VERGADERING RAAD d.d.:
Ingetrokken
05 NOV. 2026

2611-56

PARTIJ VOOR DE **VRIJHEID**
ZOETERMEER

Motie: Geen automatische voorrang voor statushouders bij sociale huurwoningen

De raad van de gemeente Zoetermeer, in vergadering bijeen op 5 november 2026,

Constaterende dat:

- de druk op sociale huurwoningen in Zoetermeer groot is en woningzoekenden vaak jarenlang moeten wachten;
- veel Zoetermeerse starters, gezinnen en senioren moeite hebben om passende en betaalbare woonruimte te vinden;
- artikel 3:11, eerste lid, onder a, van de Huisvestingsverordening Zoetermeer 2023 directe aanbieding van woningen aan statushouders mogelijk maakt;
- de gemeente Zoetermeer werkt aan alternatieve en tijdelijke woonvoorzieningen voor verschillende doelgroepen, waaronder statushouders;

Overwegende dat:

- schaarse sociale huurwoningen op een eerlijke en transparante manier moeten worden verdeeld;
- het enkele feit dat iemand statushouder is, geen zelfstandige reden zou moeten zijn om voorrang te krijgen boven andere woningzoekenden;
- inwoners met een economische of maatschappelijke binding aan Zoetermeer binnen de wettelijke mogelijkheden meer kansen moeten krijgen op een passende woning;
- het belangrijk is om alternatieve huisvesting voor statushouders te benutten, zodat de druk op reguliere sociale huurwoningen zoveel mogelijk wordt beperkt;

Verzoekt het college:

1. uiterlijk in het eerste kwartaal van 2027 een voorstel aan de raad voor te leggen om de Huisvestingsverordening Zoetermeer 2023 zodanig aan te passen dat statushouderschap op zichzelf geen grond meer vormt voor voorrang of directe aanbieding bij de toewijzing van reguliere sociale huurwoningen, voor zover dit juridisch mogelijk is;
2. daarbij artikel 3:11, eerste lid, onder a, en eventuele bestaande toewijzingsafspraken die uitsluitend op statushouderschap zijn gebaseerd te betrekken;
3. de wettelijke mogelijkheden voor lokaal maatwerk maximaal te benutten om woningzoekenden met een economische of maatschappelijke binding aan Zoetermeer meer kansen te geven, met bijzondere aandacht voor starters, senioren en doorstromers;
4. in overleg met woningcorporaties de mogelijkheden voor alternatieve en tijdelijke huisvesting van statushouders verder te onderzoeken en de raad te informeren over de uitvoerbaarheid, de planning en eventuele wettelijke belemmeringen.

En gaat over tot de orde van de dag.

PARTIJ VOOR DE **VRIJHEID**
ZOETERMEER

Namens de fractie van PVV Zoetermeer,

Fabian van der Tang

Peter Kouwenberg

Toelichting

De druk op de sociale huurwoningen in Zoetermeer is groot. Uit het gemeentelijke Huisvestingsplan voor Vergunninghouders 2026 blijkt dat reguliere woningzoekenden gemiddeld 8,2 jaar moeten wachten op een woning. Daarnaast is afgesproken dat maximaal 30% van de vrijkomende sociale huurwoningen wordt toegewezen aan bijzondere doelgroepen, waaronder statushouders.

De huidige Huisvestingsverordening maakt via artikel 3:11 directe woningaanbiedingen aan statushouders mogelijk.

De PVV Zoetermeer vindt dat statushouderschap op zichzelf geen reden mag zijn voor voorrang op reguliere sociale huurwoningen. Starters, gezinnen en senioren wachten immers vaak jarenlang op passende huisvesting.

Met deze motie willen wij dat bestaande voorrangsregelingen worden herzien, inwoners met binding aan Zoetermeer binnen de wettelijke mogelijkheden meer kansen krijgen en alternatieve huisvesting voor statushouders wordt onderzocht.

Zo zorgen we voor een eerlijkere verdeling van de schaarse sociale huurwoningen, waarbij ook de belangen van Zoetermeerse woningzoekenden centraal staan.