Raadsvergadering. Stemstuk

Behandelvoorstel agendacommissie

Onderwerp	Grondexploitatie Langs de Akker.
Datum raadsvergadering	2 april 2025
Locatie	Raadzaal
Voorzitter	Burgemeester Tjapko Poppens
Griffier	Debby de Heus
Portefeuillehouder	Floor Gordon
Behandelend ambtenaar	Z. Schouman
Openbare bespreking	Ja
Live-uitzending	https://amstelveen.bestuurlijkeinformatie.nl/
Advies van de agenda-commissie	Stemstuk, het voorliggende voorstel is een financieel-administratieve doorvertaling. Wanneer de grondexploitatie niet wordt vastgesteld kunnen er geen kredieten beschikbaar gesteld worden voor de kosten voor de werkzaamheden in dit gebied i.r.t. de hoogspanningsstations. De kosten van de verplaatsing van de volkstuinen maken onderdeel uit van deze grondexploitatie. De gemeentelijke kosten voor het tweede onderstation zijn middels de anterieure overeenkomst geregeld en in de facilitaire grondexploitatie verwerkt.

Voorafgaande behandeling

Het Raadsgesprek	Belangstellenden die willen inspreken, kunnen zich aanmelden tot 24 maart 2025, om 12.00 uur voor Het Raadsgesprek van 26 maart 2025.
Technische vragen	Technische vragen kunt u stellen tot maandag 24 maart, 12:00 uur aan de behandelend ambtenaar met een cc aan de postbus griffie. De antwoorden worden bij de vergaderstukken in iBabs gezet.
Het Raadsdebat	Over dit onderwerp wordt geadviseerd geen raadsdebat in te plannen.

Behandelwijze tijdens de raadsvergadering

Toelichting en doel van het agendapunt	Het uitgeven van bouwrijpe grond voor de realisatie van een nieuwe 150kV-installatie nabij het bestaande en de te vervangen 150/20kV-hoogspanningsstation bij Langs de Akker. Met de grondexploitatie wordt een financieel kader gegeven, waarbinnen kosten kunnen worden gemaakt en opbrengsten gerealiseerd. Op deze wijze kan conform het BBV over de financiën van dit project gerapporteerd worden.
Gevraagd besluit	1. De actieve gemeentelijke grondexploitatie “Langs de Akker” vast te stellen, met een begroot plansaldo van € 26.583,- positief op eindwaarde 31 december 2029 zoals toegelicht in bijlage 1 bij dit voorstel. 2. Een krediet voor de uitvoering van de grondexploitatie beschikbaar te stellen van € 891.617,- aan kosten en deze kosten te dekken uit de begrote opbrengsten van € 918.200,- 3. Een krediet ter hoogte van € 60.000,- beschikbaar te stellen voor de begeleiding van het ondergrondse tracé. 4. Bovenstaande besluitpunten met bijbehorende balansmutaties, en consequenties voor de Vennootschapsbelasting (Vpb), te verwerken in de begroting van 2025 en verder.
Beschikbare stukken	Toelichting Grondexploitatie Langs de Akker.
Stemstuk	In de raadsvergadering kunt u verzoeken het stemstuk alsnog te bespreken. Dit is een voorstel van orde. Stemt de meerderheid van de

	raad daarmee in, dan wordt het voorstel aan de bespreekstukken toegevoegd. Anders kunt u bij de stemming een stemverklaring afleggen.