

Aan de gemeenteraad

Behandeld door	Rob Evelein	Datum	19 maart 2026
E-mail	r.evelein@utrecht.nl	Kenmerk	31483823/20260319/RE
Type brief	Voortgangsbrief	Onderwerp	Start planproces voor Windpark Lage Weide, terinzagelegging NRD
Bijlage(n)	1	Beleidsveld	Energie en Klimaat

Geachte leden van de raad,

Utrecht wil een duurzame stad zijn. Daarom werken we aan een toekomstbestendig energiesysteem dat voor iedereen een betaalbare, betrouwbare en duurzame energievoorziening biedt. In dat systeem sluiten elektriciteit, warmte, opwek en opslag goed op elkaar aan. We willen zoveel mogelijk lokale duurzame energie opwekken, helpen inwoners en ondernemers met energie besparen en maken de infrastructuur klaar voor duurzame energie. Zo blijft Utrecht een fijne en gezonde stad, nu en in de toekomst.

Windenergie hoort bij deze opgave. Omdat Lage Weide in [2024](#) door de raad is aangewezen als kansrijk gebied voor windenergie, hebben we onderzocht of windmolens (officieel: windturbines) hier haalbaar zijn. In de vorige brief d.d. 5 januari j.l. informeerden we u over de start van het planproces. In deze brief informeren wij u over het ter inzage leggen van de Notitie reikwijdte en detailniveau (NRD).

Start planproces met mer-procedure

De eerste stap in de mer-procedure is het opstellen van een NRD (zie bijlage) die de afbakening en het onderzoeksplan vormt van het uit te voeren projectMER. De NRD ligt ter inzage vanaf 20 maart 2026 tot en met 1 mei 2026. Ook wordt de commissie mer gevraagd om advies te geven op de NRD. Op de NRD kunnen zienswijzen worden ingediend als er bijvoorbeeld een onderzoek of een aspect is dat niet wordt meegenomen in de NRD en dat wel meegenomen zou moeten worden in het projectMER.

Uit de flitspeiling van januari kwam naar voren dat omwonenden van Lage Weide zich zorgen maken over aspecten als geluid, slagschaduw en gezondheid. Dit zijn milieueffecten die in het projectMER inzichtelijk worden gemaakt. In april organiseren we verschillende informatiebijeenkomsten voor bedrijven en inwoners van Lage Weide en omwonenden uit Zuilen, Terwijde/Leidsche Rijn, Cartesiusweg/Schepenbuurt en Stichtse Vecht. Op deze momenten kunnen bewoners en bedrijven input geven op de onderzoeksopzet en alternatieven. In deze bijeenkomsten en in het vervolg van het planproces wordt ook invulling gegeven aan het organiseren van lokaal eigendom en de moties M525 (Winsten van windmolens voor iedereen) en M528 (Watt een kans energiecoöperaties bij alle Utrechters bekend).

Datum 19 maart 2026
Ons kenmerk xxx

De te onderzoeken alternatieven

De milieueffecten van windmolens hangen af van hun plek en de hoogte. Hoe hoger de windmolens zijn, hoe minder ervan in het gebied passen. Dat komt door beperkingen in de omgeving en doordat windmolens ruimte tussen elkaar nodig hebben. Ze kunnen niet te dicht bij elkaar staan, omdat ze dan minder wind vangen en sneller slijten.

Om de maximale bandbreedte van milieueffecten te onderzoeken zijn vier alternatieven samengesteld met een maximaal aantal windturbines. De alternatieven zijn samengesteld op basis van vier verschillende tiphoogten (90m, 150m, 210m, 252m). Dit levert de volgende alternatieven op (inclusief geschatte energieopbrengst):

- Alternatief A met tiphoogte 90 meter kent 8 turbineposities (ca 22,6 GWh/jr)
- Alternatief B met tiphoogte 150 meter kent 4 turbineposities (ca 28 GWh/jr)
- Alternatief C met tiphoogte 210 meter kent 4 turbineposities (ca 40 GWh/jr)
- Alternatief D met tiphoogte 252 meter kent 2 turbineposities (ca 35,3 GWh/jr)

Zorgvuldig omgaan met stedelijke belangen

Naast het projectMER stellen we ook een Omgevingsrapport op. In dit rapport wordt het effect van windenergie op de stedelijke belangen van Lage Weide inzichtelijk gemaakt. Het bedrijventerrein Lage Weide is vanwege haar unieke strategische kenmerken, de grote kavels met hoge milieucategorieën en multimodale bereikbaarheid, essentieel voor de toekomstige economische en stedelijke ontwikkeling van Utrecht en uniek in de provincie Utrecht. Tegelijk loopt Lage Weide tegen haar grenzen aan. Dit vraagt om zorgvuldige ruimtelijke keuzes.

Het realiseren van windturbines op Lage Weide kan een bijdrage leveren aan de gemeentelijke strategische doelen, zoals het verminderen van netcongestie en bedrijven in staat stellen om te verduurzamen. Tegelijk kan het ook op gespannen voet staan met deze belangen zoals ruimte voor toekomstige (circulaire bedrijven) en de stedelijke hoofdgroenstructuur. We hanteren daarbij de drie speerpunten van de concept Omgevingsvisie Lage Weide 2040 als kapstok voor de beoordeling in het Omgevingsrapport:

- Scherper economisch profiel Lage Weide: actief ruimte bieden aan bedrijven die bijdragen aan de circulaire- en energietransitie en aan maatschappelijk relevante werkgelegenheid in de stad en de regio.
- Verbonden Lage Weide: Naar goede verbindingen tussen Lage Weide en de stad voor voetgangers en fietsers, en naar aangename en veilige routes op Lage Weide.
- Groen en aantrekkelijk Lage Weide: Naar een aantrekkelijk en groen bedrijventerrein om te werken én te verblijven

Hoe verder

Als de NRD is vastgesteld, voeren we het onderzoek naar de effecten op de omgeving uit en stellen we een milieueffectrapportage (MER) en Omgevingsrapport op. Op basis van de resultaten leggen we in een Nota van Uitgangspunten vast welke variant het meest wenselijk is. De Nota van uitgangspunten is het moment waarin de milieueffecten van de windmolens (MER) en de stedelijke belangen (Omgevingsrapport) samen gewogen worden en waar de besluitvorming over zal zijn. De Nota van Uitgangspunten wordt samen met MER en Omgevingsrapport ter inzage gelegd, zodat iedereen weer kan reageren. De gemeenteraad besluit daarna of de meest wenselijke variant verder mag worden uitgewerkt.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Utrecht,

de secretaris,

de burgemeester,