

Beantwoording raadsvragen



Schriftelijke vragen op basis van artikel 155 Gemeentewet en de artikelen 3.2.6 (rondvraag), 3.4.6 (schriftelijke vragen) en 3.4.7 (vragenhalfuur) Organisatieverordening gemeenteraad Elburg 2018

Vraagstelling		IDnr actiepunt 4.3
☒	Artikel 3.4.6 Schriftelijke vragen	Beantwoording: Schriftelijk binnen 30 dagen

Indiener: de heer W. Mulders

Fractie: LEV

Datum: 2 juni 2023

Zaaknummer:

Onderwerp: Stikstof regels vakantie park Scheepsbel

Raadsvragen:

Na het lezen van De Stentor -de voorbije week- waarin er een artikel gepubliceerd werd over de bouw van een nieuw zwembad en chalets op een lokaal vakantiepark, zijn er bij LEV toch wat vragen gerezen. Wat onze partij betreft is dit een prima ontwikkeling voor het betreffende park, goed voor het toerisme en dus uiteindelijk ook goed voor onze lokale economie.

Echter gebeurt hier ook iets vreemds. Iedereen weet ondertussen wel dat LEV absoluut geen voorstander is van de geldende en maatschappelijk 'verstikkende' stikstofregels, die leiden tot tunnelvisie op o.a. financiële, economische, planologische en maatschappelijke aspecten en deze regels mogen wat LEV betreft zo spoedig mogelijk herzien worden.

Maar iets wat ons ook tegen de borst stoot is de ongelijke behandeling en de mogelijke tweedeling in onze samenleving die dit zou kunnen veroorzaken. Het kan natuurlijk niet zo zijn dat deze ondernemer mag bouwen, terwijl een andere ondernemer of een particulier de rigide stikstofregels wel moeten naleven. Daarom wil LEV van het College graag een uitgebreide toelichting over de situatie die zich hier afspeelt.

Toelichting:

Antwoord:

De aanvraag omgevingsvergunning voor het nieuwe (vervangende) zwembad bij de Scheepsbel is ingediend op 12 september 2022. Destijds was de bouwvrijstelling nog van kracht. Door aanvrager is een quickscan ecologie ingediend welke door de Omgevingsdienst Noord-Veluwe is beoordeeld. Conclusie was dat er geen stikstofprobleem tijdens de realisatiefase omdat het aantal gasten van het zwembad, gerelateerd aan het maximaal toegestane aantal kampeerplaatsen, niet toeneemt. Het nieuwe zwembad wordt daarnaast verwarmd door middel van een warmtepomp in plaats van een (aard)gas gestookte installatie in het oude zwembad. Hierdoor is een afname van uitstoot (van stikstof, maar ook van Co2 en andere verbrandingsgassen) te verwachten.

Waar bij de bouw van nieuwe woningen het nieuwe gebruik een doorlopende stikstofdepositie oplevert is er in dit geval geen sprake van een nieuwe activiteit. De vergunning is verleend als bouwvergunning passend in het geldende bestemmingsplan.

Tijdens de procedure van vergunningverlening is de bouwvrijstelling komen te vervallen. In de vergunning is gemotiveerd dat er in zijn geheel een afname te verwachten is, dit is echter niet met een berekening onderbouwd.

In het kader van de bezwaarschriftprocedure is een aanvullende stikstofberekening opgevraagd waarin de stikstofdepositie voor de bouwfase moet worden berekend en waarbij deze depositie door middel van de te berekenen afname tijdens de gebruiksfase kan worden gecompenseerd.

Concreet is er sprake van een kortstondige uitstoot welke vermoedelijk tijdens de gebruiksfase gecompenseerd wordt waarnaar er zelfs sprake is van een vermindering van stikstofdepositie.

Werkafspraken vanaf 1 september 2019

- Indiener stuurt vragen naar griffie;
- Griffie stuurt vragen door naar raad, college B&W en MT;
- Vragen worden beantwoord in het sjabloon raadvragen;
- Beantwoording van technische vragen namens de portefeuillehouder;
- Beantwoording van politieke vragen altijd door het college van B&W;
- iBabs gebruiken voor het beantwoordingsproces;
- Geaccordeerde beantwoording via iBabs naar de griffie
- Griffie zorgt voor verspreiding naar de raad.