gemeente Krimpenerwaard

Nr.: 1150598/1151599

RAADSVOORSTEL

Raadsvergadering: **7 november 2023**

Onderwerp: **Verordeningen woonlasten 2024**

Datum: **19 september 2023**

Korte samenvatting
De Raad wordt voorgesteld om de verordeningen over de woonlasten 2024 (onroerende-zaakbelastingen, afvalstoffenheffing en rioolheffing) vast te stellen.

Toelichting
Wij stellen voor de volgende tarieven vast te stellen:

	2020	2021	2022	2023	2024
OZB					
eigenaar woning	0,1125%	0,1069%	0,0995%	0,0858%	0,0875%
eigenaar niet-woning	0,2508%	0,2512%	0,2596%	0,2641%	0,2705%
gebruiker niet-woning	0,2093%	0,2084%	0,2137%	0,2181%	0,2191%
Afvalstoffenheffing					
vast tarief	€ 161,05	€ 170,85	€ 173,70	€ 183,40	€ 216,25
vermeerderd met:					
per lediging restafval (240 liter)	€ 11,45	€ 11,85	€ 12,00	€ 12,25	€ 13,00
per lediging restafval (140 liter)	€ 6,65	€ 6,90	€ 7,00	€ 7,15	€ 7,60
per storting in container	€ 2,85	€ 2,95	€ 3,00	€ 3,05	€ 3,25
Rioolheffing					
woning: eenpersoonshuishouden	€ 186,00	€ 189,35	€ 192,40	€ 201,65	€ 201,65
woning: meerpersoonshuishouden	€ 248,00	€ 252,45	€ 256,50	€ 268,80	€ 268,80
niet-woning: % WOZ-waarde	0,0769%	0,0783%	0,0796%	0,0834%	0,0834%
met maximum	€ 1.093,50	€ 1.113,05	€ 1.130,85	€ 1.185,15	€ 1.185,15

Voorgesteld besluit
De raad wordt voorgesteld om vast te stellen:
1. de Verordening onroerende-zaakbelastingen Krimpenerwaard 2024;
2. de Verordening afvalstoffenheffing Krimpenerwaard 2024; en
3. de Verordening rioolheffing Krimpenerwaard 2024.

Inleiding
Om in 2024 belastingen te kunnen heffen op basis van andere tarieven dan in 2023 moet de Raad nieuwe verordeningen vaststellen.

Beoogd resultaat
De Raad moet de verordeningen uiterlijk 31 december 2023 vaststellen om op basis van deze verordeningen per 1 januari 2024 te kunnen heffen.

Argumenten
1.1 Tarieven OZB 2024
De opbrengsten van de OZB worden met de inflatie (6,2%) gecorrigeerd. Het SVHW heeft de verwachte waardeontwikkeling berekend. De gemiddelde waardestijging bij woningen is 3,5% en bij niet-woningen 0,4%. De waardestijging leidt niet tot een hogere OZB-opbrengst, omdat de waardestijging gecompenseerd wordt door een verlaging van de tarieven. De totale opbrengst van de OZB wordt geïndexeerd met de inflatie (en niet de tarieven).

1.2 De areaaluitbreiding in 2023 wordt in 2024 en volgende jaren meegenomen als extra opbrengst
De areaaluitbreiding zorgt voor een extra OZB-opbrengst om de kosten te dekken die areaaluitbreiding met zich meebrengt, zoals extra onderhoud wegen en groen.

2.1 Tarieven afvalstoffenheffing 2024
Uitgaande van een meerpersoonshuishouden met een container van 240 liter die gemiddeld 9,6x per jaar geleegd wordt, worden de tarieven verhoogd met circa 11,5%. Hierin is ook een tariefsverhoging van Cyclus verwerkt. Met deze voorgestelde tarieven en de inzet van de Voorziening Afval van € 21.205 is de kostendekkendheid 100%.

2.2 Ontgrendeling inzamelcontainer
Aangezien er ondergrondse en bovengrondse inzamelcontainers voor restafval zijn, wordt voorgesteld in de tarieventabel “ondergrondse inzamelcontainer” te vervangen door “inzamelcontainer’. Hierdoor geldt het tarief per ontgrendeling voor ondergrondse en voor bovengrondse inzamelcontainers (artikel 1.3 tarieventabel).

2.3 Tarief voor vervangen milieupas
Voorgesteld wordt om aan de tarieventabel een tarief toe te voegen voor het vervangen van een milieupas (artikel 2.2 tarieventabel). Het is niet gewenst dat een nieuwe bewoner moet betalen voor een milieupas die de vorige bewoner niet achtergelaten heeft in de woning. Daarom wordt voorgesteld dat een bewoner binnen 2 maanden na ingebruikname van een woning gratis een milieupas kan aanvragen (artikel 2.2 tarieventabel).

3.1 Tarieven rioolheffing 2024
De tarieven blijven gelijk. Met deze voorgestelde tarieven en de inzet van de Voorziening Riool van € 655.447 is de kostendekkendheid 100%.

Kanttekeningen
Geen

Alternatieven
Niet van toepassing

Financiën
De opbrengsten zijn verwerkt in de meerjarenbegroting. De voorgestelde tarieven voor de afvalstoffenheffing en rioolheffing voldoen aan de wettelijke eis van maximale kostendekkendheid. Voor de berekening van de kostendekkendheid wordt verwezen naar de paragraaf Lokale heffingen van de Begroting 2024.

Juridische zaken
De verordeningen zijn extern getoetst door het SVHW en intern door team Juridische Zaken.

Participatie en extern overleg
Het SVHW is betrokken bij de opstelling van de verordeningen, omdat het SVHW deze verordeningen uitvoert.

Vervolgtraject en uitvoering
Na vaststelling worden de verordeningen gepubliceerd en treden ze op 1 januari 2024 in werking.

Bijlagen
1. Verordening onroerende-zaakbelastingen Krimpenerwaard 2024;
1a. Verordening onroerende-zaakbelastingen Krimpenerwaard 2024 met markeringen*;
2. Verordening afvalstoffenheffing Krimpenerwaard 2024;
2a. Verordening afvalstoffenheffing Krimpenerwaard 2024 met markeringen*;
3. Verordening rioolheffing Krimpenerwaard 2024.

* blauw gemarkeerd zijn de inhoudelijke wijzigingen

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van gemeente Krimpenerwaard,

de secretaris, de burgemeester,

J. Hennip P.J. Bouvy-Koene

RAADSBESLUIT

De raad van de gemeente Krimpenerwaard,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 19 september 2023 inzake Verordeningen woonlasten 2024

besluit:

de volgende verordeningen vast te stellen:

1. de Verordening onroerende-zaakbelastingen Krimpenerwaard 2024;
2. de Verordening afvalstoffenheffing Krimpenerwaard 2024; en
3. de Verordening rioolheffing Krimpenerwaard 2024.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 7 november 2023,

de griffier,	de voorzitter,
dr. M-L van Muijen	P.J. Bouvy-Koene