rond 15:00 uur samen met de Provincie, de gemeente Stein, ProRail en de uitvoerende partijen formeel worden geopend. Daarna zal een onderhoudsperiode ingaan waar nog eventuele kleine gebreken worden hersteld. Verder volgt dan nog een opname met het inclusiepanel om te bezien of de voorzieningen voor blinden en slechtzienenden aan de verwachtingen voldoen dan wel nog aanpassingen behoeven.

Onderdeel van het project Herinrichting Stationsomgeving Beek-Elsloo is het veiliger inrichten van de spoorwegovergang in de Stationstraat-Steinderweg. Dit deelproject binnen het grote project voor de stationsomgeving is uitgevoerd in opdracht en onder regie van ProRail. De herinrichting van de overweg is helaas niet geheel volgens planning uitgevoerd waardoor, zoals bekend, eerder dit jaar de overweg opnieuw moest worden afgesloten om het werk te kunnen afmaken. Verder is inmiddels gebleken dat de asfaltconstructie binnen dit deelproject niet aan de daaraan te stellen eisen voldoet. Het betreft onder meer de vlakheid van het asfalt bij de spoorwegovergang. Met ProRail en haar aannemer zijn wij in overleg welke maatregelen nu moeten worden genomen. Vooralsnog accepteren wij de geleverde kwaliteit niet en is het zeker niet ondenkbaar dat de volledige asfaltconstructie aan zowel de zijde van Stein als aan de zijde van Beek (tussen garage Crutzen en de overweg) moet worden vervangen. Omdat hiervoor een buitendienststelling van het treinverkeer nodig is, zal het asfalt niet eerder dan medio 2026 kunnen worden vervangen. Getracht wordt om deze werkzaamheden (voor het geval geen andere oplossing op tafel komt) te combineren met de geplande herinrichting van de Stationstraat. Uiteraard staan wij op het standpunt dat de kosten voor het vervangen van de asfaltverharding voor rekening van de aannemer zijn. Los van deze majeure tekortkoming is de verwachting van ProRail dat dit deelproject niet geheel binnen het daarvoor beschikbare budget gereed kan komen. ProRail regelt daarvoor thans een bij raming bij het Rijk, de Provincie Limburg en de gemeenten Stein en Beek. Volgens de onderliggende overeenkomsten staat Beek aan de lat voor 12,5% van de meerkosten. Echter het gehele project, dus inclusief de herinrichting van onder meer het voorplein en de parkeerplaats, kent ook meevallers. De verwachting is nog altijd dat het totale project, dus inclusief de door ProRail heringerichte spoorwegovergang, binnen het door de raad gevoteerde krediet zal worden opgeleverd.

Tot slot staat ProRail ook aan de lat voor verbreding en aanpassing van de perrons. Dit deelproject komt geheel voor rekening en risico van ProRail. Helaas loopt ook dit onderdeel niet volgens planning vanwege een mislukte aanbesteding. Nog niet bekend is wanneer ProRail hiermee aan de slag gaat en deze werkzaamheden worden uitgevoerd.

Vervanging pompen viaduct Spaubeek

Het viaduct A76 aan de Zandstraat tussen Geleen en Spaubeek staat bij hevige regenbuien regelmatig onder water. De weg is dan niet meer begaanbaar. Het is een van de bekende wateroverlast knelpunten van Spaubeek, die hoog op de lijst staat om aangepakt te worden. Rijkswaterstaat (RWS) is verantwoordelijk voor de snelweg en het viaduct en dus ook voor de afwatering daar. In juli 2023 leidden forse buien bij het viaduct nog tot een overstroming. Daarna nam RWS diverse maatregelen, waarbij onder meer het riool werd schoongemaakt. Ook gaf RWS destijds aan dat de pompinstallatie bij het viaduct is verouderd en geen grote hoeveelheden water meer aankan. Deze installatie moet het water dat van de A76 afkomt wegpompen en is nodig toe aan vervanging. RWS heeft laten weten dat een aannemer de pompen gaat vervangen. De werkzaamheden hiervoor beginnen op 19 mei en zullen drie dagen in beslag nemen, met een vierde dag voor

eventuele uitloop. De Zandstraat is in deze periode in beide richtingen door alle verkeer te gebruiken. Er zijn ook geen verkeersomleidingen nodig op de A76.

Van wethouder Dirx:

Omgevingsvisie Beek

In de vergadering van 10 maart jl. bent u langs de weg van de mededelingen geïnformeerd over de start van de werkzaamheden om te komen tot een gemeentelijke Omgevingsvisie. Zoals afgesproken in het Versnellingsplan trachten we deze omgevingsvisie nog in deze raadsperiode te ontwikkelen.

Op dit moment wordt de eerste stap afgerond. In deze stap zijn trends, ontwikkelingen en aandachtspunten geïnventariseerd en daarnaast zijn de ketenpartners per mail geconsulteerd en is gevraagd om aan te geven of het beleid actueel is danwel aanvulling / bijstelling behoeft en of er nog bijzondere aandachtspunten zijn waarmee de gemeente bij de ontwikkeling van de omgevingsvisie rekening moet houden. De aldus verkregen informatie gaat landen in een uitgangspuntennotitie.

Fase twee is de keuzefase en deze zal nog voor het zomerreces plaatsvinden. In deze fase zal onder meer een digitale enquête onder de inwoners van Beek worden uitgezet. Verder zullen belangenorganisaties worden bevraagd. Ook de raad zal in deze fase worden betrokken. Onder voorbehoud is er een werksessie met de raad belegd, en wel voor donderdag 19 juni a.s. Deze datum is inmiddels opgenomen op de voorlopige raadsplanner. Vooraf zult u hierover nog nadere informatie ontvangen.

Omgevingsplan Chemelot en Haven Stein

Onlangs heeft u een raadsinformatiebrief ontvangen waarin u op hoofdlijnen bent bericht over de stand van zaken rondom de ontwikkeling van het omgevingsplan voor Chemelot. Het plan behelst een regeling voor de site en voor de haven en die liggen niet op grondgebied van Beek. Voor Beek is vooral de invloedsregeling van belang.

In de raadsinformatiebrief is aangegeven dat er naar wordt gestreefd om u zo snel mogelijk kennis te kunnen laten nemen van het concept-voorontwerp. Inmiddels is een datum gepland voor een regionale raadsinformatiesessie en wel dinsdagavond 3 juni aanstaande. Over de voorlopige datum bent u via de raadsplanner reeds geïnformeerd via de griffie.